

מדינת ישראל – משרד הבריאות

המרכז הרפואי ברזילי אשקלון



מכרז פומבי מספר ש-2020-6

אספקת שירותי ניקיון עבור המרכז הרפואי "ברזילי" אשקלון

(להלן: "המרכז הרפואי")

מועד סיור קבלנים:

יום א' ה-10.5.20 בשעה 11:00

(באולם ישיבות הנהלה,

משרדי הנהלה, בניין 400 מול המודיעין)

מועד הגשת המכרז:

יום ה' ה-21.5.20 בשעה 12:00

(בתיבת המכרזים בחדר מס' 2 משרדי הנהלה אדמיניסטרטיבית,

משרדי הנהלה, בניין 400 מול המודיעין)

תוכן עניינים

- נספח א' : מודעה לפרסום בעיתונות ובאתר האינטרנט של המרכז הרפואי ברזילי ומבוא
- נספח ב' : כתב הזמנה (הזמנה להציע הצעות)
- נספח ג' : תנאי סף להגשת הצעה
- נספח ד' : הצעת המציע
- נספח ד' 1 : נספח התמורה
- נספח ה' : הצהרת המציע ואישור תנאי המכרז
- נספח ו' : אישור בדבר מורשי החתימה של המציע
- נספח ז' : נתוני הגורם המציע
- נספח ח' : חוות דעת רו"ח
- נספח ט' : בחירת ההצעה הזוכה ואמות מידה
- נספח י' : הסכם ההתקשרות
- נספח יא' : נוסח ערבות ביצוע [יצורף רק על ידי המציע הזוכה]. בשל התפשטות נגיף הקורונה, ובהתאם להקלות שניתנו לספקי הממשלה בדרישות הערבות, לא תידרש ערבות הגשה, אלא רק ערבות ביצוע כמפורט במכרז זה.
- נספח יב' : עובדי הספק – הוראות כלליות ופירוט כוח האדם המשוער הנדרש לשם אספקת השירותים
- נספח יג' : הוראות בטיחות לעובדי ניקיון והסעדה
- נספח יד' : תצהיר בדבר אי תיאום מכרז
- נספח טו' : אישור עו"ד המפרט את התביעות שהוגשו כנגד המציע לבתי הדין לעבודה ע"י עובדיו בשנה שקדמה להגשת ההצעה
- נספח טז' : אישור רו"ח / עו"ד לפיו המציע שילם לעובדיו שכר וכל תשלום ע"פ דין, בשנה שקדמה להגשת ההצעה
- נספח יז' : התחייבות לפעול על-פי הוראות חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002 והתקנות מכוחו
- נספח יח' : נספח הגנת מידע
- נספח יט' : נוהל בירור וטיפול בתלונות עובדי הספק
- נספח כ' : תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים
- נספח כא' : תצהיר על תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין
- נספח כב' : נספח ביטוח
- נספח כג' : הנחיות שימוש ואחזקת השירותים

נוסח מודעה לעיתונות - נספח א'

המרכז הרפואי ברזילי מזמין בזה הצעת מחירים עבור מכרז לאספקת שירותי ניקיון במרכז הרפואי ברזילי.

1. הנכם מוזמנים להגיש הצעותיכם בהתאם לתנאים ולדרישות המפורטות במסמכי המכרז. ניתן לעיין בחומר המכרז ולהדפיסו החל מתאריך 27.4.20 באתר האינטרנט של המרכז הרפואי ברזילי בכתובת: <http://www.bmc.gov.il>.
2. את ההצעות יש להגיש במעטפה סגורה, נושאת ציון מכרז מספר ש-2020-6 במסירה אישית (אין לשלוח בדואר) **עד ליום ה' בתאריך 21.5.20 בשעה 12:00 בדיוק** (להלן- "המועד הקובע") בתיבת המכרזים, שבמשרדי הנהלת מרכז הרפואי (בניין מספר 400, מול המודיעין, משרד הנהלה האדמיניסטרטיבית, חדר מס' 2). אין לציין את שם השולח על המעטפה. **מעטפה שתגיע לאחר המועד הנ"ל לא תשתתף במכרז.**
3. יש להשיב את כל מסמכי המכרז ביחד עם ההצעה. אי מילוי תנאי ו/או צירוף מסמך כלשהו ו/או כל חסר ו/או עריכת שינוי/תוספת במסמכים ובתנאי המכרז ו/או כל הסתייגות בין ע"י תוספת בגוף המסמכים, ובין ע"י מכתב לוואי ובין ע"י כל דרך אחרת, פרט לאמור במסמכי המכרז, לא יהיו ברי תוקף והם עשויים לגרום לאי הבאת ההצעה לדיון ופסילתה.
4. פרטים נוספים ניתן לקבל **בכנס מציעים שייערך ביום ראשון ה-10.5.20 בשעה 11:00 באולם ישיבות הנהלה (בניין מס' 400, משרדי הנהלה, מול המודיעין)**, במרכז הרפואי ברזילי. ההשתתפות בכנס הינה חובה ומהווה תנאי להשתתפות במכרז.
5. על מנת לקיים את כנס המציעים בהתאם לכמות המשתתפים המותרת בכפוף להנחיות משרד הבריאות, נא לאשר את ההשתתפות מראש באמצעות מייל: efraty@bmc.gov.il.
6. המרכז הרפואי שומר לעצמו את הזכות לשנות כל אחד מתנאי המכרז, לקיים משא ומתן עם המציעים או מי מהם, לבטל את המכרז מסיבות ארגוניות/תקציביות וכו' וכן לנהל הליך תחרותי נוסף, בהתאם לקבוע במסמכי המכרז. המרכז הרפואי אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
7. לפרטים נוספים ניתן לפנות בטלפון- 08-6745768, למשרד הנהלה אדמיניסטרטיבית, לגבי אפרת יוספי רבה, מנהלת ענף חוזים והתקשרויות.

מבוא

1. המרכז הרפואי (להלן: "המוזמין"), פונה בזאת לקבלת הצעות לאספקת שרותי ניקיון עבור המרכז הרפואי "ברזילי" באשקלון (להלן: "המוזמין"). השירותים כוללים ניקיון מקיף של כל שטחי הבניינים, לרבות המבנים עצמם על תכולתם, החצרות והחניונים (להלן: "השירותים").
2. רשאים להגיש הצעות מציעים שהינם גופים המספקים שירותי ניקיון (להלן: "המציעי") העומדים בתנאים ובדרישות המפורטים במסמכי המכרז.
3. כל המסמכים המצורפים למכרז זה (להלן: "מסמכי המכרז") מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ויש לראותם כמשלימים זה את זה.
4. כל התקשרות ליישום ההצעה תכלול התחייבות המציע לעמוד בתנאי הסכם ההתקשרות בנוסח המצורף למסמכי המכרז.
5. ניתן לעיין ולהדפיס את מסמכי המכרז, ללא תשלום, באתר האינטרנט של המרכז הרפואי ברזילי (להלן: המרכז הרפואי) בכתובת: <http://www.barzilaimc.org.il>.
6. את ההצעות בחוברת המכרז יש להגיש במעטפה סגורה המצורפת, נושאת ציון מכרז מס' **ש-2020-6** במסירה אישית (לא לשלוח בדואר) **עד ליום א' ה-21/5/20 בשעה 12:00 (להלן-"המועד הקובע")** בתיבת המכרזים, שבמשרדי המוזמין, משרד הנהלה אדמיניסטרטיבית (חדר מספר 2). **אין לציין את שם השולח על המעטפה.**
7. אי מילוי תנאי ו/או צירוף מסמך כלשהו ו/או כל חסר ו/או עריכת שינוי/תוספת במסמכים ובתנאי המכרז ו/או כל הסתייגות בין ע"י תוספת בגוף המסמכים, ובין ע"י מכתב לוואי ובין ע"י כל דרך אחרת, פרט לאמור במסמכי המכרז, לא יהיו ברי תוקף והם עשויים לגרום לאי הבאת ההצעה לדיון ופסילתה.
8. המוזמין אינו מתחייב לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או כל הצעה שהיא ואין בהוצאת הזמנה זו כדי לחייב את המוזמין להוציא את ההזמנה לפועל.
9. סיור קבלנים יתקיים בתאריך 10.5.20 בשעה 11:00. נפגשים באולם ישיבות הנהלה (האולם נמצא בבניין מספר 400, משרדי הנהלה, מול המודיעין). **נוכחות הקבלנים בסיור חובה** (הסיור יתקיים בהתאם להנחיות משרד הבריאות ובהתאם למספר המשתתפים). מציע שלא ישתתף בסיור הקבלנים יפסל. על המציע לצרף להצעה אישור על השתתפותו בסיור הקבלנים. נא לאשר הגעה לסיור באמצעות מייל efraty@bmc.gov.il.
10. על הספק למלא את תשקיף המשתתף כחלק ממסמכי המכרז שעליו להגיש.
11. הספק מתחייב בזה לאכוף את כל הדרישות והנהלים בנושא בטיחות בכלל ואת הנוהל המצ"ב בפרט, במידה והצעתו תזכה.
12. על הקבלן הזוכה יהא לחתום על חוזה עם המרכז הרפואי. המסמכים שלהלן יהוו חלק בלתי נפרד מהסכם זה, והקבלן מצהיר בזאת שקרא והוא מסכים לאמור בהם: הצעת הקבלן, התנאים הכלליים לביצוע עבודות של החשב הכללי, המפרט המצ"ב, התנאים המיוחדים המצ"ב וכיו"ב מסמכים המצורפים לפנייה זו.

13. עם חתימת החוזה הני"ל, יפקיד הקבלן הזוכה בידי המרכז הרפואי ערבות בנקאית צמודה למדד המחירים האחרון לצרכן ומבוילת כדין להבטחת מילוי התחייבויותיו וכתנאי לביצוע תשלום כלשהו על ידי מזמין, בגובה 300,000 ₪.
14. הערבות ותוקפה יהיו על פי הקבוע בפרק התנאים הכלליים של החשב הכללי לביצוע עבודות.
15. הקבלן מאשר בזאת כי ידוע לו הצורך להמציא כיסוי ביטוחי בהתאם לאמור בדרישות הכלליות ולנספח המצ"ב עם חתימת החוזה, במידה וייחתם.
16. לפרטים נוספים ניתן לפנות בכתב למשרד ההנהלה האדמיניסטרטיבית לגבי אפרת יוספי רבה, מנהלת ענף מכרזים והתקשרויות, באמצעות מייל efraty@bmc.gov.il /או באמצעות טלפון- 08-6745768. המזמין לא יתחשב בפרטים/מידע שנמסרו ע"י גורם אחר.
17. הגשת ההצעות במכרז מאשרות את הסכמתו של הקבלן כי קרא והביא את כל האמור במסמך זה, וכי הוא מסכים לאמור בו, ויש לו את היכולת והאמצעים לעמוד בדרישות המכרז.

שונות

1. ועדת המכרזים שומרת לעצמה את הזכות שלא לבחור את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
2. ועדת המכרזים שומרת לעצמה הזכות לבחור מציע שני ושלישי.
3. המזמין רשאי לבטל או לצמצם את היקף המכרז בשל סיבות תקציביות ו/או מנהלתיות ו/או ארגוניות.
4. המזמין רשאי להוסיף ו/או להפחית מהיקף ההתקשרות הסופי בעניין ביצוע העבודות המפורט בכתב הדרישות/המפרט, וזאת במסגרת של כ- 25% (במהלך ההתקשרות, הודעה על שינוי בהיקף ההתקשרות המגדיל/מקטין את השירותים ב-20% ומעלה, ייעשה בהתראה מראש של 6 חודשים לצד השני).
5. ועדת המכרזים שומרת לעצמה הזכות להחליט כי הצעה הסוטה בשיעור מהותי מהאומדן הכספי המוקדם שלה, לא תוגש לבדיקה ולדיון בפניה וכי בנסיבות מסוימות אף תוכל לראות עצמה חופשיה לבטל את המכרז.
6. ועדת המכרזים רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי והבלתי מסויג, להחליט על ביטול הזמנה להגשת הצעות זו ולהוציא הזמנות חדשות, הן בנוסח זהה והן בנוסח שונה, והכל כאמור על פי שיקול דעתה הבלעדי והבלתי מסויג.
7. ועדת המכרזים רשאית להחליט על ניהול משא ומתן עם מציעים שהצעותיהם נמצאו מתאימות, בכפוף להוראות תקנה 7 (א') לתקנות חובת המכרזים התשנ"ג – 1993.

בברכה,

צחי כהן

מנהל אדמיניסטרטיבי

ויו"ר ועדת מכרזים.

נספח ב'

כתב הזמנה - מכרז פומבי מס' ש-2020-6 (להלן: "המכרז") אספקת שירותי ניקיון עבור המרכז הרפואי ברזילי

הזמנה להציע הצעות

מבוא

1. מוזמנות בזה הצעות להתקשרות שעניינה מתן שירותי ניקיון (להלן: "השירותים") עבור המרכז הרפואי ברזילי (להלן: "המרכז הרפואי" ו/או "המזמין"), והכל כמפורט במסמכי המכרז ובנספחיו.
2. השירותים יינתנו באמצעות עובדי ניקיון. המרכז הרפואי ייקבע מראש את היקף שעות העבודה החודשי, בהתאם לצרכיו ושיקול דעתו.
3. הסעת עובדי הניקיון תבוצע באחריות הזוכה במכרז. השירותים יכללו בין היתר גם שרותי ניקיון וחצרנות בכל האתרים.
4. הזמנת השירותים תיעשה מעת לעת על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של המרכז הרפואי ובהתאם לצרכיו. המרכז הרפואי רשאי להגדיל/להקטין את היקף ההתקשרות בהתראה מראש של 6 חודשים (מדובר בשינוי מהותי העולה על היקף של 20% אחוזים).
5. התקשרות הינה למשך תקופה של שנה החל ממועד חתימת החוזה, אלא אם כן יודיע אחד הצדדים למשנהו בכתב על רצונו בסיום ההסכם בהתראה מראש ובכתב של 60 יום לפחות. למזמין האופציה **להארכת ההתקשרות ל-4 שנים נוספות** בכפוף להודעה מראש של 60 יום. סך כל ההתקשרות לא תעלה על 5 שנים. בתום כל שנת התקשרות ובהתראה מראש של 60 יום כאמור, המזמין יודיע לספק על הארכת ההסכם בשנה נוספת, בכפוף לשיקול דעתו.
6. לצד זאת, ובהתאם לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011 (להלן: "החוק להגברת האכיפה") ולחוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, תשע"ג-2013 (להלן: "החוק") כל ספק זוכה יחיל על עובדיו שישמשו לצורך מתן השירותים למזמין, תנאי עבודה שלא יפחתו מתנאי העבודה המוסכמים, כהגדרתם בחוק ומן התנאים נשוא צו העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, תשע"ג-2013. לעניין הוראת סעיף 5 לחוק, יראו לכל דבר וענין את האמור לעיל כהודעה לקבלן שירות בדבר היות המזמין גוף ציבורי לפי החוק ובדבר חלות הוראות החוק על קבלן השירות ועובדיו ככל שהמדובר על מתן השירותים למזמין מכוח מכרז זה.
7. אמות המידה לבחירת ההצעה הזוכה, הינן כפי שיפורטו בנספח אמות המידה לבחירת ההצעה, כמפורט בהמשך.
8. ככל שיחולו במהלך תקופת ההסכם שינויים בהוראות הדין אשר יחייבו לדעת המזמין עריכת שינויים ועדכונים בטבלאות שבנספח התמורה, שינויים כאמור יבוצעו על ידי המזמין וייכנסו לתוקף (לרבות באופן רטרואקטיבי) החל מן המועד שבו נכנסו לתוקף

השינויים בהוראות הדין. שינויים ועדכונים שייערכו על ידי המזמין בטבלאות שבנספח התמורה יחייבו את הספק לכל דבר ועניין ויביאו בהתאמה לשינויים בגובה התמורה.

9. מעבר לתמורה ובגין שירותיו כאמור בהסכם זה, יהא הספק זכאי לתשלום נוסף בגין כל שעת עבודה כדלקמן: ההפרש שקיים לדעת הספק (הן במועד הגשת ההצעה והן, ככל שרלבנטי, במהלך כל תקופת ההתקשרות), בין התמורה בגין עובד ניקיון כמפורט בטבלה הרלוונטית שבנספח התמורה, לבין מכלול הסכומים וההוצאות שבהם יישא הספק לצורך מתן השירותים. [להלן: **"תוספת עלות שעתית לרכיבים הלא מתומחרים"**].

10. למען הסר ספק יובהר כי 'תוספת עלות שעתית לרכיבים הלא מתומחרים' נקובה בסכום אבסולוטי (ולא כשיעור מן התמורה). משכך, שינויים ועדכונים שייערכו על ידי המזמין בטבלאות שבנספח התמורה (ושעשויים להביא לשינויים בגובה התמורה), לא יגררו אחריהם כל שינוי שהוא בגובה 'תוספת עלות שעתית לרכיבים הלא מתומחרים' (כך למשל, אם וככל שיחול עדכון או שינוי במרכיב הנסיעות הכלול בתמורה, לא יחול כל שינוי במרכיב הפרשי הנסיעות ככל שהוא מהווה חלק מ'תוספת עלות שעתית לרכיבים הלא מתומחרים').

11. על כל מציע לעמוד בכל הדרישות המפורטות, שהן תנאי סף להשתתפותו במכרז:

ניסיון וותק המציע

11.1 על המציע להיות בעל ותק של 4 שנים לפחות, נכון ליום הגשת הצעות, באספקת שירותי ניקיון, במהלך סיפק שירותי ניקיון סדירים.

11.2 המציע סיפק שירותי ניקיון יומיומיים (דוגמת היקף נשוא מכרז זה), עבור שני לקוחות לפחות במשך התקשרות רצופה של 24 חודשים או יותר ב-4 השנים האחרונות.

11.3 סיפק שירותי ניקיון בהיקף מצטבר של 8,500 שעות בחודש לפחות, מתוך 5,000 שעות בחודש לפחות למוסד אחד בהיקף של 30,000 מ"ר.

11.4 נכון למועד הגשת הצעה, מספר העובדים המועסקים ע"י המציע בפועל במתן שירותי ניקיון במועד הגשת הצעה, **לא יפחת מ- 200 עובדים**.

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, **על המציע לצרף להצעתו חוות דעת רו"ח בנוסח המצורף כנספח ח' למסמכי המכרז.**

11.5 על המציע להיות בעל מחזור שנתי במתן שירותי ניקיון, באחת מהשנתיים האחרונות, בהיקף כספי שנתי שלא יפחת **מסך של 10,000,000 (עשרה מיליון) ש"ח (לא כולל מע"מ) לשנה**.

11.6 המציע ובעלי הזיקה אליו, מקיימים את חובותיהם בעניין שמירת זכויות עובדים, לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המציע כמעסיק לצורך אספקת העבודה או השירותים.

לעניין זה, "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים.

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, **על המציע לצרף להצעתו תצהירים בכתב בנוסח המצורף כנספח טז' למסמכי המכרז.**

לעניין זה, "תצהיר בכתב" – כמשמעותו בסימן א לפרק ב לפקודת הראיות [נוסח חדש], התשל"א-1971. בתצהיר יכלול בין היתר את הפרטים כדלהלן:

24.4.1. ההרשעות הפליליות של המציע, ככל שישנן.

24.4.2. ההרשעות הפליליות של בעלי הזיקה למציע, ככל שישנן.

24.4.3. ההרשעות הפליליות של חברות אחרות בשליטת מי מבעלי הזיקה למציע (אם קיימות), ככל שישנן.

24.4.4. פסקי דין חלוטים, ככל שישנם.

24.4.5. כל הקנסות שהושתו על כל הנ"ל בגין הפרה של חוקי העבודה על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התעשייה המסחר והתעסוקה, בשלוש השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעה.

24.5. נכון למועד הגשת ההצעה, המציע הינו "קבלן שירות" בענף הניקיון לפי הוראות סעיף 10א לחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו-1996 והוא ומקיים את כל הוראות הרישיון ותנאיו.

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, על המציע לצרף להצעתו **העתק מרישיון שירות תקף שניתן לו** על פי ומכוח חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו-1996.

24.6. בידי המציע אישור תקף על ניהול ספרים, רישום במע"מ ובמס-הכנסה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, על המציע לצרף להצעתו אישור תקף על ניהול ספרים, רישום במע"מ ובמס-הכנסה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, לרבות תצהיר המציע בנספח כ' וכן תצהיר בדבר תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין בנוסח המצורף כנספח כא' למסמכי המכרז.

הצעה שלא תעמוד בכל תנאי הסף כמפורט בפרק זה עלולה להיפסל ולא להיות מובאת לדיון, הכל בכפוף לזכותה של ועדת המכרזים ליתן בידי המציע, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, אפשרות לתקן כל פגם אשר נפל בהצעתו או להוסיף כל מסמך או אישור אשר לא צורף להצעתו. המציעים מוותרים בזאת באורח בלתי חוזר על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד המזמין בעניין זה על כל הקשור, הכרוך והנובע ממנו

מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו

25. בנוסף על המסמכים הנדרשים להוכחת תנאי הסף אשר על המציע לצרף להצעתו (כמתואר לעיל), על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים המפורטים להלן, כשהם מלאים כנדרש וחתומים על ידו בתחתית כל עמוד וזאת, כתנאי לעמידה ביתר תנאי המכרז:

25.4. אישור מטעם מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת בדבר העדר הרשעות בשנה שקדמה למועד האחרון להגשת הצעה והעדר קנסות בשלוש השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעה או קיומם, ככל שהיו הרשעות / קנסות כאלה.

25.5. כל מסמכי המכרז כשהם מלאים וחתומים במקומות המיועדים לכך.

25.6. כל מסמך רלבנטי אחר לפי אומד דעתו של המציע.

המזמין רשאי לפסול הצעה אשר לא צורפו אליה כל המסמכים הנזכרים לעיל. על אף האמור לעיל, המזמין יהא רשאי, אך לא חייב, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לאפשר למציע אשר לא המציא עם הגשת הצעתו מסמך כלשהו, לרבות אישור הנדרש על פי תנאי מכרז זה להשלים את המצאת

הנ"ל למזמין, תוך פרק זמן שייקבע על ידו. לא צירף המציע מסמך כלשהו על אף שנתבקש לעשות כן על ידי המזמין לשם השלמת הצעתו, יהיה המזמין רשאי לפסול את הצעתו.

תנאים לדחיית הצעה

26. במקרים שבהם הורשעו המציע או מי מבעלי הזיקה אליו הורשע בשלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז בשל הפרת דיני העבודה – תידחה ההצעה.
27. במקרים שבהם המציע או מי מבעלי הזיקה אליו נקנסו על ידי מפקח עבודה שמונה לפי סעיף 5 לחוק העבירות המנהליות, התשמ"ו-1985, בשנה שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות במכרז ביותר משני קנסות בשל הפרת דיני העבודה – תידחה ההצעה. מובהר בזאת כי מספר קנסות בגין אותה עברה יימנו כקנסות שונים.
28. בפרק זה - "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 22 לחוק עסקאות גופים ציבוריים.
29. למרות האמור לעיל, תהיה ועדת המכרזים רשאית להחליט מטעמים מיוחדים שיירשמו שלא לדחות הצעה במכרז אף אם התקיימו לגבייה אחד התנאים שצוינו לעיל. בהחלטה תהיה הוועדה רשאית להתחשב בהתנהלותו של המציע בדרך כלל בכל הקשור לשמירת זכויות עובדים וכן ביחס שבין היקף הפעילות של המציע שבשלה הורשע או נקנס בשל הפרת דיני העבודה לבין היקף פעילותו הכולל.

מסמכי המכרז

30. אין לראות בנתונים הכלולים במסמכי המכרז משום מצג, הצהרה ו/או התחייבות כלשהי מטעם המזמין ו/או מי מטעמו ואין המזמין ו/או מי מטעמו מתחייבים לנכונות ו/או לשלמות האמור בהם.
31. על המזמין ו/או ועדת המכרזים ו/או כל היועצים ששימשו אותם לא תחול אחריות מכל מין וסוג שהוא בכל הנוגע לטעות ו/או אי דיוק ו/או השמטה שחלו במסמכי המכרז ו/או בכל הקשור למסמכי המכרז ו/או בכל הנוגע למידע שנמסר ו/או יימסר ו/או שהיה נגיש למציעים בכתב ו/או בעל פה במסגרת הליך המכרז.

עריכת הצעה והגשתה

32. המציע יהיה אחראי לבדיקת תנאי המכרז, תנאי הסכם ההתקשרות וכל מידע רלבנטי הקשור למכרז, לרבות הדינים הרלוונטיים ובהגשת הצעתו הוא מסכים לתנאים ולפרטים כאמור ומוותר על כל טענת אי ידיעה ו/או טעות ו/או אי התאמה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, על המציע לבדוק בעצמו ועל אחריותו, את כדאיות ההתקשרות על פי מכרז זה, את אפשרותו לבצעה וכל דבר אחר שיש לו, לדעת המציע, חשיבות או משקל בהחלטתו אם להגיש הצעה ואם להתקשר עם המזמין במידה והצעתו תזכה במכרז. המציע יברר את כל האמור בעצמו, על חשבונו, טרם הגשת הצעתו והוא יהיה מנוע מלעורר כל טענה בעניין זה כלפי המזמין ו/או מי מטעמו בכל מועד שהוא לאחר מכן.
33. בכל מקרה ייחשבו המציעים כמי שערכו את כל הבדיקות, המחקרים והניתוחים הנדרשים לשם הגשת הצעה וכמי שקיבלו ייעוץ מקצועי (ובכלל זה ייעוץ משפטי ואחר) לגבי כל דבר

- ועניין הקשור במכרז ו/או הכרוך בו, במישרין או בעקיפין וכל ייעוץ אחר המתאים ו/או הנדרש לצורך השתתפות במכרז.
34. ההצעה תוגש אך ורק על גבי מסמכי המכרז. המציע ימלא בדיוקנות כל סעיף הטעון השלמה בהתאם להוראות, לתנאים, למבנה ולפירוט שבכל סעיף, לרבות חתימה על הסכם ההתקשרות.
35. כל שינוי או תוספת במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין ע"י תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יובאו בחשבון בעת הדיון בהצעה (ואם ההצעה תזכה - בהתקשרות בין הצדדים) כאילו לא נכתבו ואף עלולים לגרום לפסילתה של ההצעה, על פי שיקול דעת המזמין.
36. המציע יגיש את הצעתו, על כל צורפותיה ונספחיה, **בשני העתקים** (חתומים במקור). עותקי ההצעה יוגשו כשהם מלאים כראוי ונושאים את החותמת הרשמית של המציע וחתימתו של המציע (באמצעות מורשי החתימה מטעמו) **בכל עמוד ועמוד, לרבות בהסכם ההתקשרות ובנספחים**. חתימת המציע תהיה מאומתת בידי עו"ד במקומות המיועדים לכך.
37. ההצעה תוגש במעטפה סגורה ואטומה עליה יירשם רק **"מכרז פומבי מס' ש-2020-6 אספקת שירותי ניקיון עבור המרכז הרפואי ברזילי"**. על המעטפה לא יופיע כל סימן מזהה של המציע.
38. המעטפה תופקד בתיבה המיועדת לכך במשרד הנהלה אדמיניסטרטיבית (בניין 400, משרדי הנהלה (מול המודיעין), חדר מס' 2), **לא יאוחר מיום ה' ה-21.5.20 בשעה 12:00** (להלן: **"המועד האחרון להגשת ההצעות"**). אין לשלוח את ההצעות בדואר. לא תתקבלנה הצעות שהופקדו בתיבת ההצעות לאחר המועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות.
39. המזמין רשאי לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדחות את המועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות, בכל עת לפני פתיחת ההצעות.
40. הצעת המציע תעמוד בעינה עד להודעה על תוצאות המכרז וההודעה על בחירתה של ההצעה הזוכה.

תנאים כלליים

41. המזמין יהיה רשאי להתקשר בהסכם לאספקת השירותים, עם כל מציע שיבחר לפי שיקול דעתו הבלעדי והבלתי מסויג ובתנאים הקבועים במכרז זה.
42. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין יהיה רשאי להחליט לפי שיקול דעתו הבלעדי והבלתי מסויג שלא לקבל הצעה כלשהי בכפוף לאמור בתנאי מכרז זה, או שלא לקבל אף הצעה ולהתקשר עם מספר ספקים או לממשה בשלבים או לבטל מכרז זה והכל, בהתאם להוראות מכרז זה ובכפוף להוראות כל דין.
43. אין לראות בהזמנה זו להציע הצעות או בהגשת ההצעה משום התחייבות מצד המזמין להזמין שירותים כלשהם או להתקשר עם המציע בכל דרך שהיא, ורק הוצאת הזמנה בכתב לאספקת השירותים, לאחר זכיית המציע, היא שתחייב את המזמין.

44. המזמין שומר לעצמו את הזכות לפנות למציעים, כולם או חלקם, לצורך קבלת הבהרות להצעתם.
45. המזמין יהיה רשאי, אך לא חייב, בכל שלב של הליכי המכרז, לבטל תנאים (למעט תנאי סף) שנכללו במסמכי המכרז, אם יסבור, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט וללא חובת הנמקה, שהדבר עשוי לסייע בניהול יעיל של המכרז ו/או בבחירה של הצעה שתעניק לו את מירב היתרונות. ביטול תנאים כאמור ייעשה באופן שיחול על כל מי שבאותו שלב יהיה זכאי להגיש הצעה והודעה על כך תימסר לכל אותם גורמים.
46. ועדת המכרזים תהא רשאית להפעיל שיקול דעת לגבי הצעה שלא תעמוד בכל דרישות החובה שפורטו במסמכי המכרז. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, לא קיים המציע את כל התנאים להשתתפות במכרז המפורטים במכרז זה ו/או הגיש הצעה חסרה ו/או הצעה שאינה תואמת את הוראות מסמכי המכרז, במלואן או בחלקן, רשאית ועדת המכרזים מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט לפסול את ההצעה או לחלופין, לבקש כי המציע ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים ו/או הפרטים ו/או העניינים שבהצעתו. החלטת ועדת המכרזים וטעמיה יירשמו בפרוטוקול.
47. ועדת המכרזים רשאית להחליט, כי אי התאמה לתנאי ההזמנה הייתה בגדר טעות סופר או טעות חשבונאית בהצעה ולתקנה; תיקון כאמור ייעשה במהלך בדיקת ההצעות בידי ועדת המכרזים ויירשם בפרוטוקול.
48. המזמין רשאי שלא לבחור באף אחת מן ההצעות והוא רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, לבטל את המכרז בכל עת ו/או להקפואו מכל שיקול שהוא. המרכז הרפואי לא יהיה חייב לפצות את המציעים במקרה של ביטול, בכל צורה שהיא.
49. בהגשת ההצעה יראו את המציע כמי שהסכים מראש לכל תנאי ושלבי המכרז, לרבות הליך בחירת ההצעה הזוכה. מציע לא יעלה כל טענה כנגד קיומם של מגעים בין המזמין למי מהמציעים אשר מתחייבים משלבי ההליך, כמפורט לעיל ו/או כנגד תוכנם.
50. המציע, בעל עניין בו, כל גוף שהמציע הנו בעל עניין בו או נושא משרה באחד מהם או כל מי מטעמו של המציע, לא יפעלו לתיאום הצעתו של המציע עם מציע אחר כלשהו.
51. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תיאום הצעה, לרבות: כריתה מפורשת או מכללא של הסכם או הבנה מכל סוג עם אדם או גוף כלשהו - למעט אדם או גוף שהנו בעל עניין במציע - בעניין בעלות, שיתוף פעולה, מימון, העברת נכסים, אסטרטגיות להצעה וכיו"ב; קבלה של מידע כאמור או החלפתו בצורה אחרת, פרסומו או גילוי לאדם או גוף כלשהו, כאשר ידוע למציע כי האדם או הגוף הוא בעל עניין או נושא משרה או שליח או עובד במציע אחר (לעניין סעיף זה, ייחשב "בעל עניין" כמי שהחזיק, במישרין או בעקיפין, ב-10% לפחות מסוג מסוים של אמצעי שליטה"; כמו כן, "החזקה" היא, לרבות החזקה כשלוח או כנאמן).
52. כתנאי להשתתפותו של המציע במכרז מחויב המציע לשמור בסודיות מוחלטת כל מידע, בכתב או בעל פה, הנוגע במישרין או בעקיפין לנושא המכרז, אשר אליו נחשף המציע עקב ובמסגרת השתתפותו במכרז ובעקבות חשיפתו למידע הכלול במסמכי המכרז, זולת מידע שהנו ברשות הציבור.

53. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, לא יקיים המציע כל קשר, ישיר או עקיף, עם גורמי תקשורת מכל סוג שהוא ולרבות מדיה כתובה, אלקטרונית, טלוויזיונית, רדיופונית ו/או אחרת בכל עניין הנוגע למכרז, אלא באישור המזמין. האמור לעיל חל גם בנוגע לבעלי המציע, ספקי-המשנה של המציע, יועציו ו/או מי מטעמו. המציע יהיה האחראי הבלעדי להבטיח כי בעליו, ספקי המשנה, יועציו ומי מטעמו יצייתו לאמור בסעיף זה.

54. הובא עניין הנוגע, קשור ו/או נובע ממכרז זה בפני ערכאה שיפוטית ופסקה אותה ערכאה כי הוראה מהוראות מסמכי המכרז אינה עומדת בדרישות הדין ולפיכך היא פסולה או הוראה מהוראות המכרז פסולה מכל טעם אחר, תיראה אותה הוראה כאילו שונתה ונכתבה באופן הרחב ביותר התקף לפי הדין ובנוסף לכך, לא יפגע השינוי האמור ביתר הוראות המכרז אשר ייוותרו בתוקף ויוסיפו לחול בין הצדדים, אלא אם ועדת המכרזים של המזמין תחליט לפי שיקול דעתה הבלעדי כי יש בשינוי כאמור כדי להביא לביטול המכרז.

55. המציע יישא באחריות לכל נזק שייגרם למזמין- אם ייגרם - כתוצאה מהכללת פרט שאינו נכון ו/או אינו מדויק ו/או מטעה בהצעתו.

56. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בגין שינוי כמפורט להלן או שינוי דומה למקרים המפורטים להלן, שהתרחש לאחר מועד הגשת ההצעות ואשר לא אושר מראש ובכתב על ידי המזמין, יהא המזמין רשאי לפסול מציע או להתנות את המשך השתתפותו בתנאים או הנחיות שיקבע המזמין:

56.4. שינוי הגורם לאי עמידת המציע במי מתנאי הסף הקבועים במסמכי המכרז.

56.5. ככל שננקטו בנוגע למציע הליכי פירוק או כינוס נכסים או הקפאת הליכים או הסדר נושים על-ידי צדדים שלישיים או על ידי הגוף עצמו ולרבות במקרה בו מונה לו מפרק זמני, כונס נכסים זמני או בעל תפקיד זמני אחר או כל הליך בעל אופי דומה.

56.6. הרשעה של המציע ו/או מי מבעליו בעבירה פלילית או במקרה בו מתנהלים נגד המציע ו/או מי מבעליו הליכים פליליים או חקירות בקשר עם עבירה פלילית שביצע לכאורה.

56.7. התרחשות של אירוע יוצא דופן אשר יש בו, לפי שיקול דעתו של המזמין, השלכה שלילית מהותית על יכולתו של המציע לבצע את השירותים.

56.8. הגשת מידע שקרי או מטעה למזמין.

57. לבית המשפט המוסמך עניינית אשר מקום מושבו במחוז דרום, תהא הסמכות המקומית הייחודית והבלעדית לדון בכל עניין הנוגע למכרז זה או הנובע ממנו והמציעים מוותרים מראש על זכותם לפנות לכל בית משפט אחר אשר מקום מושבו איננו במחוז דרום.

פרסום פרטי ההצעה

58. מציע שיבקש לעיין במסמכי המכרז, יהיה רשאי לפנות למזמין בכתב בתוך 30 יום ממועד קביעת ההצעה הזוכה ולבקש לעיין בהחלטה הסופית של ועדת המכרזים, בנימוקי הוועדה ובהצעת הזוכה במכרז, למעט בחלקים של החלטה או ההצעה אשר העיון בהם עלול לדעת ועדת המכרזים לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי של המזמין או של המציע שהצעתו נבחרה. בקשה לעיון במסמכי המכרז תעשה בתיאום מראש עם המזמין, והעיון יתאפשר במשרדי המזמין.

59. המזמין עשוי להתחיל ביישום ההתקשרות נושא המכרז מיד בסמוך לחתימת הסכם ההתקשרות ועל כן לא תישמע טענה, כי לא ניתנה למשתתף שהצעתו לא נבחרה שהות מספקת לעיין במסמכים בהם ביקש לעיין בקשר עם המכרז.

60. בכפוף לאמור להלן, הצעת המציע תיחשב ככזו שאין בה כל סוד מסחרי או סוד מקצועי והמציע ער לכך כי אם ייקבע כזוכה עשויה הצעתו לעמוד לעיונם של כל המשתתפים במכרז.

61. רצה המציע למנוע עיון בחלקים של הצעתו בשל טענה לסוד מסחרי או סוד מקצועי, יציין בדף נפרד את החלקים כאמור תוך מתן נימוקים לטענתו זו. כל חלק שצוין על ידי מציע מסוים כסוד מסחרי או מקצועי ייראה ככזה גם בהצעותיהם של מציעים אחרים, אם וככל שאותו מציע יבקש לעיין בהצעותיהם.

62. ההחלטה הסופית בדבר מניעת העיון בחלקים מהצעת הזוכה לגביהם נטען כי הם כוללים סוד מסחרי או מקצועי נתונה בכל מקרה לשיקול דעתה של ועדת המכרזים והחלטתה תהיה סופית ומחייבת את המציע ואת יתר המשתתפים במכרז, לכל דבר ועניין.

עדכונים שוטפים ושאלות לגבי המכרז

63. עדכונים שוטפים בדבר המכרז עשויים להתפרסם מעת לעת באתר המכרזים של המזמין בכתובת <http://www.bmc.gov.il>, באחריות המציעים לעקוב אחר פרסומים אלו ולהתעדכן בהם.

64. מציעים לא יישמעו בכל טענה כי לא קיבלו הודעה בדבר עדכון מסמכי המכרז או כל הודעה אחרת אשר התפרסמה, לרבות מתן הבהרות ומענה על שאלות ויהיו מנועים להעלות כל תביעה או דרישה בעניין זה.

65. שאלות ובירורים לגבי המכרז ניתן להעביר באמצעות דואר אלקטרוני לכתובת efraty@bmc.gov.il, עבור "מכרז פומבי מס' ש-2020-6 אספקת שירותי ניקיון עבור המרכז הרפואי ברזילי", וזאת עד ליום **17.05.2020 בשעה 12:00**.

66. הפונים נדרשים לערוך את שאלותיהם בטבלה מסודרת **בקובץ וורד**, הערוכה במבנה כמפורט להלן:

<u>מס"ד</u>	<u>פרק</u>	<u>מס' סעיף</u>	<u>פירוט השאלה</u>
מס' סידורי של השאלה	שם פרק / נספח	מס' סעיף בפרק / נספח	פירוט השאלה בלשון בהירה בשפה העברית

67. המזמין אינו מתחייב לענות על שאלות שיופנו אליה והוא רשאי לענות על חלק מהשאלות או לענות באופן חלקי על שאלות ספציפיות. התשובות לשאלות יפורסמו באתר האינטרנט של המרכז הרפואי בכתובת <http://www.bmc.gov.il>. פרסום התשובות על-ידי המזמין באתר האינטרנט של המזמין בהתאם לאמור לעיל ייחשב כמסירה למשתתף, והמציעים

יהיו מנועים מלהעלות כל טענה או דרישה כי לא קיבלו תשובות לשאלות וכי אחרים קיבלו תשובות.

68. המזמין יהיה רשאי לשנות את נוסח המכרז לרבות איזה מנספחיו ואזי הנוסח החדש הוא שיחייב. אין באמור לעיל בכדי לחייב את המזמין להסכים להסתייגויות כלשהן אשר נכללו בשאלות המציעים ו/או להסכים לביצוע שינוי זה או אחר.

המרכז הרפואי ברזילי.

הצעת המציע

כללי

1. במשך כל תקופת ההתקשרות ימלא המציע אחר הוראות כל דין וכל תקן ישים הקשורים בשירותים, כפי שיהיו בתוקף מעת לעת וכפי שיידרש על-ידי המזמין ויהיה בעל כל האישורים, הרישיונות וההיתרים התקפים הנדרשים על פי הוראות כל דין לצורך מתן השירותים (לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, אישור מפעל חיוני בשעת חרום - מל"ח).
2. בכפוף לביצוע התחייבות הספק על פי תנאי המכרז ובכפוף לאישור ביצוע של המזמין, ישלם המזמין לספק תמורה קבלנית בהתאם לכמות שעות העבודה בפועל שסיפק הספק למזמין כעולה מתדפיסי שעון הנוכחות, באמצעות נותני השירותים (תוך הבחנה שמית של נותני השירותים), על פי התעריפים והתנאים שייקבעו על ידי המזמין ביחס לכל נותן שירותים ספציפי בהתאם לעקרונות כמפורט בנספח התמורה (נספח ד' 1 למסמכי המכרז) ["התמורה"].
3. מעבר לתמורה, ובגין מתן השירותים כאמור על פי דרישות ותנאי המכרז, הספק יהא זכאי לתשלום קבוע נוסף בגין כל שעת עבודה בגובה הצעת הספק עבור 'תוספת עלות שעתית לרכיבים הלא מתומחרים', כמפורט להלן (הצעת הספק בגין רכיב זה תהא נקובה בש"ח, לא כולל מע"מ; מע"מ כשיעורו בדין במועד התשלום בפועל יתווסף לכל תשלום. למען הסר ספק, 'תוספת עלות שעתית לרכיבים הלא מתומחרים' הינה סכום אבסולוטי בש"ח ולא סכום הנקוב כשיעור כלשהו מן התמורה).

הצעת המחיר

הצעת הספק עבור 'תוספת עלות שעתית לרכיבים הלא מתומחרים': _____

(במילים: _____) ש, בתוספת מע"מ כדין.

אישור פרטי ההצעה

שם המציע: _____ ; מס' חברה: _____

כתובת: _____ תאריך: _____

שמות ותפקידי החותמים המוסמכים לחתום בשם החברה:

שם: _____ תפקיד: _____

שם: _____ תפקיד: _____

חתימות וחתימת המציע

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד, מס' רישיון _____, מרחוב _____
בעיר _____, מאשר בזאת כי החתימות הנ"ל הן של ה"ה
_____ ו- _____ אשר זיהו עצמם באמצעות ת.ז. שמספרן
_____ ו- _____ / המוכרים לי אישית, וכי חתימותיהם מחייבות
את המציע שבשמו חתמו לכל דבר ועניין.

עו"ד

נספח ד' 1

נספח התמורה

בכפוף לביצוע התחייבויות הספק על פי מסמכי המכרז ובכפוף לאישור ביצוע של המזמין, ישלם המזמין לספק תמורה קבלנית בהתאם לכמות השעות מתן השירותים בפועל שסיפק הספק למזמין, באמצעות נותני השירותים, על פי התעריפים והתנאים שייקבעו על ידי המזמין, בהתאם להוראת חשכ"ל מס. 7.3.9.2. "עלות לכל שעת עבודה בתחום הניקיון מיום 01.11.29.

למען הסר ספק, מתכונת התשלום כאמור נקבעה לאור רצונו של המזמין להבטיח כי נותני השירותים מטעם כל מציע זוכה אכן יקבלו בפועל מהספק את כל התשלומים המגיעים להם בהתאם להוראות כל דין ולאור מחויבויותיה של המזמין בהתאם לחוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, תשע"ג-2013, לרבות קרן השתלמות (ואין במתכונת כאמור על מנת להעיד על קיומם של יחסי עובד – מעביד בין המזמין לבין נותני השירותים מטעם הספק, שייחשבו לכל דבר ועניין כעובדי הספק).

"עלות שכר למעביד לכל שעת עבודה בתחום הניקיון" איננו כולל סבסוד ארוחות. סבסוד ארוחות ישולמו בנוסף לתמורה ובאופן פרטני, כנגד העלות בפועל.

* שעות נוספות: ככלל, לא תאושר העסקה בשעות נוספות, אלא בכפוף להסכמה מראש ובכתב מאת המזמין. בכל מקרה, גם אם תינתן על ידי המזמין הסכמה לעבודה בשעות נוספת, לא יחול כל שינוי בתמורה וב"תוספת עלות שעתית לרכיבים הלא מתומחרים" וכל העלויות הנוספות שתשלמנה על פי דין לעובדים כתוצאה מהאמור לעיל תשלמנה על ידי הספק ועל חשבונו הבלעדי.

* הנהלת המרכז הרפואי תהיה רשאית לבקש כי לחלק מעובדי האתר ישולם שכר שעתי שהנו גבוה עד 10 ₪ מהשכר המינימאלי כמתואר בטבלאות שלעיל (להלן בסעיף זה: "התוספת"). במקרה כאמור, התוספת תיחשב כחלק מן התמורה. בגין התוספת, יהא הספק זכאי לתוספת שעתית על פי חוק, ולא יהא זכאי ל"תוספת עלות שעתית לרכיבים הלא מתומחרים".

1. נסיעות: תחשיב על בסיס "חופשי-חודשי" 105 ₪ לחודש - רכיב שקלי. רכיב זה יעודכן על פי השינויים במחיר. הספק ישתתף בהוצאות הנסיעה של העובד לעבודה ובחזרה, בהתאם להוראות ההסכמים הקיבוציים בעניין זה בין לשכת התאום לבין ההסתדרות, כפי שיעודכנו מעת לעת. לצורך תשלום התמורה וחישובה, ימציא הספק למזמין, בתחילת כל חודש קלנדרי, לא יאוחר מהיום השביעי לכל חודש, חשבונית מס אליה יצורף דיווח המפרט את שמות עובדי אשר סיפקו את השירותים בחודש הקלנדרי החולף ודו"ח הנוכחות המפרט את שעות העבודה של כל נותני השירותים הנ"ל, כפי שמופק ממערכת הנוכחות של המזמין, ומאושר על ידי מנהל המחלקה הרלוונטית לה ניתנים השירותים. בנוסף יפרט הדיווח את 'תוספת עלות שעתית לרכיבים הלא מתומחרים' המגיעה לספק בהתאם להסכם בגין השירותים עבור אותו החודש.

2. המזמין יהיה רשאי לדרוש מהספק במועד המצאת החשבון אישור של רו"ח חיצוני מטעמו, בהתאם לנוסח אשר ייקבע מעת לעת על ידי המזמין, אשר יאשר כי הספק שילם את מלוא התשלומים המחויבים בהתאם להסכמי ההעסקה ועל פי כל דין לעובדי הספק העוסקים ו/או אשר עסקו באספקת השירותים על פי הסכם זה, כי הסכומים אשר שולמו לעובדים אלו היו בהתאם ולא פחות מן הקבוע בהוראות כל דין וכי הספק הפריש לטובת עובדים אלו את מלוא ההפרשות הסוציאליות המחויבות על פי דין בדרך של העברתם לעובדים או לקרנות ו/או קופות עצמאיות.

3. מבלי לגרוע מכל האמור בהוראות הסכם זה המזמין יהיה רשאי שלא לשלם לספק כל סכום ו/או תשלום בגין העסקת עובדים ואספקת שירותים שלא על פי הסכם זה, שלא נתקבל אישור העסקתם או אשר הועסקו מעבר לשעות ההעסקה אשר אושרו לספק והספק יהא מנוע מלטעון כל טענה בהקשר זה.
4. לצורך חישוב התמורה ו/תוספת עלות שעתית לרכיבים הלא מתומחרים המגיעים לספק ועל מנת לסייע לספק לקיים את התחייבויותיו, על הספק להתקין שעות נוכחות מטעמו, בתיאום מול המרכז הרפואי ובהתאם למערכת הנוכחות המופעלת בשטח המרכז הרפואי. כרטיסי הנוכחות ייחתמו בתחילת ובסיום יום העבודה ויהוו בסיס לתחשיב התשלום לו זכאי הספק. מובהר כי עובד שלא יחתים את כרטיסו בשעות הנוכחות, בעצמו, ייחשב כאילו לא הוצב ע"י הספק לביצוע העבודה (למעט במקרים חריגים ובכפוף להמצאת אסמכתאות ואישורים מתאימים להנחת דעתו של המזמין).
5. מובהר בזאת כי שעת עבודה לצורך חישוב התמורה כוללת 60 דקות.
6. בכפוף לביצוע התחייבויות הספק כאמור לעיל ובכפוף לאישור ביצוע של המזמין, ישלם המזמין את התמורה ואת סכום 'תוספת עלות שעתית לרכיבים הלא מתומחרים' המגיעים לספק בגין השירותים בעד כל חודש קודם בתנאי שוטף + 45 ימים ממועד המצאת חשבונית המס וקיום ההתחייבויות של הספק כאמור.
7. לא עמד הספק בהתחייבויותיו כמפורט לעיל, רשאי המזמין, לאחר הודעה מראש ובכתב של 7 ימים, לערוך את החשבון בעצמו. במקרה כזה, ינוכו מהיתרה לתשלום כדמי עריכת החשבון על ידי המזמין הוצאות שנגרמו לו כתוצאה מכך. היתרה שתיקבע על ידי המזמין על פי סעיף זה הנה סופית והספק ייחשב כמי שהסכים לה ללא כל עוררין ביום התשלום על ידי המזמין. לחלופין, יידחה התשלום מטעם המזמין לספק בהתאם.
8. כל מס, היטל ו/או תשלום חובה מכל סוג שהוא או הוצאה אחרת בגין השירותים ו/או אספקתם יחולו באופן בלעדי על הספק וישולמו על ידו. המזמין ינכה מכל תשלום לספק כל סכום אותו עליה לנכות על פי כל דין, לרבות מסים, היטלים ותשלומי חובה אחרים ותשלומם כאמור יהווה ראיה לביצוע מלוא התשלום המגיע לספק מהמזמין.
9. הצעת הספק כוללת את כל המסים וההיטלים, למעט מע"מ. הספק מצהיר, כי הצעת הספק האמורה היא הסופית והמוחלטת וכי ידוע לו כי לא יהא זכאי לכל גמול ו/או תשלום נוסף מכל מין וסוג שהוא, למעט מע"מ כשיעורו בדין המועד התשלום בפועל שיתווסף לכל תשלום.
10. הצעת הספק כוללת תקורה נאותה לספק בגין מתן השירותים.
11. המזמין יהיה רשאי לבדוק את ספרי הספק באמצעות רו"ח מטעמו, בכל עת על פי שיקול דעתו והספק ומי מטעמו מתחייבים לאפשר את הבדיקה של ספריו, ככל שהם מתייחסים לביצוע השירותים או קשורים בהם ולשתף פעולה באופן מלא ולשביעות רצון המזמין ויודאו כי רו"ח מטעם הספק ישתף פעולה עם רו"ח מטעם המזמין, בכל צורה ואופן כפי שידרוש רו"ח המזמין.
12. בסיום ההתקשרות בין הצדדים מכל סיבה שהיא, המזמין יהיה רשאי לעכב את תשלום התמורה לספק, עבור אספקת השירותים בשלושת החודשים שקדמו להפסקת ההתקשרות, עד לאחר שהספק ימציא למזמין אישור כי שילם לעובדיו את מלוא השכר והסכומים המגיעים להם בגין עבודתם לרבות הפרשי פיצויי פיטורים.
13. יובהר כי בסיום ההתקשרות כאמור יהיה המזמין זכאי לדרוש מהספק כי יפעל לתשלום פיצויי פיטורים לעובדים מאת כספי הפיצויים אשר הופרשו או אמורים היו להיות מופרשים על פי הסכם זה (אפילו לא קמה זכאות העובדים על פי חוק לקבלת פיצויי הפיטורים) ו/או בהתאם לשיעור הקבוע בדין לו זכאים העובדים במידה והם מפורטים, לרבות בדרך של הסבת היתרות בקרנות הפיצויים לטובת העובדים באמצעות זוכה חדש בהליך אותו יפרסם המזמין לאספקת השירותים או בדרך של הסבת היתרות בקרנות הפיצויים לטובת המזמין והכל, בהתאם לבחירת המזמין ועל פי הנחיותיו. כמו כן מובהר כי הספק יהא מנוע בכל עת

לדרוש מהמזמין כל השלמה ו/או תוספת של תשלומים לטובת קרנות פיצויי פיטורים או תשלום פיצויי פיטורים שלא גולמו בפועל בתמורה בהתאם להוראה מפורשת בהסכם זה.

14. כתנאי מוקדם לביצוע תשלומים לספק, ימציא הספק למזמין את האישורים הבאים: תעודת עוסק מורשה בת תוקף על פי חוק מס ערך מוסף התשל"ו-1975; אישור שנתי בר תוקף משלטונות מס ערך מוסף על דיווח כדין בכל שנת כספים במשך תקופת קיומו של הסכם זה; אישור ניכוי מס במקור; כל אישור אחר על פי כל דין או על פי דרישת המזמין.

נספח ה'

הצהרת המציע ואישור תנאי המכרז

1. קראנו בעיון את כל הפרטים של מכרז זה על כל נספחיו. אנו מצהירים בזה, כי הבנו את הדרישות המופיעות במכרז ואנו מסכימים לכל תנאי המכרז והמסמכים הנלווים לו, לרבות תנאי ההתקשרות וכל המסמכים המצורפים אליו והמהווים חלק בלתי נפרד הימנו ובהתאם לזאת ערכנו את הצעתנו.
2. אנו מאשרים בזאת ומצהירים כי אנו קבלן שירות כמשמעות מונח זה בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו-1996.
3. אנו מתחייבים להעסיק בעצמנו ועל חשבוננו את כל כח האדם המתאים והדרוש לצורך קיום התחייבויותינו כאמור במסמכי המכרז ולהדריך את עובדינו ככל הנדרש לצורך ביצוע השירותים.
4. הודיע לנו המזמין כי לצורך ביצוע השירותים ו/או חלקם נדרש כוח האדם לעבור הכשרה ו/או הדרכה מיוחדת, אנו נערוך על חשבוננו את ההדרכה האמורה, מעת לעת ובהתאם להנחיות המזמין.
5. לצורך מתן השירותים אנו נעסיק על אחריותנו, על חשבוננו ומטעמנו וללא כל תמורה נוספת, נציג מטעמינו אשר י/תהיה אחראית לביצוע השירותים וי/תאושר מראש ע"י המזמין, יצויד על ידנו ועל חשבוננו במכשיר טלפון סלולארי (מכשיר המותאם לרשת המרכז הרפואי) ויהיה אחראי על כל עובדי הניקיון שלנו.
6. אנו מתחייבים לפעול בהתאם להוראות המכרז, על נספחיו וצרופותיו. אנו מוותרים על כל טענת אי ידיעה, טעות או אי התאמה ומוותרים על כל דרישה או תביעה בקשר עם תנאי המכרז ואופן עריכתו ונהיה מושתקים מלהעלות כל טענה כאמור.
7. אנו מצהירים ומתחייבים, כי כל הפרטים שנמסרו על-ידינו כמפורט לעיל הנם מלאים, שלמים ומדויקים. הננו מודעים לכך שהנתונים אשר צוינו על ידנו הנם מהותיים לצרכי המזמין ולדרישותיו.

שם המציע: _____ מס' חברה: _____

כתובת: _____ תאריך: _____

שמות ותפקידי החותמים המוסמכים לחתום בשם המציע:

שם: _____

תפקיד:

שם: _____

תפקיד:

חתימות וחותמת

תאריך
המציע

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מס' רישיון _____ מרח' _____ בעיר _____
מאשר בזה, כי מסמך זה נחתם בפני ע"י ה"ה _____ ו-
_____ הנושאים ת.ז. שמספרן _____ ו- _____ /
המוכרים לי אישית, וכי וחתמתם בשם המציע מחייבת את המציע לכל דבר ועניין.

עו"ד

נספח ו'

אישור בדבר מורשי החתימה של המציע

אני הח"מ _____, מס' רישיון/תעודת זהות _____, מרחוב _____ בעיר _____, המשמש כרו"ח/עו"ד של (שם התאגיד) _____ (מספר התאגיד) _____ (להלן: "המציע"), מאשר בזה כי הי"ה:

1. שם _____ ת.ז. _____ תפקיד _____
דוגמת חתימה _____

2. שם _____ ת.ז. _____ תפקיד _____
דוגמת חתימה _____

הנם מורשי החתימה מטעם המציע וכי חתימתם, בצירוף חותמת המציע, על ההצעה וההסכם המוגשים למרכז הרפואי ברזילי במסגרת מכרז פומבי "מס' ש-2020-6 אספקת שירותי ניקיון עבור המרכז הרפואי ברזילי מחייבת את המציע לכל דבר ועניין.

חתימה + חותמת

תאריך

נספח ז'

נתוני הגורם המציע

ההתייחסות בנספח זה הנה ל"חברה". לפיכך, יש למלא הפרטים בנספח זה בהתאם לסוג האישיות המשפטית של המציע (חברה / שותפות / עוסק / אחר), בשינויים המחויבים.

(א) נתונים כלליים :

_____ : סוג האישיות המשפטית

_____ : שם החברה

_____ : מס' חברה

_____ : מועד ייסוד

_____ : כתובת

_____ : מס' טלפון/נייד

_____ : מס' פקס

_____ : כתובת דואר אלקטרוני

(ב) מנהלים ובעלי זכויות חתימה :

שם פרטי	שם משפחה	מס' תעודת זהות	תפקיד

(ג) מספר עובדי החברה : _____.

(ד) מספר שנות ניסיון במתן שירותי ניקיון : _____.

(ה) ציין את ארבעת הלקוחות הגדולים ביותר של החברה במהלך השנים 2015-2019, בתחום ההתקשרות המוצעת, לרבות ציון מספר העובדים השנתי הממוצע המועסק עבור כל לקוח :

(ו) ניסיון קודם - להלן פרטים אתרים נוספים בהם סיפקה החברה שירותי ניקיון :

<u>מס' מש</u>	<u>שם מקום העבודה</u>	<u>תיאור תחומי פעילות מקום העבודה</u>	<u>תאריך התחלה (חודש ושנה)</u>	<u>תאריך סיום (חודש ושנה)</u>	<u>היקף שעות עבודה ממוצע לחודש</u>	<u>מספר עובדים ממוצע לחודש</u>	<u>שטח העבודה הממוצע במ"ר</u>
1							
2							
3							
4							
5							

(ז) פרטי ממליצים - בהתייחס לעבודות אשר צוינו לעיל, על המציע לפרט את דרכי יצירת הקשר עם ממליצים בכל מקום עבודה כאמור.

<u>מס' מש</u>	<u>שם מקום העבודה</u>	<u>שם הממליץ</u>	<u>תפקיד הממליץ</u>	<u>טלפון קווי או סולארי</u>	<u>כתובת</u>
1					
2					
3					
4					
5					
6					

נתוני הגורם המציע

שם המציע: _____

תאריך: _____

המציע מצהיר בזה כי :

מספר העובדים המועסקים ע"י המציע בפועל במתן שירותי ניקיון במועד הגשת ההצעה, הינו: _____ במילים: _____)

המציע הינו בעל מחזור שנתי ממתן שירותי ניקיון במהלך אחת מהשנתיים האחרונות, בהיקף כספי שנתי שלא יפחת מסך של 10,000,000 (עשרה מיליון) ש"ח (לא כולל מע"מ) לשנה.

המציע הינו בעל ניסיון מוכח במתן שירותי ניקיון במוסד בהיקף דומה למרכז הרפואי נשוא המכרז לתקופה של 12 חודשים לפחות, במהלך 36 החודשים שקדמו למועד הגשת ההצעה.

חתימת המציע

חותמת רו"ח- לזיהוי בלבד :

נספח ח'

חוות דעת רו"ח

לבקשת _____ (להלן: "המציע") וכרואי החשבון שלו ביקרנו את הצהרת המציע בדבר מחזורו השנתי ממתן שירותי ניקיון וזאת בכל אחת מן השני 2018 ו-2019 לא כולל מע"מ, כמדווח לעיל. ההצהרה הנה באחריות הנהלת המציע. כמו כן, לבקשת המציע וכרואי החשבון שלו ביקרנו את הצהרת המציע בדבר מספר העובדים המועסקים ע"י המציע בפועל במתן שירותי ניקיון במועד הגשת ההצעה, כמדווח לעיל (להלן ביחד: "ההצהרה"), ואת הצהרתו בדבר מתן שירותי ניקיון לבית חולים.

אחריותנו היא לחוות דעה על ההצהרה בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. הביקורת כללה בדיקה של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה וזאת במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מטעה מהותית. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, בהתבסס על ביקורתנו, הצהרה זו משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את המפורט בה וזאת בהתאם לרשומות עליהם התבססה.

ולראיה באתי על החתום:

_____ **תאריך:**

חתימה וחותמת רו"ח

נספח ט'

אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה

1. ועדת המכרזים תבחר מבין ההצעות את זו המעניקה למזמין את מירב היתרונות וזאת בהתבסס על אמות המידה הרשומות מטה :

המשקל ב- %	הקריטריון	
70%	המחיר המבוקש עבור השירות	רכיב המחיר 70%
10%	וותק וניסיון במתן השירותים נשוא המכרז אשר מורכבותם ועלותם הכספית דומה להיקף מתן השירותים נשוא מכרז זה ב-3 השנים האחרונות	
10%	ניסיון בהיקף דומה לשירותים נשוא המכרז והתרשמות כללית של המציע	רכיב האיכות 30%
10%	רשימת ממליצים ו/או המלצות בכתב מלקוחות עבורם בוצעה עבודה דומה ב-3 השנים שקדמו להצעה	

2. המזמין רשאי להעדיף מציעים מאזור הקרוב לביה"ח ו/או מאזורים בעלי עדיפות לאומית.

3. המזמין רשאי לזמן את המציעים בעלי ההצעה המיטיבה להתרשמות אישית. יובהר כי המזמין אינו מחויב לזמן את כלל המשתתפים להתרשמות אישית, אלא בהתאם לשיקול דעתו ובהתבסס על ההצעות המיטיבות ביותר.

נספח י'

הסכם לאספקת שירותי ניקיון עבור המרכז הרפואי ברזילי

שנערך ונחתם באשקלון ביום _____ בחודש _____ שנת 2020

בין:

_____ ח.פ.
_____ מרח' _____
באמצעות מורשי החתימה ה"ה :
שם _____ ת.ז. _____ תפקיד _____
שם _____ ת.ז. _____ תפקיד _____
(להלן: "הספק")

מצד אחד;

לבין:

המרכז הרפואי ברזילי
מרח' ההסתדרות 2, אשקלון
על ידי הנהלת ביי"ח: _____
באמצעות ה"ה :
שם _____ ת.ז. _____ תפקיד _____
שם _____ ת.ז. _____ תפקיד _____
(להלן: "המזמין/המרכז הרפואי")

מצד שני;

הואיל

והספק הנו קבלן לשירותי ניקיון והנו בעל ניסיון בביצוע שירותי ניקיון;

והואיל

והמזמין מעוניין כי הספק יספק למרכז הרפואי ברזילי (להלן: "האתר"), שירותי ניקיון והכל כמפורט במסמכי מכרז מס' ש-2020-6 אספקת שירותי ניקיון עבור המרכז הרפואי ברזילי ובנספחיו (להלן: "השירותים").

והואיל

והספק מצהיר ומתחייב, כי ברשותו כוח אדם מיומן ומקצועי, בעל ידע וכל הדרוש לביצוע שירותי הניקיון וביכולתו לספק את השירותים, כנדרש עפ"י הסכם זה וכי היא מסוגל ובעל כושר לביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, הכול כמפורט ובכפוף לתנאי המכרז כאמור לעיל על נספחיו, בתנאים המפורטים בהצעתו ובפניה לקבלת הצעות המהווים חלק בלתי נפרד מהצעתו (להלן: "המכרז");

והואיל

והמזמין קיבל את הצעתו של הספק לאספקת השירותים בהתאם לתנאי המכרז ובתנאים המפורטים להלן;

והואיל

והמזמין מוכן למסור לספק, והספק מוכן לקבל על עצמו את מתן שירותי הניקיון בתנאים ובתמורה המפורטים בהסכם (להלן: "שירותי הניקיון");

והואיל

והצדדים מעוניינים להסדיר את מערכת היחסים ביניהם באופן שאם הצעתו של הספק תזכה במכרז, יחולו בין הצדדים הוראות הסכם זה ויתר התחייבויות הספק כמפורט במסמכי המכרז ובהסכם זה על נספחיהם;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

מבוא, נספחים והגדרות

1. המבוא והנספחים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד הימנו ובחזקת תנאיו.
2. כותרות הסעיפים הוכנסו כמראי מקום בלבד ולא תהיה להם משמעות כלשהי לצרכי פרשנות הסכם זה.
3. חלוקת ההסכם למסמכים, לפרקים, לסעיפים ולסעיפי-משנה, נעשתה אך ורק לנוחות המעיין ולא יהיה לחלוקה זו ערך פרשני כלשהו.
4. המזמין עפ"י הסכם זה, כולל את כל מוסדותיו (שאינם מאוגדים) וכל התאגידים בשליטתו, הכול לפי העניין ובהתאם להחלטת המזמין; אולם, התחייבויות המזמין עפ"י הסכם זה יקוימו על ידי המזמין.
5. הוראות הסכם זה והתחייבויות הספק על פיהן ייחשבו כמשלימות זו את זו וכבאות להוסיף אלו על אלו.
6. מסמכי המכרז ופרטי ההצעה של כל מציע (להלן בס"ק זה: "המסמכים המשלימים") מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה. עניינים, תנאים והתחייבויות המופיעים במסמכים המשלימים, גם אם לא נכללו בגוף ההסכם, הנם חלק בלתי נפרד ומחייב מן ההסכם. כל נושא או עניין הנזכר בהסכם זה וכן נזכר במסמכים המשלימים (או איזה מהם) ואשר מוסדר בהסכם זה באופן שונה מהאופן בו הוא מוסדר במסמכים המשלימים, יפורש בהתאם להסדר העדיף מבחינת המזמין. במקרה של מחלוקת בשאלה מהו ההסדר העדיף יכריע המזמין, על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט והחלטתו תהיה סופית ובלתי ניתנת לערעור.
7. להסרת ספק מובהר, כי תנאי לחתימה על הסכם זה הנו היותו של הספק בעל רישיון לעסוק כקבלן שירות בהתאם לחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו-1996.
8. במקרה של סתירה בהסכם זה או במקרה של סתירה בין ההסכם לבין הוראות כל דין, יהיה הספק מחויב להוראה המחמירה מבניהן, לפי קביעת המזמין, אלא אם יקבע המזמין אחרת.
9. מובהר בזאת, כי בכל מקום שמצוינת בהסכם זה ונספחיו, התחייבות כלשהי מצדו של הספק, גם אם הדבר לא נאמר במפורש (למעט, אם נכתב בהסכם ו/או בנספחיו במפורש אחרת), יראו את אותה התחייבות, כאילו נאמר בה, שאותה התחייבות תבוצע על-ידי הספק במימונו ו/או על-חשבונו בלבד.
10. הסכם זה לא יפורש כנגד מנסחו ויראוהו כאילו נוסח על ידי כל הצדדים.

הצהרות והתחייבויות הספק

הספק מצהיר, מאשר ומתחייב, כדלקמן :

11. הוא בעל כל האמצעים, הידע, הניסיון והמקצועיות הדרושים לצורך אספקת השירותים וקיום מחויבויותיו על פי הסכם זה, באיכות וטיב מעולים, לרבות כוח האדם, כלי רכב וכלי עבודה וכל אמצעי אחר הדרוש לצורך אספקת השירותים, הכול לשביעות רצונו של המזמין.
12. נהירים לו מלוא תנאי ההסכם ובכלל זה כל המסמכים ו/או הנספחים המצורפים אליו והמהווים חלק בלתי נפרד ממנו והוא בדק את מלוא התנאים, הנתונים והנסיבות הקשורים באספקת השירותים ו/או הנובעים ממנו באופן יסודי והוא מוותר על כל טענה בדבר טעות ו/או אי התאמה ו/או כל תביעה ו/או דרישה לתוספת תשלום כלשהי מעבר למחירים שיהיו נקובים בהצעות המחיר שיגיש במענה לכל בקשה ובקשה למתן שירותים ככל שתופנה אליו מצד המזמין.
13. אין כל מניעה להתקשרותו של הספק בהסכם זה או לביצוע התחייבויות הספק על-פי הסכם זה ואם תהיה בעתיד אפשרות למניעה כזו - ידווח על-כך למזמין מיד עם היוודע לו על כך. בחתימתו על הסכם זה ובביצוע התחייבויותיו על פיו לא יהיה משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם, על פי ההסכם או על פי דין.
14. כל המצגים שניתנו על-ידו בחתימתו על מסמכי המכרז ובהגשת הצעתו, נכונים, מלאים ומדויקים.
15. בידיו כל האישורים, ההיתרים והרישיונות התקפים ו/או הדרושים ו/או שיהיו דרושים על פי כל דין לניהול עסקו ולאספקת השירותים כאמור וביצוע מלוא התחייבויותיו על פי ההסכם ונספחיו והוא אחראי לכך שכל האישורים, ההיתרים והרישיונות הנדרשים, יישארו בתוקף לאורך כל התקופה בה הסכם זה יהיה בתוקף. בכלל זה, מתחייב הספק, כי קיים בידיו רישיון קבלן שירות בר תוקף, על פי חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו-1996 והוא אחראי לכך שהרישיון כאמור יישאר בתוקף לאורך כל תקופת ההסכם (להלן: "הרישיון").
- כמו כן, במשך כל תקופת ההסכם ימלא הספק אחר הוראות כל דין הקשור באספקת השירותים, כפי שיהיו בתוקף, מעת לעת.
16. הספק מתחייב, כי הוא קיים ומקיים את תנאי והוראות הרישיון, בהתאם לחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו-1996.
17. הספק מצהיר, כי הוא מכיר את הוראות החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011 (להלן: "החוק להגברת האכיפה") ומכיר בצורך של המזמין לפעול בהתאם לחוק להגברת האכיפה ועל כן, לא תהא לו שום זכות ו/או תביעה ו/או טענה בקשר לפעולות ו/או מחדלי המזמין לקיום הוראות החוק להגברת האכיפה.
18. הספק מתחייב לפעול כדלקמן :

18.1 קיבל הספק הודעה על כוונת חיוב ו/או דרישת תשלום ו/או התראה מנהלית כמשמעותם בחוק להגברת האכיפה (להלן בסעיף זה: "ההודעה"), מתחייב הוא

- לעדכן באופן מידי את המזמין בדבר ההודעה ובכלל זה, להמציא למזמין העתק ממנה וכן לספק כל מידע ו/או מסמך בנוגע לה.
- 18.2 הודיע המזמין לספק, כי קיבל מהמפקח התראה בהתאם לסעיף 16 לחוק להגברת האכיפה (להלן: "ההתראה"), יתקן הספק את ההפרה העולה מההתראה תוך 15 ימים ממועד קבלתה.
- 18.3 קיבל הספק הודעה כמפורט בסעיף 35(א)(3) לחוק להגברת האכיפה, מתחייב הספק למלא את דרישת העובד (לרבות באמצעות צד ג' המוסמך לכך על פי סעיף 35(א)(3)(א) לחוק להגברת האכיפה) או לתקן את ההפרה המצויה בהודעת מפקח העבודה – בהתאם לעניין – לא יאוחר מתום 30 יום ממועד מסירת ההודעה.
19. ידוע לספק, כי הספקת השירותים על פי הסכם זה נדרשת גם בתקופות חירום והוא מצהיר, כי ביכולתו לספק את השירותים גם בתקופות אלו.
20. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הספק מצהיר כי ידוע לו שבמסגרת האתרים ובשל אופי פעילותם, עלולים להימצא בסביבת העבודה בה יינתנו השירותים עפ"י הסכם זה חומרים מסוכנים, לרבות חומרים רדיואקטיביים ו/או פסולת רפואית ו/או חומרים רגישים אחרים וכיו"ב.
- אשר על כן, הספק מתחייב בזאת לנקוט במלוא אמצעי הזהירות והפעולות הנדרשות לשם שמירה על הזהירות והבטיחות תוך כדי מתן השירותים, לרבות מתן הדרכה מתאימה לעובדיו והנחיות מפורשות לגבי אופן הטיפול בחומרים כאמור והכל בהתאם להוראות והנחיות המזמין ובהתאם לכל דין.
21. המחירים שיהיו נקובים בהצעות המחיר שיגיש הספק במענה לכל בקשה ובקשה למתן שירותים ככל שתופנה אליו מצד המזמין יהוו תמורה סופית, מלאה ומוחלטת להתחייבויותיו עפ"י הסכם זה וכוללים את כל הדרוש לביצוע התחייבויותיו במלואן.
22. באחריות הספק לחסן את עובדיו כנגד מחלות מסוכנות ומדבקות בהתאם להוראות משרד הבריאות ובהתאם לדרישות כל דין (המרכז הרפואי יהא רשאי להחליט כי החיסונים ייערכו על ידו ועל חשבון הספק). מובהר כי ביצוע החיסונים בפועל וקבלת אישור מתאים מאת רופא תעסוקתי שזהותו תאושר על ידי המזמין מראש ובכתב יהיה תנאי לתחילת עבודתו של כל עובד מטעם הספק אשר יידרש להציג למזמין אישור על ביצוע החיסונים ואישור מתאים חתום על ידי הרופא בטרם תחילת עבודתו. יחד עם זאת, המרכז הרפואי מתחייב לשפות את הספק בגין עלות החיסונים לעובד אשר עבד מינימום חצי שנה, ובכפוף להצגת קבלות כדין להוכחת התשלום כאמור.
23. הספק יפעל על פי הנהלים הקבועים של המזמין כפי שיהיו בתוקף בכל עת בתקופת ההסכם או על פי הוראות בכתב שיקבל מטעם המזמין.
24. השירותים יינתנו תוך נקיטת כל אמצעי הזהירות הנדרשים על פי הוראות כל דין וכמקובל בחברות המוכרות והמובילות בענף מתן שירותי ניקיון.
25. הספק ימלא אחר הוראות כל דין בקשר עם ביצועו של הסכם זה, לרבות פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], התש"ל-1970 והתקנות שהותקנו מכוחה.

26. התחייבויות הספק בפרק זה הן מהותיות להתקשרות שבין הצדדים והפרת התחייבות כלשהי מצד הספק המנויה בפרק זה תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

מהות התקשרות

27. המזמין רשאי על פי שיקול דעתו להרחיב את היקף רכש השירותים או לערוך כל שינוי אחר בקשר עם אספקת השירותים. הספק מתחייב להיערך בהתאם ולספק למזמין כל כמות של שירותים שתוזמן על ידו, לרבות כמויות חריגות בשעת חירום, באופן שוטף ומסודר.

28. הזמנת השירותים תיעשה מעת לעת על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של המרכז הרפואי ובהתאם לצרכיו. המרכז הרפואי רשאי להגדיל/להקטין את היקף ההתקשרות בהתראה מראש של 6 חודשים (מדובר בשינוי מהותי העולה על היקף של 20% אחוזים).

29. מבלי לגרוע מכלליות האמור, למרכז הרפואי שיקול הדעת הבלעדי להתקשר עם ספקים אחרים לשם אספקת השירותים ו/או כל חלק מהם והספק מוותר על כל זכות התנגדות, טענה, דרישה ו/או תביעה בשל כך ומצהיר, כי ידוע לו שהמזמין רשאי לרכוש, בכפוף להוראות כל דין, שירותים מאת ספקים אחרים, ללא כל הגבלה.

תקופת ההתקשרות

30. תקופת ההתקשרות לאספקת השירותים על פי הסכם זה הנה למשך שנה החל ממועד חתימת ההסכם. למרכז הרפואי האופציה להאריך את הסכם ב-4 שנים נוספות, בכפוף לשיקול דעתו ובהתראה של 60 יום מראש, (להלן: "תקופת ההסכם").

31. המרכז הרפואי רשאי להביא את ההסכם לידי סיום בכל עת בהודעה מראש של 60 (שישים יום) והספק מוותר על כל טענה, תביעה או דרישה בעניין זה, לרבות טענה כי בהמשך הספקת השירותים מעבר לתקופת ההסכם, היה משום הארכת תקופת ההסכם.

הזמנת השירותים ואספקתם

32. הספק יהיה ערוך לתחילת אספקת השירותים למוסד תוך 21 ימי עבודה מיום קבלת הודעת המרכז הרפואי על זכייתו במכרז.

33. השירותים יסופקו באופן שוטף על פי ההוראות המפורטות בהסכם זה ובכלל זה על פי מפרט השירותים אשר צורף לבקשה למתן השירותים.

34. בהתאם לחוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, תשע"ג-2013 (להלן: "החוק") הספק יחיל על עובדיו שימשו לצורך מתן השירותים למזמין, תנאי עבודה שלא יפחתו מתנאי העבודה המוסכמים, כהגדרתם בחוק ומן התנאים נשוא צו העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, תשע"ג-2013. לעניין הוראת סעיף 5 לחוק, יראו לכל דבר וענין את האמור לעיל כהודעה לספק בדבר היות המזמין גוף ציבורי לפי החוק ובדבר חלות הוראות החוק על הספק ועובדיו ככל שהמדובר על מתן השירותים למזמין, מכוח הסכם זה.

35. המרכז הרפואי יהיה רשאי לתת מעת לעת ועל פי נוהל אשר ייקבע על ידו, הנחיות בדבר סידורי העבודה היומיים והיקף העובדים הנדרש לצורך ביצוע עבודות הניקיון (להלן:

"סידורי העבודה". המרכז הרפואי יהיה רשאי, על פי שקול דעתו, לצמצם או להרחיב את היקף השירותים מעת לעת ו/או לערוך כל שינוי אחר בקשר עם השירותים והספק מתחייב להיערך בהתאם ולפעול על פי הודעות מתאימות שיימסרו לו ולא יהיו לו כל טענות ו/או דרישות בהקשר זה, ובכפוף להודעה על שינוי היקף מהותי כאמור במכרז ובסעיף 28 להסכם.

36. הנחיות לגבי סידורי העבודה כמו גם הוראות נוספות בכל הנוגע לאופן ביצוע השירותים יועברו על ידי המרכז הרפואי ו/או מי מטעמו למנהל העבודה מטעם הספק אשר באחריותו יהא לאכוף ולקיים את ההוראות האמורות על עובדי הספק. הספק יביא לתשומת לבו של המרכז הרפואי כל בעיה צפויה, לרבות הפרעות צפויות עקב ובקשר עם ביצוע העבודות.

37. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הספק יקיים במשרדיו מוקד ו/או איש מטעמו לקבלת קריאות והודעות על הצורך במקרי חירום ובקבלת גיבוי לפעולות הצוות הקבוע. המוקד יהיה מאויש בימים א'-ה' בין השעות 8:00-17:00 ובימי שישי וערבי חג בין השעות 13:00-8:00 [מחוץ לשעות פעילות המוקד, יימסרו להנהלת המוסד פרטי כונן ומספר טלפון נייד שיהא זמין לצורך פתרון בעיות וטיפול במקרים דחופים על פני כל שעות היממה ובכל ימות השבוע – 24/7]. המוקד יהיה מעודכן בכל פרטי ההסכם ויאפשר להשיג בעל מקצוע מומחה לפתרון בעיות נוספות. מעבר לשעות הפעילות במוקד, יהיו בידיו של המזמין, מספרי טלפון ואיתורית של מנהלי העבודה מטעם הספק של שני מנהלים לפחות של הספק, באופן שיהיו זמינים לקריאות השירות מטעם המזמין.

38. הספק יהא ערוך לאספקת השירותים אף בעתות חירום.

39. הספק מתחייב להשתתף אחת לחודש או לפי דרישת המרכז הרפואי בישיבה תקופתית עם המרכז הרפואי. נציג הספק לישיבות אלו יהיה הספק ו/או אחד מבעלי התאגיד ו/או כל גורם אחר עליו יורה המרכז הרפואי. נציג הספק יהיה מצוי בפרטי החוזה ומעודכן לגבי מצב העבודות.

40. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הספק יהיה ערוך, על פי דרישת המרכז הרפואי, לספק את השירותים גם בשעות הערב והלילה וכן בימי מנוחה שבועיים וחגים, לרבות ביום כיפור ויקיים בהקשר זה הוראות כל דין.

41. במשך תקופת ההסכם, ימציא הספק למרכז הרפואי מיד עם דרישתו, מעת לעת, נתונים תקופתיים מפורטים, נכונים ומלאים לגבי אספקת השירותים.

42. למזמין הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להורות לספק בכתב, בכל עת ומפעם לפעם, לבצע כל תוספת בשירותים ו/או לבטל חלק מהשירותים ו/או לערוך כל שינוי אחר בקשר עם השירותים (להלן: "השינוי") והספק מתחייב לבצעו בהתאם לנדרש, בכפוף להתראה על שינוי מהותי כאמור במכרז.

43. מוסכם בין הצדדים כי הספק יהא זכאי לקבל תוספת תשלום רק במקרה שהשינוי גורם לעלות נוספת, הכול עפ"י שיקול דעתו של המזמין. תוספת תשלום לספק או הפחתת התשלום תיעשה בהתאם להוראות ההסכם ונספחיו ואם לא נקבעו בהם - ייעשה השינוי (בין תוספת ובין הפחתה) באופן יחסי או בהשוואה למחירים הקיימים בהסכם.

44. סעיפי פרק זה הדן בהזמנת השירותים ואספקתם הנם מעיקרי הסכם זה והפרתם תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

טיב השירותים ובקרת איכות

45. השירותים שיסופקו ע"י הספק יהיו באיכות ובטיב מעולים, בהתאמה מלאה לדרישות כל דין ו/או תקן ו/או הוראה ו/או הנחיה ישימים. בידי הספק יהיו בכל עת כל האישורים ו/או התעודות ו/או הדו"חות המוכיחים את עמידת השירותים המסופקים למזמין בדרישות כאמור, כשהם תקפים במשך כל תקופת ההסכם והספק יציגם למרכז הרפואי מיד עם דרישתו לכך.

46. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הספק מתחייב כי השירותים יעמדו בכל דרישות משרד הבריאות הרלבנטיות.

47. לא מילא הספק אחר הוראות המרכז הרפואי כאמור לעיל, יהיה המרכז הרפואי רשאי לבצע כל פעולה שתידרש במקום הספק והספק יישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע האמור ובכל הנזקים שייגרמו למזמין עקב כך ו/או לבטל הסכם זה עקב הפרתו ו/או לנקוט בכל אמצעי אחר בהתאם להסכם זה ו/או עפ"י כל דין.

48. הספק מתחייב ליתן את השירותים באיכות גבוהה, תוך עמידה בזמנים ותוך מתן שירות אדיב, למזמין עצמו ולכל מי שבא מטעמו, בהתאם לסטנדרטים הגבוהים המקובלים במרכז הרפואי. כל תלונה או טענה של מי מהנ"ל (לרבות צד שלישי) בקשר למתן השירותים תדווח מיד למזמין ותטופל ע"י הספק על חשבונו ותוך תיאום מלא עם המזמין.

49. למען הסר ספק, אחריותו המלאה והבלעדית של הספק בביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, לרבות בהתייחס לאיכות השירותים ואופן אספקתם למזמין, לא תיגרע בכל צורה ו/או אופן שהוא במקרה בו הספק נעזר לצורך מתן השירותים בצד ג' כלשהו לצורך עמידתו בהתחייבויותיו על פי הסכם זה.

50. סעיפי פרק זה לעיל הנם מעיקרי ההסכם והפרת מי מהם תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

תמורה

51. בתמורה לקיום כל התחייבויות הספק על פי הסכם זה, ישלם המרכז הרפואי לספק מדי חודש בחודשו בתקופת ההסכם את הסכום על פי התעריף המפורט בהצעת המחיר שהגיש הספק – תעריף זה יהא מורכב מן ה'תמורה' (כהגדרת מונח זה בכתב ההזמנה) וכן מ'תוספת עלות שעתית לרכיבים הלא מתומחרים' (כהגדרת מונח זה בכתב ההזמנה) [להלן ביחד: 'התמורה הכוללת'].

52. למען הסר ספק, מספר שעות העבודה לצורך התמורה ייגזר על ידי המזמין מדו"ח שעות שאושר על ידו.

53. למען הסר ספק מובהר, כי התמורה הכוללת מהווה את מלוא התמורה בגין אספקת השירותים על פי ההסכם ועל פי הבקשה למתן השירותים, רווח קבלני וכל ההוצאות שעמד בהן הספק בקשר עם מילוי כל התחייבויותיו על-פי ההסכם לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, ככל שהדבר רלוונטי, שכר עבודה ותנאים סוציאליים, דמי נסיעה ותשלום עבור זמן

נסיעה לכל המועסקים על ידי הספק לצורך מתן השירותים. הוצאות מנהלה והוצאות כלליות כגון נזקי טבע, ביטוחים, ערבויות וכו' וכל המסים, האגרות, ההיטלים ותשלומי חובה אחרים המוטלים על הספק, בגין השירותים וכיו"ב.

54. המרכיב 'תוספת עלות שעתית לרכיבים הלא מתומחרים' היא צמוד כדלהלן: החל ממועד חתימת החוזה (מדד בסיס, מדד ידוע), מרכיב זה יעודכן מדי 12 חודשים בהתאם ליום תחילת ההתקשרות בשיעור השווה לשינוי שיחול, אם וככל שיחול, במדד המחירים לצרכן (להלן: "מדד המחירים").

55. בהתאם להוראות סעיף 28 חוק להגברת האכיפה, הספק יפרט, במועד הגשת החשבונית למזמין, את רכיבי השכר ששילם לעובדיו (אשר לא יפחתו מהסכומים שנקבעו בדין או שיקבעו בדין), על פי דרישה: שכר בסיס – עלות שכר (שלא יפחת משכר המינימום על פי הדין, כפי שמתעדכן מעת לעת); שעות נוספות; ימי חופשה; ימי מחלה; שיעור הפרשות סוציאליות; דמי הבראה; קצובת נסיעות; עלות שכר מינימאלית לשעת עבודה; סך עלויות נוספות, בין היתר, ציוד ועלויות נוספות לצורך העבודה והרווח הצפוי לספק כתוצאה מקבלת ההצעה (לא כולל מע"מ).

העדר יחסי עובד-מעביד

56. הצדדים מצהירים, כי הספק ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו הנם בבחינת "ספק עצמאי" אשר אינו משתלב במסגרת של המזמין וכי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו משום יצירת יחסי עובד-מעביד בין הספק ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו ובין המזמין ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו.

57. הספק מצהיר כי הוא בלבד הנו המעסיק של כל עובד ו/או נציג ו/או שליח שיעבוד מטעמו, לרבות קבלן משנה אשר יועסק על ידו בהתאם להסכם זה וכי לא ייווצרו יחסי עובד-מעביד בין המזמין לבין עובד ו/או נציג ו/או שליח מטעמו של הספק, לרבות כל קבלן משנה אשר יועסק על ידו כאמור, על ידי מתן השירותים נשוא הסכם זה בכפוף לאישור בכתב מהמזמין ובין המזמין לבין כל עובדיו ו/או נציגיו ו/או שליחיו ו/או כל מי מטעמו, לא יהיו כל יחסי עובד-מעביד, לכל צורך שהוא.

58. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי הסכם זה הנו הסכם לאספקת השירותים כהגדרתם לעיל ובשום אופן איננו הסכם עבודה ו/או הסכם להעסקת עובדים מסוימים ו/או התקשרות לאספקת כח אדם ו/או הסכם עם ספק כח אדם.

59. הספק מתחייב לקיים במלואן את כל החובות המוטלות עליו כמעביד, על פי כל דין ועל פי כל הסכם ובכלל זאת, לשלם לבדו את השכר הקבוע בדין של כל עובדיו ו/או מי מטעמו ו/או כל אדם המועסק מזמן לזמן ומדי פעם על ידו בקשר עם עבודות הניקיון וכי הוא ישלם מבלי לפגוע בכלליות ההוראה, בין היתר את כל התשלומים הסוציאליים הקבועים בדין לרבות אלה שנקבעו לגבי ענף הניקיון על ידי ההסתדרות הכללית של העובדים בארץ ישראל / האיגוד המקצועי המייצג את עובדי הניקיון במדינה באותו ענף (להלן האיגוד המקצועי). כמו כן יהיה הספק אחראי לשלם את כל ההוצאות הקשורות עם כל עובד ו/או נציג ו/או שליח שיועסקו על ידו, לרבות פיצויים ו/או כל תשלום אחר שעשויים להגיע להם כדין ולרבות כל ניכוי מס הכנסה ודמי ביטוח לאומי, כל ניכויי ותשלומי חובה אחרים עפ"י דין

ויפעל בהעסקתם לפי כל דין. מובהר כי הסכומים שישלם הספק לא יפחתו מהסכומים שנקבעו / ייקבעו בדין, לרבות מכוחו של סעיף 28(ב) לחוק להגברת האכיפה.

60. הספק מתחייב לנהל ספרים כדין ולקיים תיקים במס הכנסה, מע"מ וביטוח לאומי ולהמציא למזמין לפי דרישתו אישור על קיומם של תיקים אלה וכל אישור אחר על פי כל דין.

61. מובהר, כי המזמין יהא רשאי לדרוש מהספק כל מסמך הנחוץ לשם הוכחת עמידתו בהתחייבויותיו אלה, לרבות דוחות רואה חשבון ולדרוש מהקבלן בכל עת, להצהיר כי הוא מקיים התחייבויותיו אלה וכי התחייבויותיו אלו שרירות וקיימות, זאת מבלי שיהא בכך כדי לגרוע מהתחייבויות הספק ולהטיל על המזמין חבות כלשהי.

62. הספק מתחייב לאפשר למזמין או לכל מי שיעמיד מטעמו, בכל זמן שהמזמין ימצא לנכון, לבצע ביקורות לוודא עמידת הספק בהתחייבויותיו אלה לרבות בתחום תשלום השכר לעובדים מטעמו וכן ביצוע הפרשות כמתחייב מהחוק ומהסכם זה. הספק מתחייב להעמיד לעיון הביקורת את כל החומר הנמצא בידו בהקשר האמור.

אמצעים לאכיפת התחייבויות הספק

63. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מתחייב הספק לאפשר למזמין לפעול בהתאם להוראות החוק להגברת האכיפה, כדלקמן:

63.1 הספק מתחייב כי על מנת לאפשר למזמין לפעול בהתאם להוראות החוק להגברת האכיפה, ישתף פעולה עם נציגי המזמין בכל בירור ו/או בדיקה ככל שיידרשו על ידי המזמין בהתאם לשיקול דעתו, בקשר לעמידת הספק בהוראות הסכם זה, לרבות הצגת כל מסמך ו/או מידע שיידרש להנחת דעתו של המזמין, בקשר לקיום חובותיו של הספק כלפי עובדיו, לרבות הסכמי עבודה, תלושי שכר, דפי נוכחות, דוחות קופות הגמל, אישורים על הפרשות סוציאליות וכיו"ב. מוסכם, כי הספק מתחייב להיענות לדרישתו כאמור תוך 14 יום ממועדה (להלן: "דרישת המידע").

63.2 לא נענה הספק לדרישת המידע במועד האמור ובאופן מלא, ייחשב הדבר כהודאה מטעם הספק בדבר הפרת זכויות ו/או פגיעה בזכויות עובדיו נשוא הדרישה, לכל דבר ועניין, למעט לעניין היות הודאה זו חוזה לטובת צד ג'.

63.3 הספק מתחייב לקיים על חשבונו בדיקות תקופתיות של בודק שכר מוסמך, בהתאם להוראות החוק להגברת האכיפה (להלן: "בדיקת הבודק המוסמך") ולהעביר העתק ממצאי ומסקנות הבדיקות כאמור לידי המזמין, תוך 7 ימים מהמועד שבו סיפק בודק השכר המוסמך את ממצאיו ומסקנותיו לספק.

63.4 מוסכם, כי המזמין רשאי בהתאם לשיקול דעתו, לשנות נהלים קיימים ו/או להוסיף נהלים חדשים בקשר עם סעיף זה, אם וככל שהדבר יתחייב כתוצאה משינויי חקיקה ו/או התקנת תקנות בנוגע לחוק להגברת האכיפה.

63.5 הספק מצהיר, כי ידוע לו שהמזמין יקבע, על פי שיקול דעתו, את האמצעים שיינקטו על מנת שעובדיו של הספק יוכלו למסור הודעות על פגיעה בתנאי העסקתם על פי החוק להגברת האכיפה, לרבות בירור המידע שיועבר אליה והוא מתחייב

ליישם נהלים אלה ולהעבירם לידיעת עובדיו. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במטרה להבטיח את זכויותיהם של עובדי הספק מכוח החוק להגברת האכיפה, ימונה מטעם המזמין, בכל מוסד, נציג אשר יהיה אמון על שמיעה, בירור וטיפול בתלונות עובדי הספק, זאת בהתאם לנוהל בירור תלונות כמפורט בנספח יט' (להלן: "נוהל בירור וטיפול בתלונות עובדי הספק").

63.6 המזמין יפרסם הודעה באשר לזהות האדם שמונה על ידה לתפקיד הממונה על נוהל בירור וטיפול בתלונות עובדי הספק (להלן: "הממונה").

63.7 הספק מתחייב להציג במקום גלוי לעין לעובדיו את נוהל בירור וטיפול בתלונות עובדי הספק וכן לצרפו לחוזה העבודה של העובדים כחלק בלתי נפרד ממנו.

64. מבלי לגרוע מהאמור לעיל ו/או מכל סעד ותרופה אחרת שיעמדו לזכות המזמין על פי כל דין, בכפוף להגבלות שבסעיף 49 לחוק להגברת אכיפה, הספק מתחייב לשפות ו/או לפצות את המזמין בגין כל הוצאה ו/או נזק שייגרם לו בשל כל דרישה ו/או תביעה שתוגש כנגדו ע"י מי מן המועסקים ע"י הספק, בגין הסכומים שיגיעו להם ו/או בגין טענה הקשורה לעבודתם, לרבות מקרה בו יטענו אלה ו/או יוחלט בכל בית משפט, בית דין או ע"י רשות כלשהי, כי הם עובדים של המזמין ובתוך כך, בכל סכום בו תישא או תחויב בקשר לתביעה של מי מעובדי הספק או כל אדם או גורם הקשור עם הספק, שעניינה קיומם של יחסי עובד ומעביד בינם ובין המזמין ולרבות בגין כל מס, היטל או תשלום חובה אחר, שיוטלו על שמם בגינם והמזמין יחויב בתשלום בגין הנ"ל. השיפוי יינתן למזמין ע"י הספק מיד עם דרישתו הראשונה לכך ובלבד שהמזמין העביר לספק את התביעה ונתנה לו הזדמנות להתגונן כנגדה. השיפוי והפיצוי כאמור הנם לרבות בגין הוצאות שכר טרחת עו"ד, אם וככל שהוצאו על ידי המזמין.

65. המרכז הרפואי רשאי לשלם כל סכום שהספק חב בתשלומו למי מעובדיו המספקים את השירותים למזמין, על פי הוראות דין ו/או ההסכם למתן השירותים ובלבד שהספק לא פרעם במועד והמזמין שלח אליו התראה בכתב כי תאלץ לפרוע אותם במקומו.

66. אין הספק או מי מהמועסקים על ידו מוסמך או רשאי להציג את עצמו בפני צד שלישי כלשהו כבעל סמכות ו/או זכויות או עמדה, אשר לא נקבעו בהסכם זה ואין הוא רשאי להציג את עצמו כמי שמוסמך לחייב את המזמין בכל פעולה שהיא, אלא הוא רשאי להציג את עצמו אך ורק כספק מטעם המזמין. הספק גם יבחר מפורשות לכל צד ג' כי הוא אינו שלוח של המזמין.

67. מבלי לגרוע מהאמור לעיל ולמען הסר ספק, מובהר ומסוכם בזה כי הסכם זה הנו לרכישת שירותים בלבד ולא להעסקת עובדים מסוימים ואין בו משום התקשרות לאספקת כח אדם ו/או הסכם עם קבלן כח אדם כהגדרתו בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו-1996.

68. מוסכם בזה, כי אם חרף כוונת והסכמת הצדדים, יקבע גורם מוסמך כי הספק ו/או עובדי הספק הנם למעשה עובדי כח אדם ו/או עובדי המזמין וכי הם זכאים לתשלומים ו/או זכויות מעבר לאלו ששולמו להם, אזי ישלם הספק לעובדים את הפרשים בין שכרם לבין שכר עובדי המזמין לרבות כל החיובים אשר יושתו על המזמין על ידי הגורם המוסמך. מובהר ומוסכם בזה, כי המזמין לא ישפה את הספק בגין תשלום זה והספק מקבל על עצמו את

הסיכון כי יוחלט שהעובדים זכאים לתנאים של עובדי המזמין. היה ולמרות האמור לעיל לא ישלם הספק מסיבה כלשהי את ההפרשות כאמור והמזמין יחויב לשלם, אזי ישפה הספק את המזמין בגין כל סכום שתחויב בו כאמור.

69. פרק זה הנו מעיקרי הסכם זה והפרתו מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

כח אדם

70. הספק מתחייב לבצע את השירותים, בין בעצמו ובין באמצעות עובדים מתאימים, מקצועיים, מיומנים ומנוסים, לשביעות רצון המזמין ו/או מי מטעמו בהיקף ובכמות שלא יפחתו מדרישות המזמין כמפורט בהסכם זה ובנספחיו. לצורך האמור, הספק מתחייב להעסיק בעצמו ועל חשבונו את כל כח האדם המתאים והדרוש ולהדריך את עובדיו ככל הנדרש לצורך ביצוע השירותים, ללא כל תמורה נוספת מעבר לתמורה הנקובה בהצעתו למכרז.

71. ככל שלצורך מתן השירותים דרוש היתר או רישום על פי כל דין, מתחייב הספק להעסיק רק מי שרשום או שיש לו רישיון או היתר כאמור, הכול לפי העניין ובכלל זה רישיון על פי חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו-1996.

72. הספק מתחייב לשאת בעצמו ועל חשבונו בכל נזק, בין גוף או רכוש, שייגרם למי מעובדיו או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו תוך כדי ביצוע התחייבויות הספק על פי הסכם זה ו/או בקשר לו. הספק מתחייב לשפות את המזמין ו/או מי מעובדיו, מנהליו ונושאי המשרה בו או מבקריה מיד עם דרישתו הראשונה של המזמין לכך, בגין כל תביעה ו/או טענה שתוגש נגד המזמין ו/או מי מעובדיו, מנהליו ונושאי המשרה בו בהקשר לאמור לעיל. השיפוי יהיה במלוא סכום התביעה בתוספת כל ההוצאות שעמדו בהן המזמין או מי מעובדיו, מנהליו או נושאי המשרה בו בקשר עם התביעה, בתוספת הפרשי הצמדה וריבית כדן.

73. כל הוראה בדבר כללי המשמעת החלים אצל המזמין ו/או הוראות אחרות ככל שאלו קיימות במזמין, לרבות הוראות בטיחות של המזמין ו/או הוראות אנשי הביטחון של המזמין, כפי שאלו יעודכנו מעת לעת, תחייבנה את הספק, עובדיו, קבלני המשנה מטעם הספק ו/או עובדי קבלני המשנה האמורים, לצורכי ביצוע כלל התחייבויותיו של הספק על פי הסכם זה.

74. הספק מתחייב להעסיק את עובדיו על פי כל הכללים שנקבעו בהסכמי העבודה המקובלים בענף אליו משתייכים העובדים ולמלא אחר הוראות כל דין ו/או הסכם קיבוצי ו/או צו הרחבה החלות על מעביד בגין עובדיו והיא רלבנטית לסוג השירותים נשוא ההסכם.

75. הספק איננו רשאי למסור ביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, כולן או מקצתן, לצד שלישי כלשהו, כולל קבלני משנה, אלא אם כן קיבל את הסכמת המזמין לכך מראש ובכתב. נתן המזמין את הסכמתו כאמור לעיל, לא יהיה בכך כדי לפטור את הספק מאחריותו על פי ההסכם והספק ישא באחריות מלאה לכל מעשה ו/או מחדל של מי מטעמו כאמור.

76. הספק מתחייב להפסיק עבודתו של כל עובד שלו, עובד של קבלן משנה או של אדם אחר הנמצא בשירותו והמועסק על ידו בקשר עם ביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, מיד

לכשיידרש לעשות כן ע"י המזמין ולמצוא לו מחליף לאלתר. המזמין או המפקח לא יהיו חייבים לנמק את דרישתם והספק מתחייב למלא אחריה ללא כל ערעור.

77. הספק יהא אחראי בעצמו ועל חשבונו לשכרם, תנאי עבודתם, העסקתם ולתנאים הסוציאליים של עובדיו ויישא בעצמו ועל חשבונו בתשלומי מס הכנסה, ביטוח סוציאלי, ביטוח לאומי, ביטוח בריאות, קרנות עובדים, תשלומי פנסיה, שי בחגים (בראש השנה ובפסח) וכל תשלום אחר שחל או יחול על מעביד בגין עובדיו. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי הספק ועובדיו אינם עובדי המזמין וכי על המזמין לא תחול כל חבות שהיא, במישרין ו/או בעקיפין, ביחס להעסקת עובדי הספק על ידו.

78. היה והמזמין ישקול לקלוט לשירותיו מי מעובדיו של הספק העוסקים באספקת השירותים נשוא הסכם זה, יודיע על כך לספק בכתב ובקבלתה של הודעה כאמור מאת המזמין מתחייב הספק לשלם לעובד הנקלט את מלוא זכויותיו עפ"י כל דין כאילו פוטר (ו/או להעביר ולהמחות את הזכויות אשר נצברו לזכותו כאמור על פי דין) והספק יהא מנוע מלהתנגד ו/או מלטעון כל טענה בהקשר זה לרבות טענה בדבר הפחתת ו/או גריעת רווח ו/או כי בפעולה כאמור היה משום הפרה של הסכם זה. הספק מתחייב להמציא כל אישור אשר יידרש על ידי המזמין המעיד על סיום יחסי עובד מעביד ועל תשלום כל הזכויות כדין.

79. למען הסר ספק, המזמין ו/או מי מטעמו לא יהיו אחראים בכל צורה ואופן שהוא כלפי הספק ו/או מי מעובדיו בשל דרישת המזמין להפסקת מתן השירותים על ידי עובד ספק כאמור והיה והמזמין ו/או מי מטעמו יחויב בגין תשלום פיצויים ו/או כל תשלום אחר בגין האמור, ישפה הספק את המזמין בגובה כל סכום שהמזמין יחויב בו בגין כך, מיד עם דרישתו הראשונה לכך.

עובדי הספק והבטחת השמירה על זכויותיהם

80. הספק ישלם לעובדים המועסקים על ידו בקשר לביצועו של הסכם זה כל תשלום או זכות המגיעים להם על פי כל דין, הסכם קיבוצי וצו הרחבה החלים עליהם וכן על פי הוראות הסכם זה (לרבות ובפרט – הפרשות לקרן השתלמות). הפרת סעיף זה מהווה הפרה יסודית של ההסכם ועילה לביטולו המידי.

81. הספק מתחייב, במידת הצורך, להסדיר את יחסי העבודה בינו לבין העובדים המועסקים על ידו לצורך הסכם זה בהסכם העסקה התואם את דרישות הסכם זה. הפרת סעיף זה מהווה הפרה יסודית של ההסכם ועילה לביטולו המידי.

82. הספק ימסור לכל עובד על פי הסכם זה תלוש שכר חודשי בהתאם לתיקון מס' 24 לחוק הגנת השכר, תשי"ח-1958. אם נמנע עובד מלאסוף את תלוש השכר שלו, ישלח לו אותו הספק בדואר.

83. הספק ימציא לכל עובדיו הודעה לפי חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002. לעובד שאינו קורא עברית תומצא הודעה כאמור בשפה המובנת לו. תנאי לתחילת ההתקשרות יהיה המצאת טופס מטעם הספק לידי המזמין, הכולל את פרטי העובדים שקיבלו את ההודעה וכן הצהרה כי העובדים קיבלו את ההודעה, קראו אותה והבינו את תוכנה וזאת, בצירוף נוסחי ההודעות שנמסרו לעובדים.

84. אחת לחצי שנה ימציא הספק למזמין אישור על עמידתו בכל החובות והתשלומים החלים עליו לפי חוקי העבודה ולפי הסכם התקשרות זה כלפי עובדיו המשמשים לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה. על האישור להיות חתום בידי מורשה חתימה מטעם הספק ועל ידי רואה חשבון.

85. הספק יבטח את עובדיו בביטוח פנסיוני התואם את הקבוע בצו ההרחבה לביטוח פנסיוני מקיף במשק לפי חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957 (י"פ 5772 (29.1.2008), 1736 (להלן: "צו ההרחבה"), בשינויים שיפורטו להלן:

85.1 על הספק לא יחולו הסייגים הקבועים בסעיף 4.א.(1)-(5) לצו ההרחבה.

85.2 על אף האמור בצו ההרחבה (ובעיקר בסעיף 6.ד. לצו) שיעור ההפרשות מהשכר הפנסיוני לקופה אישית על שם העובד אשר בו מחויב הספק החל מיום העסקת העובד לצורך ביצוע ההתקשרות יהיה כדלקמן:

הפרשות המעביד	הפרשות העובד	הפרשות המעביד לפי צויה	סה"כ
7.5%	7%	8.33%	19.83%

85.3 על אף האמור בסעיפים 3.א.(1) ו-6.ה.ז. לצו ההרחבה:

א. עובד המועסק על ידי הספק לצורך ביצוע הסכם זה יהיה זכאי לביטוח הפנסיוני ולביצוע ההפרשות בשיעורים המצוינים לעיל החל מיום העסקת העובד לצורך ביצוע ההתקשרות.

ב. ההפקדות ותשלומי המעביד עבור פיצויי פיטורים לא ניתנות להחזרה למעביד.

ג. למען הסר ספק, מובהר כי בהתאם להוראות סעיף 23 לחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), תשס"ה-2005, לא יהיה הספק רשאי למשוך את כספי התגמולים שנצברו בקופה, לרבות חלק המעסיק.

85.4 חל על הספק איסור לבצע את ההסדר הפנסיוני באמצעות סוכנות שהוא בעל עניין בה, אלא אם כן קיבל את אישור המזמין לכך בכתב.

86. הספק מתחייב, לא יאוחר מ-60 יום מיום החתימה על ההסכם, להעביר ל"גוף מוסדי" ול"מוצר פנסיוני" (כמשמעותם בחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (עיסוק ביעוץ פנסיוני ובשיווק פנסיוני), תשס"ה-2005

(אחד או יותר), שאליו מפקיד הספק את התשלומים הפנסיונים עבור העובד (בסעיף זה - "הקופה") רשימה הכוללת את הפרטים הבאים:

86.1 שם ומס' תעודת זהות של כל עובד המועסק על ידו לצורך ביצוע הסכם זה ושבגינו מפריש הספק תשלומים פנסיוניים לקופה.

- 86.2 פירוט שכרו החודשי של העובד החל מיום החתימה על ההסכם או החל מיום קליטתו של העובד או החל מיום שהעובד התחיל לעבוד מכוח הסכם זה, לפי העניין.
87. העתק מהרשימה יועבר למזמין כאשר הוא מוחתם בחותמת "העתק זהה למקור" וחתום על ידי עורך דין.
88. רישום חסר או כוזב של הדיווח יהווה הפרה יסודית של ההסכם ועילה לביטולו.
89. דיווח זה יחזור על עצמו מדי 1 בחודש מרץ ו-1 בחודש ספטמבר של כל שנה. הדיווח יכלול גם את רשימת העובדים שהועסקו על ידי הספק לצורך ביצוע הסכם זה ושסיימו את עבודתם אצלו מכל סיבה שהיא במהלך חצי השנה שקדמה למועד הדיווח.
90. ההוראות דלעיל יעוגנו ויפורטו בהודעה לעובד.
91. במידת הצורך, ולפי בקשת המזמין, הספק יפעיל מנגנון מסודר וקבוע המתעד את נוכחות העובד במקום העבודה.
92. הספק מתחייב לשתף פעולה באופן מלא עם ביקורות שייערכו מטעם המזמין, מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה, רשות האוכלוסין וההגירה וכל גורם מקצועי אשר ימונה על ידי המזמין או בהתאם להוראות כל דין לעניין שמירת זכויות עובדים.
93. במסגרת הביקורת יידרש הספק להמציא, בין היתר, אישורים על תשלומים למס הכנסה, למוסד לביטוח לאומי, לקרנות פנסיה ולקופות גמל, תלושי שכר ודוחות נוכחות של העובדים המועסקים במסגרת הסכם זה וכן כל מסמך אחר הרלוונטי לביקורת.
94. במקרים שבהם נמצאה בביקורת הפרה של זכויות עובדים, יועברו כל הממצאים בכתב לספק ולכל גורם אחר לפי בחירת המזמין. הספק יתחייב להמציא בתוך 30 ימים תצהיר בכתב בחתימת רואה חשבון המפרט תיקון מלא של הליקויים, כולל תשלום רטרואקטיבי לעובדים שזכויותיהם הופרו. התשלום הבא לספק יושהה עד למילוי תנאי זה. מובהר בזאת כי בהפסקת ההתקשרות לא יהיה משום ויתור כלשהו על טענה או על תביעה למיצוי מלוא זכויות המזמין על פי תנאי ההתקשרות וכל דין.
95. הספק מתחייב שיהיה בידיו בכל עת ולגבי כל עובד ועובד אשר נמצא במתקן אישור ממשטרת ישראל לפיו העובד לא עבר עבירות מין, בהתאם לחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001.

הסבה והעברת זכויות

96. הספק לא יהיה רשאי להמחות את זכויותיו או חובותיו עפ"י הסכם זה, בלי קבלת הסכמת המזמין מראש ובכתב. ניתנה הסכמה כאמור, יישאר הספק אחראי כלפי המזמין על-פי כל התחייבויותיו לפי הסכם זה ועל-פי מסמכי המכרז.

97. מובהר, כי הספק לא יהיה רשאי להמחות או לשעבד את זכותו לקבלת תשלום כלשהו מהמזמין בקשר עם מתן השירותים או כל תשלום אחר מכוח או על-פי הסכם זה או על-פי תנאי המכרז, אלא אם קיבל את הסכמת המזמין לכך מראש ובכתב והאמור לעיל ייחשב להגבלת עבירות זכויותיו מבחינת חוק המחאת חיובים, התשכ"ט-1969. בלי לגרוע מהאמור, המזמין יהיה רשאי להסכים להמחאת זכויות בהתאם לשיקול דעתו וככל שתינתן הסכמתו בכתב לכך. הסכים המזמין להמחאת זכויות כאמור, ייעשה הדבר בהתאם לנוסח ההודעה בדבר המחאת הזכויות וכן בהתאם לנוסח אישור המזמין, כמקובל אצל המזמין לשם כך.

98. פרק זה הנו מעיקרי הסכם זה והפרתו מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

ערבות בנקאית (הזוכה בלבד נדרש להמציא ערבות בנקאית)

99. להבטחת מילוי כל התחייבויות הספק על פי הסכם זה (לרבות כלפי עובדיו שלו), ימציא הספק למזמין לא יאוחר מ-7 (שבעה) ימי עסקים ממועד קבלת הודעת המזמין על זכייתו במכרז, **ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית בסך של 300,000 (שלוש מאות אלף) ₪**. צמודה למדד האחרון מחירים לצרכן, ערוכה לטובת המזמין בנוסח כמפורט בנספח יא'. למזמין מוקנה שיקול הדעת הבלעדי להפחית או לשנות את גובה הערבות מעת לעת, עד לסך האמור לעיל ולספק לא יהיו כל תביעות ו/או טענות ו/או זכויות בנוגע לקביעת המזמין בדבר גובה הערבות והוא יהיה מושתק מלטעון כנגד החלטת המזמין.

100. תוקף הערבות יחל ממועד הודעת המזמין לספק על זכייתו במכרז. הערבות תפקע בתום 90 (תשעים) יום ממועד סיום תקופת ההסכם.

101. היה והספק יפר ו/או לא יקיים איזו מהתחייבויותיו על פי הסכם זה, יהיה המזמין רשאי לממש את הערבות בחלקה ו/או במלואה ולגבות באמצעותה כל נזק, הפסד ו/או הוצאה שנגרמו לה, במישרין ו/או בעקיפין, עקב ההפרה ו/או אי קיום התחייבויות הספק. ואולם, חילוט הערבות לא ישחרר את הספק מהתחייבויותיו על פי הסכם זה ואין באמור כדי לשחרר את הספק ממילוי מלא ומדויק של מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה, לרבות המצאת ערבות מספקת להשלמת הסכום שחולט התואמת לתנאים כאמור. כמו כן, אין בחילוט הערבות כדי לגרוע מכל סעד או זכות הנתונים למזמין על-פי דין לרבות על-פי חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א-1970.

102. חילוט הערבות הבנקאית ייחשב כפיצוי מוסכם וקבוע מראש למזמין, זאת מבלי לפגוע בזכותו של המזמין לפיצוי נוסף על פי כל דין.

פיצוי וקיזוז

103. הפר הספק התחייבות מהתחייבויותיו לפי הסכם זה, יהא הספק חייב לשלם למזמין פיצוי ו/או שיפוי בגין כלל הנזקים וההפסדים שייגרמו למזמין כתוצאה מהפרה כאמור וזאת

מבלי לגרוע מכל זכות או סעד אשר יעמדו למזמין לפי הסכם זה ולפי כל דין ובכלל כך, יהא המזמין זכאי על פי שיקול דעתו הבלעדי, לכל אחד מאלה (במצטבר או לחלופין בהתאם לשיקול דעתו):

- 103.1 לבטל את ההסכם למתן שירותים.
- 103.2 לקבל כל פיצוי ו/או שיפוי בגין נזק שייגרם למזמין כתוצאה מביטול ההסכם למתן שירותים אם החליטה לבטלו.
- 103.3 לממש כל אחת מהבטוחות שעומדות לרשותו לשם מיצוי ומימוש התחייבויות הספק כלפיו ובכלל זה לחלט את הערבות הבנקאית האוטונומית.
- 103.4 לשלם לעובדי הספק סכומים שנדרשו ו/או נתבעו ו/או הוצגו כדרישה של הממונה כהגדרתו בחוק להגברת אכיפה. שולם סכום כאמור ישפה ויפצה הספק את המזמין בגין תשלום כאמור, בתוספת הפרשי הצמדה וריבית הקבועים בהסכם למתן שירותים.
104. המזמין יהיה רשאי לקזז מכל סכום או תשלום המגיע לספק על פי הסכם זה, כל סכום שהוציא או כל סכום נזק שנגרם לו, כתוצאה מאי ביצוע התחייבות מהתחייבויות הספק לפי הסכם זה.
105. אין באמור לעיל כדי לפגוע ו/או לגרוע מהסעדים שעומדים למזמין מכוח דין ו/או הסכם למתן שירותים, אלא להוסיף עליהם.

סודיות

106. הספק מתחייב לשמור בסודיות מלאה כל נתון או מידע שיגיע אליו בקשר למזמין או לכל גורם הקשור אליו, במסגרת ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה ולנקוט בכל אמצעי סביר הדרוש כדי שעובדיו או מי מטעמו יקפידו על שמירת סודיות המידע כאמור.
107. לפי דרישת המזמין מתחייב הספק לחתום על כתב סודיות בנוסח המקובל אצל המזמין לגבי קבלנים ונותני שירותים וכן להחתים את עובדיו אשר יעסקו במתן שירותים בקשר עם הסכם זה.
108. פרק זה הנו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

מניעת מטרדים והפרעות

109. הספק יבצע את האמור בהסכם זה תוך שיתוף פעולה ותיאום מלא עם כל הגורמים הנוגעים בדבר אצל המזמין ובכלל זה המפקח ומי מעובדי האתרים, תוך התחשבות מרבית בצרכי העבודה הסדירה באתרים ויעשה כמיטב יכולתו למנוע תקלות והפרעות מכל סוג שהוא למזמין או לכל גורם קשור.

אחריות ושיפוי

110. הספק יישא באחריות, באופן בלעדי, לכל נזק רכוש או גוף, הפסד, הוצאה או אובדן, בין ישירים ובין עקיפים, שייגרמו למזמין, למי מעובדיו, למבוטחיו או לצד שלישי כלשהו, לרבות כל עובדי הספק וכל ספק משנה ומי מטעמו, כתוצאה ישירה או עקיפה ממעשה זדון ו/או התרשלות ו/או מחדל של הספק, מי מעובדיו, קבלני המשנה המועסקים על ידו ו/או כל גורם אחר מטעמו בקשר לביצוע חיוביו על פי הסכם זה או הנובעים ממנו, לרבות כתוצאה משימוש בשירותים המסופקים על ידו.

111. הספק יהיה האחראי הבלעדי לכל נזק שייגרם בעת מתן השירותים ואשר נגרם על ידי מעשה רשלני ו/או מחדל (בין אם המעשה ו/או המחדל נעשה על ידו ו/או על ידי כל מי הפועל בשמו או מטעמו) ו/או בשל כל הפרת דין אחרת.
112. הספק יהא אחראי לכל נזק שייגרם למזמין ו/או למי מטעמו בשל מתן השירותים או הנובע מהם ו/או שמקורו בכלי רכב ו/או כתוצאה מהפעלתם.
113. הספק ישפה את המזמין ואת מי מטעמו בגין כל נזק ישיר ו/או עקיף, הפסד, אובדן, חיוב ו/או הוצאות שייגרמו למזמין בעטיו של הספק או מי מטעמו, כמפורט לעיל וזאת, מיד עם דרישתו הראשונה של המזמין ממנו לעשות כן.
114. הספק מתחייב בזאת לשפות את המזמין, לאחר קבלת החלטה סופית של ערכאה שיפוטית מוסמכת לאחריות הספק ובלבד שניתנה לספק האפשרות להתגונן מפני כל תביעה כאמור. המזמין לא יאפשר בתביעה אלא בהסכמת הספק מראש ובכתב.
115. פרק זה הנו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

ביטוח

116. מבלי לגרוע מאחריותו של הספק עפ"י הסכם זה, מתחייב הספק מיד עם חתימת הסכם זה, לדאוג לקיומן של פוליסות ביטוח תקפות לכיסוי הנזקים הישירים והעקיפים העלולים להיגרם כתוצאה מפעולותיו בקשר להסכם זה למזמין ו/או לצדדים שלישיים, אשר יהיו בתוקף במשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם, הכל להנחת דעתו של המזמין.
117. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ידאג הספק כי יהיו ברשותו במשך מלוא תקופת ההסכם ועל חשבונו בלבד, ביטוחים, על בסיס יום האירוע, לטובתו ולטובת המזמין יחד ולחוד כמפורט להלן:
- 117.1 פוליסת אחריות כלפי צד ג' – הפוליסה תכסה כל נזק או אובדן העלולים להיגרם במישרין ו/או בעקיפין כתוצאה מפעילות הספק עפ"י הסכם זה לרבות נזקי גוף ורכוש למזמין, בגבולות אחריות של לא פחות מ-2,000,000 דולר ארה"ב למקרה ו-5,000,000 דולר ארה"ב לתקופת ההסכם.
- 117.2 פוליסת אחריות למוצרים פגומים – הפוליסה תכסה את אחריותו של הספק למוצרים בהתאם לחוק אחריות למוצרים פגומים, תש"ס-1980, בגבולות אחריות של לא פחות מ-500,000 דולר למקרה ולתקופת ההסכם.
- 117.3 פוליסת חבות מעבידים - הפוליסה תכסה כל נזק או אובדן העלולים להיגרם לעובדי הספק וליתר המועסקים מטעמו באספקת השירותים לרבות קבלנים וקבלני משנה ועובדיהם וכן בגין העסקת נוער וכמו כן, תורחב הפוליסה האמורה למקרה בו תיחשב המזמין, מכל סיבה שהיא, כמעביד של הספק, עובדיו או מי מהם, בגבולות אחריות של לא פחות מ-5,000,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת ההסכם.
- 117.4 ביטוח אחריות מקצועית בגבולות אחריות של 500,000 דולר ארה"ב למקרה ו-1,000,000 (1 מיליון דולר ארה"ב) לתקופת ההסכם.

118. כל אחת מהפוליסות הנזכרות לעיל תקבע במפורש, כי היא אינה ניתנת לביטול ו/או לצמצום ללא הודעה מוקדמת בכתב למזמין 30 יום מראש וכן ייכלל בכל אחת מהפוליסות סעיף הקובע, כי הביטוחים על פיהן קודמים לכל ביטוח שנערך על ידי המזמין וכי המבטח על פי פוליסות אלה מוותר על כל דרישה או טענה לשיתוף ביטוחי המזמין.
119. הפוליסות שצוינו לעיל תכלולנה הוראה, כי המזמין הנה מבוטח נוסף בהן. בפוליסת ביטוח כלפי צד ג' ייקבע במפורש כי לצורך הנזקים העלולים להיגרם לרכוש המזמין ו/או לעובדיו ו/או לשלוחיו בקשר עם אספקת השירותים, ייחשבו הם כצד ג'. הפוליסה תכלול סעיף אחריות צולבת.
120. להסרת ספק, דמי ההשתתפות העצמית בהתאם לאמור בפוליסות הביטוח, ככל שיהיו כאלו, יחולו על הספק.
121. בפוליסות יצוין באופן מפורש, כי המבטח לא יהיה זכאי להגיש תביעת שיבוב או שיפוי או כל זכות חזרה אחרת בכל דרך ו/או צורה אחרת כלשהי נגד המזמין ו/או מי מהפועלים מטעמו בטענה כלשהי בקשר לכל תשלום שישולם לניזוק.
122. הספק ישלם את הפרמיות במועדן ויימנע מלעשות כל מעשה ו/או מחדל העלול להשפיע על תוקף הפוליסות. להסרת ספק, היה וייגרם נזק שבגיניו שולמו תגמולי ביטוח, מתחייב הספק לדאוג להשלמת הכיסוי הביטוחי כנדרש לעיל ולשאת בעצמו בפרמיה הנדרשת לשם כך.
123. הספק ימסור למזמין את העתקי הפוליסות הנזכרות לעיל ואת העתקי הקבלות על תשלומי הפרמיות בקשר אליהן, מיד לכשיידרש לעשות כן.
124. פוליסות הביטוח תעמודנה בתוקפן בכל תקופת ביצוע השירותים .
125. אין בהוצאתן ו/או בקיומן של הפוליסות כאמור בסעיף זה ו/או בערכים הנקובים בהם כדי להטיל ו/או לצמצם ו/או לגרוע ו/או להפחית ו/או לשנות בצורה כלשהי מאחריותו של הספק עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין וזו תעמוד בהיקפה כמפורט הסכם ותחייב את הספק.
126. אישור כיסוי ביטוחי ממבטח הספק מופנה אל המזמין, המאשר קיומו של כיסוי ביטוחי בהתאם לפוליסות הנזכרות לעיל, יומצא למזמין בתוך 10 ימים ממועד ההודעה על זכיית הספק בבקשה כלשהי למתן השירותים עבור מוסד זה או אחר. לא הומצא האישור כאמור ייחשב הדבר כהפרה יסודית של ההסכם ע"י הספק והמזמין יהיה רשאי לדאוג לקיומו של כיסוי ביטוחי כאמור על חשבון הספק וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לרשות המזמין עפ"י הסכם זה.
127. פרק זה הנו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

ביטול ההסכם ללא הפרה

128. המזמין רשאי בכל עת לבטל הסכם זה או להשעותו, לפי שיקול דעתו הבלעדי, במתן הודעה לספק 60 (שישים) ימים מראש ובכתב, מבלי שיהיה בכך משום הפרת הסכם זה ומבלי שהמזמין יהיה חייב לנמק את עילת ההפסקה ו/או ההשעיה כאמור והספק מוותר על כל טענה, דרישה או תביעה בקשר לכך. פעל המזמין מכוח זכותו כאמור בסעיף זה, הספק יהא

זכאי לקבל אך ורק את התשלומים המגיעים לו בגין ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה כפי שאושרו ע"י המזמין עד לתום ביצוע התחייבויותיו בפועל. למען הסר ספק, הספק לא יהיה זכאי לכל סכום נוסף מהמזמין בגין הפסקת ההתקשרות והוא מוותר על כל דרישה בהקשר זה.

ביטול ההסכם עקב הפרה

129. בכל אחד מהמקרים המפורטים להלן המזמין יהיה רשאי לבטל את ההסכם לאלתר, ללא מתן הודעה כלשהי לספק ולבצע את התחייבויות הספק, על פי הסכם זה, בין בעצמו ובין בכל דרך אחרת כפי שימצא לנכון, לרבות בידי ספק חלופי והספק מוותר על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כספית ו/או אחרת כלפי המזמין בשל כך:

129.1 הספק הוכרז כפושט רגל או שניתן נגדו צו כינוס נכסים או קבלת נכסים או צו פירוק או הקפאת הליכים, בין באופן זמני ובין באופן קבוע או הוטל עיקול על חלק מהותי מנכסי הספק באופן שיש בו, לדעת המזמין, חשש לפגיעה בהמשך יכולתו של הספק לבצע התחייבויותיו על פי הסכם זה.

129.2 הספק הסב או התיימר להסב, את ההסכם כולו או מקצתו באופן ישיר ו/או עקיף, לרבות בדרך של העברת שליטה בספק לאחרים מבלי לקבל את הסכמת המזמין לכך מראש ובכתב.

129.3 הספק הפר את ההסכם הפרה יסודית. הפרת הוראה כלשהי הכלולה בסעיפים שעניינם הצהרות והתחייבויות הספק, אספקת וטיב השירותים, כח-אדם, יחסי ספק-מזמין, תמורה ותנאי תשלום, ערבות, ביטוח, שיפוי, הסבה או העסקה של קבלני משנה בניגוד לתנאי ההסכם, תיחשב הפרה יסודית של הסכם זה.

130. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ומכל סעד ו/או תרופה אחרת המוקנים למזמין על פי הסכם זה ועל פי כל דין, מובהר בזאת, כי במידה שישתייג הספק מן האמור בהסכם זה ו/או מן האמור בנספחי הסכם זה ללא קבלת אישור מראש ובכתב של המזמין ולא יחזור בו מהסתייגויותיו תוך 7 ימים מהמועד בו דרש זאת המזמין, מוקנית בזאת למזמין הזכות לבטל ו/או להשעות את ההסכם באופן מידי מבלי שיהיה בכך משום הפרת הסכם זה ומבלי שהמזמין יהיה חייב לנמק את עילת ההפסקה ו/או ההשעיה כאמור והספק מוותר על כל טענה, דרישה או תביעה בקשר לכך. פעל המזמין מכוח זכותו כאמור בסעיף זה, יהא הספק זכאי לקבל אך ורק את התשלומים המגיעים לו בגין ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה כפי שאושרו ע"י המזמין עד לתום ביצוע התחייבויותיו בפועל. למען הסר ספק, הספק לא יהיה זכאי לכל סכום נוסף מהמזמין והוא מוותר על כל דרישה בהקשר זה.

131. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במידה שהפר הספק הוראות מתוקף החוק להגברת אכיפה, יהא המזמין רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לכל אחד מאלה (לחילופין או במצטבר):

131.1 לבטל את ההסכם המסגרת למתן שירותים;

131.2 לקבל כל פיצוי ו/או שיפוי בגין כל נזק שייגרם לה בגין ההפרה כאמור, לרבות כתוצאה מביטול ההסכם למתן שירותים אם החליטה לבטלו;

131.3 לממש כל אחת מהבטוחות שעומדות לרשותו לשם מיצוי ומימוש התחייבויות הספק כלפיה ובכלל זה, לחלט את הערבות הבנקאית ;

131.4 לשלם למי מעובדי הספק סכומים שנדרשו ו/או נתבעו ו/או הוצגו כדרישה של הממונה כהגדרתו בחוק להגברת האכיפה. שולם סכום כאמור, ישפה ויפצה הספק את המזמין בגין תשלום כאמור, בתוספת הפרשי הצמדה וריבית כדין.

132. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ומכל סעד ו/או תרופה אחרים המוקנים למזמין על פי הסכם זה ועל פי כל דין ומבלי שהדבר ישמש בידי הספק כטענה כי בביצוע התשלום האמור תוקנה ההפרה, מוסכם בין הצדדים כי בגין הפרות ההסכם המפורטת להלן, יהא המזמין זכאי לפיצויים קבועים מראש מהספק כדלקמן :

הערות	גובה הפיצוי המוסכם	אירוע מזכה
<p>(1) זאת מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד אחר המוקנה למזמין מכוח הסכם זה ו/או כל דין.</p> <p>(2) הצדדים מצהירים כי גובה הפיצויים המוסכמים נקבע על ידם בהתחשב במהותו והיקפו של ההסכם וכי הוא סביר בנסיבות העניין.</p> <p>(3) המזמין תהיה רשאית לחלט את ערבות הביצוע לשם פירעון סכום זה או את סכום הנזק שנגרם לה בשל הפרה כאמור.</p>	<p>50,000 (חמישים אלף) ₪ (להלן: "פיצויים מוסכמים") כשסכום זה צמוד למדד המחירים לצרכן מיום החתימה על הסכם זה ועד לתשלום בפועל.</p>	<p>בקרות אחד המקרים המנויים בסעיף 148 לעיל.</p>
<p>(1) מובהר כי לעניין אי הופעת עובד, במקרים בהם לא יספק הספק כלי עבודה ו/או תשומות הנדרשות לביצוע העבודה ועקב כך ייגרם ביטול זמן של העובד, ייחשב הדבר כאילו העובד לא הופיע לעבודתו.</p> <p>(2) מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ומכל סעד אחר עפ"י הסכם זה, מובהר כי במידה ואיחר הספק בהבאת עובדיו לשטחי המזמין כאמור ו/או כי כמות העובדים אשר הגיעו לשטחי המזמין אינה תואמת</p>	<p>700 ₪</p> <p>800 ₪</p> <p>500 ₪</p> <p>600 ₪</p> <p>1,000 ₪</p> <p>1,600 ₪</p>	<p>במקרה של אי הופעת עובד ואי השמתו של עובד חלופי שאושר מראש לתפקיד, בגין כל אירוע:</p> <p>מנהל עבודה – יום היעדרות ראשון</p> <p>מנהל עבודה – יום היעדרות נוסף</p> <p>עובד משמרת יום/ אחה"צ/ לילה/ חג – יום היעדרות ראשון</p> <p>עובד משמרת יום/ אחה"צ/ לילה/ חג – יום היעדרות נוסף</p> <p>עובד בעת חירום - יום היעדרות ראשון</p> <p>עובד בעת חירום - יום היעדרות נוסף</p>

הערות	גובה הפיצוי המוסכם	אירוע מזכה
<p>את כמות העובדים אשר סוכמה על פי הסכם זה ו/או דרישות המזמין, רשאי המזמין, בנוסף לפיצוי הקבוע כאמור לעיל ו/או כל סעד אחר, להתקשר עם ספק חלופי לגיוס עובדים חלופיים לצורך ביצוע העבודות במועד הרלבנטי כאשר ההוצאות הכרוכות בכך יחולו על הספק ולהמזמין הזכות לקזזם כנגד תשלומים המגיעים לספק מהמזמין.</p>		
	500 (חמש מאות) ₪	<p>אי היענות הספק לביצוע עבודות אחרות שהוזמנו על ידי המזמין תוך פרקי הזמן המוקצבים או אי היענות להפעלת עובדים נוספים - עבור כל יום איחור לכל הזמנה <u>בנוסף</u> לפיצוי בשל אי הצבתו של עובד או אספקת שעות עבודה כנדרש.</p>
<p>(1) מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל ומכל סעד אחר עפ"י הסכם זה, מובהר כי במידה ואיחר הספק בהבאת עובדיו לשטחי המזמין כאמור ו/או כי כמות העובדים אשר הגיעו לשטחי המזמין אינה תואמת את כמות העובדים אשר סוכמה על פי הסכם זה, רשאי המזמין, בנוסף לפיצוי הקבוע כאמור לעיל ו/או כל סעד אחר, להתקשר עם ספק חלופי לגיוס עובדים חלופיים לצורך ביצוע העבודות במועד הרלבנטי כאשר ההוצאות הכרוכות בכך יחולו על הספק ולמזמין הזכות לקזזם כנגד תשלומים המגיעים לספק</p>	<p>200 (מאתיים) ₪ 400 (ארבע מאות) ₪ 600 (שש מאות) ₪ ליום 600 (שש מאות) ₪ ליום 200 (מאתיים) ₪ לאירוע 2,000 (אלפיים) ₪ לכל אירוע</p>	<p>בגין אי שביעות רצון המזמין מרמת השירותים המסופקים ע"י הספק: בגין 5 התלונות הראשונות בכל חודש – בגין כל תלונה בגין כל תלונה נוספת בגין כל עובד אשר הועסק על ידי הספק מעבר ל-8 שעות העסקה ביום שלא על פי אישור המזמין מראש ובכתב בגין כל עובד אשר שובץ לעבודה ללא הסכמת המזמין מראש בגין אירוע של התנהגות לא נאותה של עובד הספק ו/או בגין הופעה לא נקייה או מסודרת בגין איחור הספק בהצבת עובדיו בשטחי המזמין העולה על 30 דקות מעבר לשעות העבודה המוסכמות כאמור בהסכם זה ונספחיו ו/או בגין אספקת כמות עובדים בחסר</p>

הערות	גובה הפיצוי המוסכם	אירוע מזכה
מהמזמין		
	עד 500 (חמש מאות) ₪ לכל הפרה על פי קביעת המזמין	בגין כל הפרה אחרת אותה מצא המזמין ו/או מי מטעמו בקיום הוראות הסכם זה

133. הסכומים הנקובים לעיל יוצמדו ו/או יעודכנו בהתאם לקבוע בהסכם זה ובהתאם לעדכון התמורה שיתבצע מעת לעת.
134. המזמין זכאי לנכות את הפיצויים המוסכמים הנקובים לעיל מכל תשלום שיגיע לספק או לגבותם בכל דרך חוקית אחרת, הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי.
135. ניכוי הפיצויים המוסכמים מהתשלומים המגיעים לספק לא ישחרר את הספק מהתחייבויותיו.
136. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המזמין לא יהיה חייב לשלם לספק סכום כלשהו בקשר להסכם עד שיתבררו ויאושרו בכתב על ידי המזמין על פי שיקול דעתו מעת לעת, כל ההוצאות שיידרשו לצורך ביצוע כלל התחייבויותיו של הספק על פי הסכם זה למשך יתרת תקופת ההסכם וכן דמי הנזק שנגרמו למזמין בגין אי ביצוע כל או חלק מהתחייבויות הספק, על פי העניין, בשל הפרת הספק את ההסכם כאמור וכל זאת מבלי לפגוע באיזה מזכויות המזמין לרבות זכות קיזוז כל סכום שהספק חב בו או שהמזמין עומד לשאת בו כתוצאה מההפרה.
137. האמור בכל מקרה של הפרה, אינו מבטל את תשלום הפיצויים המוסכמים הקבועים בסעיפים הנוספים.
138. אין באמור לעיל כדי לגרוע מכל סעד שהוא העומד למזמין על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.
139. בכל מקרה של הפרה שאינה יסודית, יתקן הספק את ההפרה בתוך 72 שעות מהמועד בו נדרש לכך ע"י המזמין או מי מטעמו. לא תיקן הספק את ההפרה כאמור יהיה המזמין רשאי לבטל הסכם זה ללא מתן כל התראה נוספת ויחולו הוראות פרק זה כאמור לעיל וזאת, מבלי לגרוע מכל סעד אחר המוקנה למזמין עפ"י ההסכם ועפ"י כל דין.
140. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המזמין לא יהיה חייב לשלם לספק סכום כלשהו בקשר להסכם עד שיתבררו ויאושרו בכתב על ידי המזמין על פי שיקול דעתו מעת לעת, כל ההוצאות שיידרשו לצורך ביצוע כלל התחייבויותיו של הספק על פי הסכם זה למשך יתרת תקופת ההסכם וכן דמי הנזק שנגרמו למזמין בגין אי ביצוע כל או חלק מהתחייבויות הספק, על פי העניין, בשל הפרת הספק את ההסכם כאמור וכל זאת מבלי לפגוע באיזה מזכויות המזמין לרבות זכות קיזוז כל סכום שהספק חב בו או שהמזמין עומד לשאת בו כתוצאה מההפרה.

סטייה או ויתור

141. הסכמת מי מהצדדים לסטות מתנאי הסכם זה במקרה מסוים או בסדרת מקרים, לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה בכל מקרה אחר.
142. לא השתמש או השתהה מי מהצדדים מלהשתמש בזכות מהזכויות המוקנות לו על פי הסכם זה במקרה מסוים או בסדרת מקרים, לא יראו בכך ויתור על זכות מזכויותיו.
143. למען הסר ספק מוסכם בין הצדדים כי כל שינוי בתנאי ההסכם או ויתור על זכות מהזכויות שבו ע"י מי מהצדדים יהיו אך ורק בכתב.

שונות

144. הצדדים מסכימים מפורשות כי הספק ייחשב בכל עת בקשר עם מתן השירותים כבר-רשות אצל המזמין ו/או באתר מאתריה ו/או כל חלק מהם וכי הוא לא ירכוש כל זכויות שהן עקב מתן הרשות להיכנס לאתרי המזמין ו/או עקב מתן השירותים. למען הסר ספק יוכל המזמין לבטל את הרשות בכל עת שהיא ולפי שיקול דעתה הבלעדי.
145. האמור בהסכם זה ממצה את כל ההסכמות שבין הצדדים ולא יהיה תוקף לכל הצעה, זיכרון דברים, התכתבות או משא ומתן שהוחלפו בין הצדדים בכתב או בעל-פה עובר לחתימת הסכם זה או לכל שינוי, תוספת או תיקון להסכם זה, אלא אם יהיו בכתב וייחתמו על ידי שני צדדי ההסכם.
146. כל הודעה בכתב שתישלח על ידי צד למשנהו לפי כתובתו כמצוין בכתרת להסכם זה לעיל תיחשב כאילו הגיעה ליעודה עם מסירתה באותה הכתובת או בתום 72 שעות מעת שנמסרה למשלוח בדואר רשום בבית הדואר, המוקדם מבין השניים. הודעה שהועברה בפקס יראו אותה כנתקבלה במועד העברתה, אם צורף לה אישור על העברתה המלאה והתקינה.
147. הספק מתחייב למלא ולשמור בקפדנות על כל החוקים, התקנות, הצווים וכל הוראת דין, תקן או רשות מוסמכת, בכל הנוגע למתן השירותים.
148. הספק יישא באופן מלא ובלעדי בכל אחריות, פלילית או אזרחית, בגין אי קיום כל הוראת דין אותה התחייב לקיים כאמור לעיל.
149. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מתחייב כל צד להודיע למשנהו על כל שינוי שיחול במענו או בפרטיו.

שיפוט

150. לבית המשפט המוסמך עניינית אשר מקום מושבו במחוז דרום תהא הסמכות המקומית הייחודית והבלעדית לדון בכל עניין הנוגע להסכם או הנובע ממנו והצדדים מוותרים מראש על זכותם לפנות לכל בית משפט אחר אשר מקום מושבו איננו במחוז דרום.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

המרכז הרפואי

הספק

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד, מס' רישיון _____, מרחוב _____ בעיר _____, מאשר בזאת כי החתימות הנ"ל הן של ה"ה _____ ו- _____ אשר זיהו עצמם באמצעות ת.ז. שמספרן _____ ו- _____ / המוכרים לי אישית, וכי חתימותיהם מחייבות את המציע שבשמו חתמו לכל דבר ועניין.

עו"ד

נוסח ערבות ביצוע - נספח יא'

להלן נוסח הערבות **המחייב** מתמודדים במכרזים ממשלתיים :

לכבוד

ממשלת ישראל
באמצעות משרד הבריאות ו/או המרכז הרפואי ברזילי, אשקלון

<input type="text"/>	הנדון: <u>ערבות בנקאית מס'</u>
<input type="text"/>	לבקשת
<input type="text"/>	אנו, בנק
<input type="text"/>	ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום
<input type="text"/>	עד לסך
<input type="text"/>	במילים
<input type="text"/>	שיוצמד למדד מתאריך
<input type="text"/>	שתדרשו מ- (להלן: "החייב"),
<input type="text"/>	בקשר עם הזמנה/הסכם

אנו נשלם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה של שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

<input type="text"/>	ערבות זו תהא בתוקף מתאריך
<input type="text"/>	עד לתאריך
<input type="text"/>	ועד בכלל.
<input type="text"/>	דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק שמספרו
<input type="text"/>	שכתובתו:

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

תאריך	שם	חתימה

נספח יב' עובדי הספק – הוראות כלליות

כללי

- 1.1. הספק מתחייב להעסיק בעצמו ועל חשבונו את כל כוח האדם המתאים והדרוש ולהדריך את עובדיו ככל הנדרש לצורך ביצוע השירותים, ללא כל תמורה נוספת מעבר לתמורה שתהא נקובה בהצעתו במענה לכל בקשה למתן שירותים. במסגרת זאת, הספק יהיה האחראי הבלעדי על גיוס עובדים, רישיון קליטה ורישום במחשב של כלל מועסקיו בהתאם להנחיות המרכז הרפואי.
- 1.2. לצורך חישוב התמורה המגיעה לספק ועל מנת לסייע לספק לקיים את התחייבויותיו, על הספק להציב שעון נוכחות מטעמו. מובהר, כי החתמת כרטיס הנוכחות נעשית לשם ההתחשבות בין המזמין לבין הספק וחישוב התמורה. כרטיסי הנוכחות יחתמו בתחילת ובסיום יום העבודה ויהוו בסיס לתחשיב התשלום לו זכאי הספק. מובהר כי עובד שלא יחתים את כרטיסו בשעון הנוכחות, בעצמו, יחשב כאילו לא הוצב ע"י הספק לביצוע העבודה (למעט במקרים חריגים ובכפוף להמצאת אסמכתאות ואישורים מתאימים להנחת דעתה של המזמין).
- 1.3. מובהר ומוסכם בזאת כי מאחר שהשירותים נשוא מכרז זה מתייחסים, בין היתר, למחלקות ואגפים חיוניים בתוך מרכזים רפואיים, כגון חדרי ניתוח, חדרי טיפול נמרץ וכיו"ב ולנוכח המיומנות הנדרשת לצורך ביצוע השירותים, על הספק להעסיק גם עובדים ותיקים לצד עובדים חדשים ולהימנע מחילופי כוח אדם תכופים.
- 1.4. במידה שמי מעובדי הספק פרש מעבודתו בטרם השלים שני (2) ימי עבודה לפחות אצל המזמין, יראו אותו כעובד שלא הוצב לעבודה ביחס לכל תקופת העסקתו והמזמין לא יחויב בתשלום בגין הצבתו בשעות בהן הוצב בפועל בחצרו.
- 1.5. הספק מתחייב כי העובדים אשר יועסקו על ידו בקשר עם אספקת השירותים על פי הסכם זה לא יעבדו יותר מ-8 שעות עבודה ביום, אלא על פי אישור מראש ובכתב מטעם הנציג המוסמך אצל המזמין.
- 1.6. הודיע המזמין לקבלן כי לצורך ביצוע השירותים ו/או חלקם נדרש כוח האדם לעבור הכשרה ו/או הדרכה מיוחדת (כך למשל – לגבי זיהומים, אופן ביצוע הניקיון והשימוש בחומרי הניקוי, בטיחות וביטחון נוהלי משמעת, כללי עבודה במרכז הרפואי וכו'), יערוך הספק, על חשבונו, את ההדרכה האמורה, מעת לעת ובהתאם להנחיות המזמין.
- 1.7. למעט אם יתקבל לכך אישור מראש ובכתב, ובכפוף לנוהלי המזמין, אסורה העסקה של בני משפחה במתן שירותים באותו אתר (לעניין זה, בני משפחה - אב, אם, בן, בת, בן/בת זוג (לרבות ידועה/בציבור), אח, אחות, חתן, כלה, גיס, גיסה; אתר - בית חולים, מרפאה, יחידה אחרת).

- 2.1. במקרה בו מתן השירותים דורש ביצוע על ידי כוח אדם בעל היתר או רישוי כלשהו, הספק מתחייב להעסיק כוח אדם בעל היתר או רישוי כאמור ולהציג כתנאי לתחילת עבודת כוח האדם אצל המזמין את ההיתר ו/או הרישיון כאמור.
- 2.2. כל עובדי הספק ימלאו טפסי פרטים אישיים. מילוי הטפסים יהווה אישור חד צדדי מהעובדים לספק ומהספק למזמין לבדוק את כל הפרטים הנדרשים לגבי כל עובד וכן לפנות למשטרה לשם קבלת אישור לפרטים. המזמין יהיה רשאי להחתים את עובדי הספק על הצהרות סודיות על פי הנהלים המקובלים אצלה כתנאי להעסקתם בשטחיה.
- 2.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין יהא רשאי לדרוש בכל עת כי כתנאי להעסקת עובד הספק בשטחיו (או המשך העסקתו) יעבור העובד תחקיר בטחוני אצל קצין הביטחון של המזמין ו/או מי מטעמו. למזמין שיקול הדעת הבלעדי והמוחלט לאשר, מעת לעת או לפסול העסקתו של עובד אשר עבר ו/או סירב לעבור תחקיר כאמור והיא לא תידרש לנמק החלטתה.
- 2.4. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל וכתנאי להעסקת העובדים אצל המזמין, יהיו העובדים המועסקים על ידי הספק:
- 2.4.1. בעלי תעודת זהות ישראלית;
- 2.4.2. דוברי השפה העברית;
- 2.4.3. בני 18 ומעלה;
- 2.4.4. בעלי אישור רפואי שניתן על ידי רופא תעסוקתי המאשר כי הם אינם נושאים מחלות מדבקות וכי הם רשאים לעבוד עם חומרי ניקוי ובסוג העבודה הנדרש לצורך קיום התחייבויות הספק על פי הסכם זה וזאת, על פי תוצאות בדיקה רפואית הכוללת בין היתר בדיקת דם, שתן, צואה וצילום חזה. עובדי הספק יחוסנו בחיסונים כנגד דלקת כבד נגיפית ושחפת. מבלי לפגוע באמור לעיל, המזמין רשאי לדרוש כי עובדי הספק ייחוסנו בחיסונים שונים נוספים, לצורך קיום התחייבויות הספק. **יחד עם זאת, המרכז הרפואי מתחייב לשפות את הספק בגין עלות החיסונים לעובד אשר עבד מינימום חצי שנה, ובכפוף להצגת קבלת כדין להוכחת התשלום כאמור.**
- 2.4.5. בעלי כל אישור רפואי ו/או אחר כנדרש על ידי המזמין, מעת לעת ולרבות אישורים תקופתיים.
- 2.5. עובדי הספק ישמרו על היגיינה אישית והופעה מסודרת. המזמין יהא רשאי לדרוש הרחקה מיידית של כל עובד שלא יעמוד בתנאי ההופעה הנדרשים ועל הספק יהא להחליפו בעובד חלופי.

3. ציוד

3.1. הספק מתחייב כי בכל עת במתן השירותים יהיו לעובדיו נעלי עבודה תקניות בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז-1997 וכי יגרבו גרביים.

4. מצבי חירום / גיבוי

4.1. ידוע לספק כי השירותים על פי הסכם זה, כולם ו/או חלקם, נדרשים ו/או עשויים להידרש למזמין גם בשעות חירום כפי שיגדיר אותם המזמין על פי שיקול דעתו הבלעדי.

4.2. מבלי לגרוע מהתחייבויות הספק, בהתאם לדרישת והגדרת המזמין לשעות חירום כאמור לעיל, הספק מתחייב לספק את השירותים על פי הסכם זה ויהיה ערוך לתגבר ב-20% (עשרים אחוזים) את מצבת כוח האדם שברשותו לרשות המזמין, בהתראה של יומיים ממועד הודעת המזמין על מצב חירום כאמור.

4.3. כמו כן, במקרה של מקרה חירום לאומי מתחייב הספק להעמיד לפחות 25% (עשרים וחמישה אחוז) ממצבת כוח האדם המשמשים אותו באופן סדיר לאספקת השירותים, לצרכי המזמין לא יאוחר מארבע שעות ממועד הודעת המזמין לספק על מצב חירום כאמור.

הוראות בטיחות לעובדי ניקיון

פרק ראשון – הוראות בטיחות כלליות

1. על הקבלן, עובדיו וקבלני המשנה מטעמו לנהוג על פי כללי הבטיחות המחייבים על פי כל דין, ובהתאם לנספח בטיחות זה.
 2. הקבלן יוודא שכל עובד יקבל הדרכה לפני תחילת עבודתו באתר, בכל מקרה בו העובד עובר לתחנת עבודה אחרת או מבצע תהליך שונה, ואחת לשנה. ההדרכות יתועדו בפנקס הדרכות כמפורט בתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט – 1999 וישמרו אצל הקבלן.
 3. בכל מקרה בו נדרשת על פי כל דין הסמכה ו/או מינוי ו/או רישיון ו/או אישור לביצוע עבודה או לשימוש בכלי עבודה או לשימוש במכונה – הקבלן יוודא קיומם ואת תוקפם של האישורים טרם תחילת העבודות. כל ההסמכות ו/או מינויים ו/או רישיונות ו/או אישורים הנדרשים על פי חוק ישמרו אצל הקבלן עד תום ביצוע העבודה.
 4. בכל מקרה, עובד לא ישתמש בכלי או במכונה או במכשיר, ולא יבצע תהליך שהוא לא קיבל לגביהם הדרכה ושאליו לו לגביהם הסמכה ו/או מינוי ו/או רישיון ו/או אישור במידה והם נדרשים על פי כל דין.
 5. על הקבלן מוטלת האחריות לספק לכל העובדים ציוד מיגון תקין ותקני כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז – 1997, ולוודא שהעובדים משתמשים בכל עת שהם באתר בציוד המיגון.
 6. בנוסף לעמידה בכל הוראות דיני הבטיחות, במידת הצורך ועל פי שיקול דעתו, הקבלן מתחייב לבצע טרם ביצוע העבודה הערכת סיכונים, להגדיר את הסיכונים הבלתי קבילים ולנקוט באמצעים הנדרשים על מנת שהסיכונים יהיו קבילים. בכל מקרה, הקבלן לא יחל בעבודתו במידה וקיימים סיכונים בלתי קבילים ותחילת עבודתו משמעה שבוצעה הערכת סיכונים והוסרו כל הסיכונים הבלתי קבילים, אם נתגלו כאלה. נקיטת אמצעים כאמור, תהיה על ידי הקבלן ועל חשבונו ולא יהיו לו כל תביעות כלפי המזמין בעניין זה.
 7. בתחום מוסד רפואי של המזמין, לקבלן לעובדיו ולקבלנים מטעמו אסורה הכניסה לכל מקום שאינו מקום העבודה שהותרה לגביו במפורש ובכתב כניסה ושימוש, לרבות לשם שימוש במקור מים, חשמל, גז, שירותים ונוחיות או לכל צורך אחר אלא באישור נציג המוסד הרפואי.
 8. בשטח מוסד רפואי של המזמין, הקבלן, עובדיו וקבלנים מטעמו יתייחסו בכבוד ובזהירות לאנשים המבקרים במוסד הרפואי מתוך הבנת הסיכון שבעבודתו של הקבלן והצורך לשמור על בטיחותם.
 9. נסיעה של כלי רכב מכל סוג שהוא בשטח מוסד רפואי של המזמין, תיעשה בזהירות יתרה, על פי כל חוקי התנועה והתמרוקים המצויים בשטח המוסד הרפואי, לרבות שמירה על מגבלות החניה החלות במוסד.
 10. הקבלן יפקח, יוודא ויעשה כל שניתן בכדי למנוע עישון של עובדיו אלא במקומות בהם מותר העישון.
 11. הגדרות
- "אתר" או "אתר העבודה" – האתר בו תתבצעה העבודות כמפורט במצטבר במסמכי ההתקשרות.
 - "עובדי הקבלן" – בנספח זה הכוונה לכל העובדים והבאים באתר (גם אם אין לו איתם יחסי עובד-מעביד) מטעמו של הקבלן לרבות קבלני משנה וכל עובד מטעמם.

- "אחראי בטיחות" – בנספח זה הכוונה לאחראי בטיחות שימונה על ידי הקבלן, שאחראי מטעם הקבלן לבטיחות עובדיו ולבטיחות העוברים בסמוך לאתר ויכולים להיות מושפעים מפעילות הקבלן באתר;
- "נציג המוסד הרפואי" – כהגדרת "מהנדס" ו/או "מפקח" בתנאי החוזה הכלליים ואו על פי קביעת שירותי המזמין.
- מוסד רפואי – כל אתר של שירותי בריאות כללי בו מתבצעות עבודות, ניתנים שירותים או מתבצעת עבודה כלשהי, לרבות עבודה משרדית, אחסון, בתי מרקחת ומעבדות.

פרק שני – עבודה בגובה

כללי

12. עבודה בגובה תתבצע על פי תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז – 2007.
13. עבודה בגובה תתבצע תבוצענה רק על ידי עובדים בגירים, שעברו הכשרה לעבודה בגובה על ידי מדריך מוסמך לעבודה בגובה, ובידם אישור תקף לעבודה בגובה.
14. לא תתבצע עבודה בגובה ללא הדרכת בטיחות על פי תקנות הבטיחות בעבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט – 1999.
15. הקבלן לא יבצע עבודה בגובה ללא אישור מראש ובכתב מנציג המוסד הרפואי.
16. הקבלן לא יעסיק עובד כעובד בגובה בכל מקרה בו קיים חשש שהעובד עלול לסכן את עצמו, אחרים העובדים איתו, או אנשים שאינם עובדים אצל הקבלן ומטעמו.
17. הקבלן יוודא שלא תתבצע כל עבודה בגובה, ללא משטח עבודה תקין ובטוח ו/או בהעדר משטח כני"ל ללא ציוד הגנה מנפילה שיהיה תקין ותקני.
18. לפני שימוש בנקודות עיגון ו/או קווי חיים, הקבלן יוודא את תקינותם של נקודות העיגון ו/או קווי החיים.

עבודה על גגות שבירים ותלולים

19. עבודה על גגות שבירים, תלולים ומשופעים תיעשה לפי הוראות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה על גגות שבירים או תלולים), התשמ"ו-1986;
20. לא תתבצע עבודה על גג שביר או תלול בידי אדם בודד.
21. הקבלן יגדר את שטח הסכנה מתחת לגג שביר או תלול שמתבצעת בו עבודה ובקרבתו באופן שימנע גישת אדם לאותו שטח, פרט לעובדים הקשורים ישירות בביצוע העבודה ושלגביהם קיים הכרח שימצאו במקום.
22. לפני ביצוע עבודה על גג קיים תיערך בידי מהנדס בנין או הנדסאי בנין בדיקה יסודית של הגג על כל רכיביו כדי לוודא שטיבם וחוזקם מאפשר ביצוע העבודה על הגג בבטחה.

עבודה בקרבת קווי חשמל

23. היה ומבוצעת עבודה בגובה בקרבת קווי חשמל, יודא הקבלן שמירת מרחקי בטיחות הנדרשים על פי כל דין מקווי החשמל ובמידת הצורך נקיטת אמצעים כגון ניתוק הקווים ממקור אספקת המתח והתקנת מחיצות או גדרות למניעת מגע ישיר או בלתי ישיר של אדם בתילים של קווי חשמל הנמצאים תחת מתח ;

עבודה בגובה על סולמות

24. עבודה בגובה תבוצע רק על גבי סולמות שהשלבים בהם שלמים וללא סדקים, שלרגלי הסולם יש רפידות שמפסקי הסולם (התקן המגביל פתיחה) תקינים, שהם עומדים בדרישות הדין, שהם תקינים ושנבנו על פי תקן 1847. סולם שאורכו גדול מ- 2 מטר מותר לשימוש אך ורק ע"י עובד המוסמך לעבודה בגובה ותוך שימוש באמצעי בטיחות מתאימים שיסופקו על ידי הקבלן לרבות קסדה, נעלי בטיחות, רתמת בטיחות, מערכת לבלימת נפילה, עיגון מערכת בלימת הנפילה לנקודת עיגון, ושימוש בכובע מגן ובנעלי בטיחות תקינות.

25. השימוש בסולם ייעשה באופן שלא מסכן את העובד על הסולם ואת האנשים סביבו.

26. עבודה על סולם הכרוכה בעבודה בחשמל, תיעשה רק בסולם שהוא מבודד. לא תבוצע עבודה בחשמל מעל סולם מתכת או מעל סולם מחומר מבודד המצויד בזקפיו בפסי חיזוק ממתכת או כבלי פלדה.

פרק שלישי – עבודה עם מכשירים חשמליים

27. להקפיד כי כל עבודה עם ציוד חשמלי או בקרבת מערכות חשמל תיעשה תוך נקיטת כל אמצעי הזהירות המחויבים בעבודות אלו בהתאם לדרישות חוק החשמל ותקנותיו וזאת בנוסף לאמצעי הזהירות הנהוגים והמקובלים בעבודות אלו. כל עבודות חשמל יבוצעו בהתאם לדרישות חוק החשמל, התשי"ד - 1954 והתקנות שהותקנו מכוחו ;

28. לוודא שהשימוש במכשירים חשמליים מיטלטלים ייעשה דרך מפסק מגן לזרם דלף (ריילי פחת) ובהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (חשמל), התשי"ן - 1990. תיקון כלי עבודה חשמליים ייעשה רק על ידי חשמלאי מוסמך. הקבלן מתחייב שהמכשירים החשמליים המיטלטלים שהוא ועובדיו משתמשים בהם יהיו תקינים ותקינים בהתאם לדרישות חוק החשמל תשי"ד, 1954 והתקנות שהותקנו מכוחו ;

29. לקבל מחשמלאי מוסמך מטעמו של הקבלן הראשי (לא של שירותי המזמין) אישור תקינות על כל ציוד חשמלי שבשימושו ובשימוש עובדיו, כולל הכבלים המאריכים. אישור החשמלאי ישמר כחלק מהפנקס הכללי שינוהל באתר.

30. בידוד הכבלים חייב להיות שלם ותקין כולל התחברויות לשקע ותקע. חיבורי תקע-שקע לא יונחו בשבילים ומעברי רכב ובמקומות שיש בהם רטיבות ;

31. באחריות הקבלן לוודא שהוא וכל אחד מעובדיו, יקבל טרם תחילת העבודה הדרכת בטיחות בנושא עבודה עם מכשירים חשמליים ;

פרק רביעי - בטיחות באש

הקבלן ו/או אחראי הבטיחות מטעמו :

32. אחראים לנקוט בכל הצעדים הדרושים למניעת דליקות, כולל הצבת צופה אש ואמצעי כיבוי במקום עבודתו על חשבונו ואחריותו ;
33. אחראים לוודא אחסון ושמירת חומרים דליקים, חומרי צבע ומדללים באופן שימנע סיכוני אש ;
34. להקפיד כי לא תחסם הגישה לברזי כיבוי (הידרנטים) ;
35. אחראים להימנע מכל פעולה שיכולה להצית אש או לגרום להצתה של להבה.

פרק חמישי – עבודה בחלל מוקף

36. על הקבלן לוודא כי בכל מקרה של הכרח לבצע עבודה בחלל סגור ("מוקף") תבוצע העבודה תוך נקיטת כל אמצעי הבטיחות באופן מדויק וקפדני עפ"י כללי הבטיחות הזהירים ביותר הנוגעים לעבודה ב"מקום מוקף" בהתאם לחוקי ותקנות הבטיחות הרלוונטיים לעבודות במקומות מוקפים ובמיוחד בסעיפים 88 - 94 לפקודת הבטיחות בעבודה ;
37. הקבלן יודא שלא יעבוד עובד לבדו במקום מוקף (כנדרש בסעיף 91 לפקודת הבטיחות), ולא ייכנס עובד ייכנס לחלל מוקף כאמור אלא כשהוא קשור היטב ברתמת בטיחות תקינה והקצה השני של הרתמה בידי עובד אחר הנמצא מחוץ לחלל הסגור, וכי יינקטו אמצעים להגנת הנשימה הנדרש ;

פרק ששי – תשתיות במוסד הרפואי

38. בנספח בטיחות זה תשתית מוגדרת כ- מערכות ומשאבים טכניים, הנדסיים ומבניים אשר מאפשרים את הפעלת מערך המוסד בהתאם לייעודו, מערכות אלה כוללות בין השאר מבנים, מערכות חשמל, מערכות מיזוג אוויר, מערכות מים, מערכות שפכים, תברואה, מערכות להובלת גזים רפואיים.
39. כל עבודה כגון: חציבה, קידוח, ניסור, ריתוך וכו' במעליות, בפירי המעליות (בפנים או בחוץ) או בקרבתן, בצנרות להובלת גזים או חומרים אחרים, בקרבת קווי חשמל, מים, ביוב או כל תשתית אחרת תבוצע רק לאחר שהקבלן קיבל מראש אישור בכתב מנציג ההמזמין ולאחר שבוצע סימון פיסי של התשתיות (כגון צנרות, קירות) בהן ניתן לבצע עבודות אלה.
40. עבודה באנרגיות חיות (חשמל, גזים וכדומה) - תבצע רק באישור בכתב ומראש של נציג מוסמך של המוסד הרפואי.
41. באחריות הקבלן לעדכן את כל משתמשי הקצה באנרגיות בהן תבצע העבודה.
42. כל עבודה על קו חי תבצע לאחר ביצוע נעילת ותיוג מקורות אנרגיה.

פרק שביעי – עבודה עם חומרים רעילים ועם חומרים מסוכנים

43. הקבלן מתחייב לעדכן את ההמזמין בכל מקרה בו הוא עוסק באתר הבניה בחומרים מסוכנים. המונחים "עוסק" ו "חומר מסוכן" – יפורשו כהגדרתם בחוק החומרים המסוכנים, התשנ"ג – 1993 (להלן – חוק החומרים המסוכנים).
44. הקבלן מתחייב שלא לעסוק בחומרים מסוכנים ללא פיקוחו של אדם המכיר היטב את החומרים, את הסיכונים הנובעים מהם ואת הפעולות הנדרשות לטיפול בהם במידה ומתרחש אירוע חומרים מסוכנים, לרבות העזרה הראשונה שיש להגיש, הטיפול בחומרים, אופן כיבוי החומר ושימוש באמצעי מיגון נדרשים.
45. הקבלן מתחייב שבכל עת בה הוא עוסק בחומרים מסוכנים, באתר יהיה גיליון בטיחות עדכני על פי תקנות הבטיחות בעבודה (גיליון בטיחות, סיווג, אריזה, תווי סימון של אריזות), התשנ"ח – 1998 במקום נגיש וידוע למנהל העבודה, וכרטיס בטיחות (כהגדרתו בתוספת השלישית לתקנות שירותי הובלה, תשס"א – 2001) המסכם בכתב באופן תמציתי ובהיר את המידע הנדרש לטיפול באירועי חומרים מסוכנים. על עיסוק שהוא בחומרים המסוכנים, ייעשה אך ורק על פי הוראות גיליון הבטיחות. עובדי הקבלן יעברו הדרכה על גיליונות הבטיחות בחומרים המצויים באתר.
46. הקבלן ישתמש רק בחומרים שהם מאושרים ובעלי תווית תקנית ומאושרת.
47. אחסון של חומרים מסוכנים ייעשה באישור מראש ובכתב של נציג המוסד הרפואי. בכל מקרה בו הקבלן מאחסן חומרים מסוכנים באתר הבנייה, אחסון החומרים המסוכנים ייעשה על פי הוראות חוק החומרים המסוכנים.
48. הקבלן מתחייב בכל מקרה שנדרש אחסון של חומרים מסוכנים באתר, להימנע מלאחסן חומרים בכמויות ו/או בריכוזים העולים על הכמויות והריכוזים המפורטים בתקנות החומרים המסוכנים (סיווג ופטור), התשנ"ו – 1996, אלא אם כן קיבל לשם כך אישור מראש ובכתב ממונה הבטיחות של המוסד הרפואי.
49. בכל מקרה בו נוצרה או נשארה באתר פסולת חומרים מסוכנים, הקבלן יסלק את פסולת החומרים המסוכנים על פי תקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים), התש"ן – 1990 על חשבון, וישמור קבלות של קליטת הפסולת באתר ההטמנה. הצגת קבלות קליטת פסולת חומרים מסוכנים להמזמין אם יש כאלה, תהווה תנאי למתן התשלום האחרון לקבלן.

פרק שמיני - שינוע ציוד

50. שינוע ציוד יעשה כשהוא רתום לעגלות שינוע מתאימות לציוד המשונע.
51. השינוע יבוצע ככל הניתן בשעות פחות עמוסות, ורק דרך מעברים תפעוליים ומעליות שירות שאושרו מראש על ידי נציג המוסד הרפואי.
52. כל ציוד ארוך מ- 2 מטר, ישונע על ידי 2 עובדים לפחות (אחד בכל קצה).

פרק תשיעי - עזרה ראשונה במקומות עבודה

53. הקבלן יחזיק באתר העבודה ארגז עזרה ראשונה, ערכת החייאה כמפורט בתוספת לתקנות הבטיחות בעבודה (עזרה ראשונה במקומות עבודה), התשמ"ח – 1988, וערכת חילוץ ומילוט אם הסיכון בציוד או בתהליך העבודה מחייב זאת.
54. הקבלן ימנה בכתב ממונה על ציוד עזרה הראשונה שיהיה אחראי על הימצאותם של פריטי עזרה ראשונה.

פרק עשירי – פסולת

55. בסיום ביצוע העבודות מתחייב קבלן הניקיון לנקות את אתר העבודות וסביבתו מכל פסולת, עודפי חומרים ומכל דבר אחר השייך לקבלן ולדאוג כי לא יישארו מפגעים בשטח. מיד עם גמר העבודות ינקה הקבלן את מקום העבודות ויסלק ממנו את כל מתקני העבודה, החומרים המיוחדים, האשפה והמבנים הארעיים מכל סוג שהוא וימסור את מקום העבודות כשהוא נקי ומתאים למטרתו, או כדרוש להמשך ביצוע עבודות על ידי קבלנים אחרים, הכל לשביעות רצונו של נציג המוסד הרפואי. ניקוי כאמור לעיל הנו חלק בלתי נפרד מהגדרת העבודה. פינוי הפסולת יהא לאתרים ובדרכים מאושרות על ידי הרשות המקומית ועל פי כל דין.
56. הקבלן מתחייב לפנות פסולת רק על ידי מובילים מורשים לאתרי פסולת המורשים לקלוט פסולת על פי כל דין. הקבלן מתחייב לשמור את כל האישורים של אתרי הטמנת הפסולת עבור קליטת הפסולת שנשלחה על ידי הקבלן להטמנה ובסיום הפרויקט להעביר העתקים של האישורים האלה למזמין. המצאה בכתב של כל האישורים האלה תהווה תנאי למסירת התשלום הסופי של הפרויקט.

פרק אחד עשר - רעש

57. הקבלן מתחייב להימנע מגרימת רעש בלתי סביר כהגדרתו בתקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר מציוד בניה), התשלי"ט – 1979 ו/או בתקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר), התשי"ן – 1990 לא יגרום למטרדי רעש כהגדרתם בתקנות למניעת מפגעים (מניעת רעש), התשנ"ג- 1993.
58. היה ונגרם מטרד רעש לאנשים במוסד הרפואי עקב פעילות הקבלן, למזמין הסמכות להגביל את שעות העבודה המותרות של פעילות הקבלן, והקבלן יבצע עבודות אלה בשעות שהוגדרו לו על חשבונו וללא תוספת תשלום.

פרק שנים עשר – תאונות ומחלות מקצוע

59. היה וקרתה תאונת עבודה וחלה חובת דיווח על התאונה על פי סעיף 3 לפקודת התאונות ומשלח היד (הודעה), 1945, האחריות לדיווח מוטלת על הקבלן.
60. בנוסף לדיווח על פי הוראות הפקודה, הקבלן ידווח על תאונה, מקרה מסוכן או מחלת מקצוע גם למזמין, באופן מידי לאחר שאלו התגלו.
61. חקירת תאונות והפקת לקחים – בכל מקרה בו מתרחשת תאונה באתר, הקבלן אחראי לבצע תחקור אל הסיבות והנסיבות לקרות התאונה ולסכם את הלקחים שיש להפיק על מנת למנוע הישנות תאונה מאותן הסיבות. סיכום התחקיר הפנימי יועבר למזמין תוך 14 יום ממועד קרות התאונה.

פרק שלשה עשר – עבודת נשים ונוער

62. הקבלן מתחייב שלא להעסיק נשים אלא על פי הוראות הדין הקבועות בחוק עבודת נשים, התשי"ד – 1954 ;
63. הקבלן מתחייב שלא להעסיק נשים בעבודות מוגבלות ועבודות מסוכנות או בעבודות בקרינה מיינת על פי הוראות הדין הקבועות בתקנות עבודת נשים (עבודות אסורות, עבודות מוגבלות ועבודות מסוכנות), התשס"א-2001 ו - תקנות עבודת נשים (עבודות בקרינה מיינת), תשל"ט-1979, בהתאמה.
64. הקבלן מתחייב שלא להעסיק נוער אלא על פי הוראות הדין הקבועות בחוק עבודת נוער, התשי"ד – 1954 ;
65. הקבלן מתחייב שלא להעסיק עובדים צעירים מגיל 18 (ילד או צעיר) בעבודות מוגבלות ועבודות מסוכנות כהגדרתן בחוק עבודת הנוער (עבודות אסורות ועבודות מוגבלות), הקבלן מתחייב שלא להעסיק עובד באסבסט שטרם מלאו לו 18 שנים, בהתאם לסעיף 3 לתקנות הבטיחות בעבודה (גהות תעסוקתית ובריאות הציבור והעובדים באבק מזיק), התשמ"ד-1984.
66. הקבלן מתחייב שלא להעסיק בעבודות הדברה עובד שטרם מלאו לו 18 שנה כאמור בתקנות הבטיחות בעבודה (עובדים בחומרי הדברה), תשכ"ד – 1964.

פרק ארבעה עשר – בריאות העובדים

67. על הקבלן ליישם תכנית חיסונים לעובדיו על פי הנחיות משרד הבריאות ולפקח על יישומה.
68. על הקבלן לשלוח את עובדיו לבדיקות רפואיות תעסוקתיות לפני תחילת עבודתם, ולבדיקות תעסוקתיות אחרות במהלך תקופת עבודתם על פי התקנות ו/או נהלי משרד הבריאות.

הוראות בטיחות פרטניות לעבודות ניקיון

69. על הקבלן למנות ממונה בטיחות כנדרש בתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (ממונים על הבטיחות), התשנ"ו-1996 .
70. הקבלן יספק לעובדיו לפני תחילת עבודתם נעלי בטיחות העומדות בדרישות ותקני הבטיחות.
71. על הקבלן ליישם תכנית חיסונים לעובדיו על פי הנחיות משרד הבריאות והמזמין ולפקח על יישומה.
72. על הקבלן לשלוח את עובדיו לבדיקות רפואיות תעסוקתיות לפני תחילת עבודתם ובדיקות תעסוקתיות אחרות במהלך תקופת עבודתם במידה ונדרש כך על פי התקנות, נהלי משרד הבריאות והמזמין.
73. הקבלן ישתמש רק בחומרים שהם מאושרים ע"י המזמין.
74. חל איסור מוחלט להשתמש בבקבוקי שתייה/מזון לצורך אחסון חומרי חיטוי/ניקוי.
75. חל איסור להעביר חומרי חיטוי ו/או ניקוי למכלים אחרים שאינם ייעודיים ומתאימים לכך .
76. חל איסור מוחלט לערבב חומרי חיטוי ו/או ניקוי מסוגים שונים.
77. יש להקפיד לשטוף היטב במים את האזור שנוקה עם חומרי ניקוי ו/או חיטוי ובמעבר לשימוש בחומר ניקוי/חיטוי אחר.

78. החומר "ספטול" הנמצא במרכז הרפואי משמש לצורך חיטוי ידיים בלבד ולא לצורך ניקוי/חיטוי משטחים. חל איסור להשתמש בחומר זה לצורך ניקוי מפסקי אור, שקעים וכל אביזר חשמלי אחר מחשש לדליקה/פיצוץ.

תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

אני הח"מ, _____ מס' ת"ז _____, המציע* / העובד אצל המציע*
/ בתאגיד* _____ (להלן: "המציע") מצהיר בזה כי:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המציע ומוסמך לחתום על הצעה המוגשת מטעם המציע.
2. המציע לא היה מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
3. המציע לא היה מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
4. המציע לא היה מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
5. הצעה זו של המציע מוגשת בתום לב ואינה נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

יש לסמן V במקום המתאים

המציע* / אם המציע הינו תאגיד - המצהיר ו/או מי מנושאי המשרה בתאגיד המציע, אינו נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז, אם כן, אנא פרט:

* מחק את המיותר

המציע לא הורשע ב-4 (ארבע) השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים לרבות עבירות של תיאומי מכרזים, אם כן, נא פרט:

אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד 5 (חמש) שנות מאסר בפועל.

_____ / _____ / _____ / _____
תאריך / שם המציע / התאגיד / חתימת המציע / חתימת התאגיד

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____, מ"ר _____, מרח' _____ מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפני _____ שזיהה את עצמו ע"י ת"ז / המוכר לי באופן אישי ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי הוא יהא צפוי לעונשים הקבועים לכך בחוק אם לא יעשה כן, אישר בפני את נכונות התצהיר דלעיל וחתם עליו.

שם מלא

וחותמת

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____, אשר כתובתי היא _____ שהנני עו"ד של המציע, מפרט להלן את התביעות שהוגשו לבית הדין לעבודה ע"י עובדים כנגד _____ (שם הקבלן), בשנה שקדמה להגשת ההצעה וההחלטות שנתקבלו בהם לרבות, פשרות ו/או עיקולים:

שם התובע	מס' הליך	ביהמ"ש	תיאור מהות התביעה וסכומה	פירוט עיקולים / פסקי דין ופשרות
	1			
	2			
	3			
	4			
	5			

* יש לציין את כל התביעות שהוגשו לבית הדין לעבודה בשנה שקדמה להגשת ההצעה וההחלטות שנתקבלו בהן, לרבות פשרות ו/או עיקולים (ככל ומספר האירועים המדווחים עולה על 5, יש לצרף טבלה מעודכנת בהתאם לכותרות המפורטות לעיל).

—

חתימה וחותמת

שם

תאריך

אישור עו"ד / רו"ח

אני הח"מ, _____ רו"ח, מרח' _____, מאשר כי
_____ (שם הקבלן), ח.פ. _____ משלם לעובדיו, לכל הפועל מטעמו או לכל
רשות או צד ג' כלשהו בקשר עם עובדיו או הפועלים מטעמו, כל תשלום מס או גמלה המחויבים על פי כל דין או
הנהוגים ביחסים שבין עובד ומעביד, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, משכורת שאינה פחותה משכר
המינימום לעובדים, דמי חופשה, דמי מחלה, פיצויי פיטורין, פיצויי פרישה, הפרשות לקופות פנסיה, מס בריאות
וביטוח לאומי.

חותמת	חתימה	תאריך
-------	-------	-------

הצהרת הקבלן

אני הח"מ _____ (שם הקבלן) מתחייב בזאת כי נפעל על פי הוראות חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002 והתקנות מכוחו.

ולראיה באתי על החתום:

חותמת

חתימה

תאריך

נספח הגנת מידע

מיועד לחברות/ספקים אשר אינם מעורבים ואינם בעלי גישה למערכות המחשוב של המזמין

1. החברה מתחייבת לשמור בסודיות מוחלטת כל מידע רגיש או אישי, לרבות תכנית, חומר בין בכתב וביו בעל פה, מסמך עיוני, מדעי או מעשי, שהגיע או שיגיע אליה תוך כדי ועקב ביצוע עבודתה עבור שירותי המרכז הרפואי (להלן - "המרכז הרפואי") ולא לגלותו ו/או להעבירו לצד ג', אלא ככל שיידרש ובמידה שתידרש במסגרת ביצוע עבודתה עבור המזמין ובכפוף לקבלת אישור מראש מאת הממונה על הגנת המידע. "החברה" משמעותה לצורך התחייבות זו, לרבות כל העובדים ו/או השלוחים ו/או הקשורים עמה ו/או הפועלים מטעמה.

לעניין מסמך זה "מידע" רגיש או אישי" פירושו כל המפורט לעיל, אשר מעצם טבעו או על פי הדין הוא חסוי, לרבות:
2.1 כל מידע הנוגע לפרטים האישיים של עובדי המזמין, שכרם ותנאי עבודתם, לרבות הסכמי שכר ותלושי שכר.

2.2 כל מידע הנוגע לפרטים האישיים של מבוטחי המרכז הרפואי ומטופליו, למצבם הרפואי, ולמצבם הכלכלי ו/או הסוציאלי.

2.3 כל מידע ניהולי, מידע עסקי ומידע פיננסי, ובכלל זה כל מידע הנוגע לעניינים הכספיים, שיטות העבודה, טכנולוגיות, דרכי הטיפול הרפואי, תהליכי המחשוב, וכן מידע בדבר התקשרויות, וספקים של המרכז הרפואי

2.4 כל מידע של המרכז הרפואי, אשר יגיע לידיעתו ואשר אינו נחלת הכלל.

החברה תחתים כל עובד/ת או מי מטעמה אשר מעורב בביצוע ההסכם, קודם לתחילת עבודתו עבור המרכז הרפואי, על התחייבות אישית לשמירת סודיות והגנת מידע. דרישות ההתחייבות האישית יהיו תואמות לדרישות נוסח התחייבות זה.

חובת שמירת הסודיות המפורטת לעיל לא תחול על:

מידע שנתקבל בידי החברה מצד ג' באופן עצמאי שלא עקב הפרת התחייבות לשמירת סודיות.

מידע אשר פותח על ידי החברה ללא קשר להסכם.

ידע מקצועי של החברה, עובדיה ומי מטעמה ו/או מתודולוגיה ו/או שיטות עבודה באופן כללי ושאינם ייחודיים למרכז הרפואי.

מידע שחובה לגלותו על פי דין.

מידע אשר הפך לנחלת הכלל שלא עקב הפרת התחייבות לסודיות של החברה.

3. החברה מתחייבת כי לפחות פעם אחת בשנה, תבצע לעובדיה העוסקים בפעילות מול ו/או עבור המרכז הרפואי, הדרכת ריענון ועדכון בנושא מדיניות, הנחיות, ונהלי הגנת מידע ושמירת סודיות מטעם הממונה.

4. החברה מתחייבת להודיע למרכז הרפואי מיד לכשיודע לה על אובדן, גניבה או כל נזק אחר הקשור במידע של המזמין.

5. החברה מצהירה כי ידוע לה כי אין בהסכם ובעצם גילוי המידע על ידי המזמין, כדי להעניק לחברה ו/או למנהליה ו/או לעובדיה כל זכות לגבי פטנטים, מדגמים, זכויות יוצרים או זכויות אחרות.

6. החברה מצהירה כי ידוע לה שבמסגרת ההתקשרות עם המרכז הרפואי ייתכן ותחשף גם למידע סודי ביותר של המזמין, לרבות מידע אשר קיימת לגביו התחייבות מפורשת או משתמעת של המזמין כלפי צדדים שלישיים לשמור עליו בסודיות, וגילוי לאחרים או שימוש בו שלא לצורך מימוש ההתקשרות עם המזמין, עלול לגרום למזמין נזקים והפסדים ולהפרת התחייבות לשמירת המידע בסודיות. כן מצהירה החברה כי היא מודעת לכך שהמידע האישי הוא חלק מנכסיו של המזמין ובעלותו המלאה.
 7. החברה מצהירה בזה כי ידועות לה הוראות הדין הקובעות את חובת שמירת הסודיות, והיא מודעת לסנקציות האזרחיות והפליליות להן היא צפויה אם תפר הוראות אלו, לרבות הוראות חוק הגנת הפרטיות, התשמ"א - 1981 ותקנותיו, חוק זכויות החולה, תשנ"ו-1996, דיני הגנת הפרטיות ודיני שמירת הסודיות הרפואית על כל המשתמע מכך.
 8. חתימת החברה על מסמך זה נעשית מתוך שיקול דעת מלא ומתוך הבנה לכך שהמזמין זכאי להגנה לגיטימית על ענייניו וכי ההגבלות הכלולות בכתב התחייבות זה מגבילות אך ורק במידת הנחוץ והמקובל לשם שמירה על אינטרסים חיוניים של המזמין.
 9. התחייבויות החברה על פי כתב התחייבות זה תפורשנה על דרך ההרחבה באופן בו תהיינה בעלות תחולה רחבה.
 10. התחייבויות החברה כאמור במסמך זה הינן התחייבויות בלתי חוזרות ואין הן ניתנות לביטול אלא בהסכמתו המפורשת מראש ובכתב של המזמין.
 11. החברה מתחייבת כי בכל מקרה בו החברה ו/או מי מעובדיה ו/או מי מטעמה יפר התחייבות זו ו/או חלק ממנה, תהיה החברה חייבת לפצות ולשפות את המזמין בגין כל הנזקים ו/או ההוצאות שייגרמו לה כתוצאה מההפרה כאמור, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד אשר יעמדו למזמין על פי דין כנגד החברה ו/או מי מעובדיה ו/או מי מטעמה עקב הפרת התחייבות זו כאמור.
- החברה מצהירה כי ידוע לה שחובת שמירת הסודיות לגבי מידע רפואי או כל מידע ממנו ניתן לזהות פרטי אדם פלוני, הינה ללא הגבלת זמן.

שם החברה _____

שם החותם _____

מספר ת"ז _____

שם הפרויקט או השירות _____

חותמת וחותימה _____

נוהל בירור וטיפול בתלונות עובדי הספק

[--- על גבי נייר פירמה של הספק ---]

עובד/ת יקר/ה,

מצ"ב נוהל בירור וטיפול בתלונות של עובדי הספק המספקים את השירותים למזמין, בהתאם להוראות החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב–2011.

דרכים ליצירת קשר עם הממונה על נוהל בירור וטיפול בתלונות מטעם המזמין:

פרטי הממונה: _____; כתובת: _____; טלפון: _____; דוא"ל: _____.

1. עובד ספק אשר סבור, כי הופרה ו/או קופחה זכות מזכויותיו בקשר לתנאי עבודתו ו/או סיומה רשאי לפנות לממונה כהגדרתו לעיל.
2. הממונה יתעד בכתב את תוכן התלונה ויחתים את עובד הספק על גבי מסמך זה.
3. הממונה יפעל לבירור וטיפול בתלונה, זאת בין היתר, באמצעות בדיקת מסמכים ו/או דרישה של אסמכתאות מהגורמים הרלבנטיים, לרבות עובד הספק.
4. בתום בירור התלונה, יסכם הממונה בכתב את הממצאים בקשר לתלונה וכן יפרט את דרכי הפעולה לטיפול בתלונה בציון מועדים לביצוע.
5. ככל שיימצא שהופרה זכות של העובד, יפעל הממונה לספק, יידע וידרוש, כי יתקן את ההפרה האמורה בתוך 30 יום.
6. בד בבד יפעל הממונה ליידוע העובד המתלונן בדבר אופן הטיפול בתלונתו, לרבות העברת העתק של המסמכים הרלבנטיים לתלונות העובד.
7. מובהר, כי אין בנוהל זה כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בין העובד לבין המזמין וכי ברור לעובד כי הנו עובדו של הספק בלבד וכי נוהל זה נעשה מכוח הוראות הדין.
8. עוד מובהר, כי אין בנוהל זה כדי לגרוע ו/או לפגוע בחובות הספק כלפי העובדים כמעסיקו ובכלל זה, זכויות העובד לפנות לספק וליישב את ההפרה ו/או הפגיעה בזכויותיו.

נספח כ'

אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים תשל"ו – 1976 ("החוק")

יש לצרף העתקי אישור ניהול ספרים וכל האישורים הנדרשים לפי סעיף 2 (א) לחוק.

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן/ת תצהיר זה בשם _____ (להלן - "המציע") אשר מגיש הצעה במכרז פומבי ש-2020-6-2020 אספקת שירותי ניקיון עבור מרכז הרפואי ברזילי (להלן בהתאמה - "ההליך" ו-"המזמין/מרכז רפואי"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. בתצהירי זה, משמעותם של המונחים "בעל זיקה" ו-"עבירה" כהגדרתם בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976 (להלן - "החוק"), תחת הכותרת "קיום דיני עבודה – תנאי לעסקה עם גוף ציבורי". אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם.
3. הנני מצהיר/ה בזאת כי עד למועד ההתקשרות (כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק) המציע לא הורשע בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות או – לחלופין – המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות, אולם במועד האחרון להגשת הצעות במכרז חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות – יש למחוק את החלופה שאיננה נכונה מתוך החלופות הבאות:
 הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן - "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המציע.

או

- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן; וכן אם המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, הוא מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן; וכן אם המציע התחייב בעבר כלפי המזמין לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן – ונעשתה אתו התקשרות שלגביה הוא מתחייב כאמור – הוא פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן; וכן המציע מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות (אם וככל שהצעת המציע תוכרז כהצעה הזוכה בהליך).
5. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע/ה בפני, _____, עו"ד מ.ר. _____, במשרדי אשר ברחוב _____, מר/גב' _____, שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/ה עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

תצהיר על תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המרכז הרפואי ברזילי (להלן – "הגוף"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.

2. בתצהירי זה, משמעותם של המונחים "בעל זיקה" ו-"עבירה" כהגדרתם בסעיף 2ב. לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן - "חוק עסקאות גופים ציבוריים"), שכותרתו "תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין – תנאי לעסקה עם גוף ציבורי". אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם.

3. (למילוי ולסימון X בחלופה הנכונה)

_____ הגוף ו"בעל זיקה" אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, בשנה שקדמה למועד הגשת הצעה מטעם המציע במכרז זה (להלן – "מועד ההגשה").

_____ הגוף או "בעל זיקה" אליו הורשעו בפסק דין חלוט לפי חוק עסקאות עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 בשנה שקדמה למועד ההגשה.

4. (למילוי ולסימון X בחלופה הנכונה במקרה שהגוף או "בעל זיקה" אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987):

_____ ההרשעה האחרונה לא הייתה בשנה האחרונה שקדמה למועד ההגשה.

_____ ההרשעה האחרונה הייתה בשנה האחרונה שקדמה למועד ההגשה.

5. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חתימת עורך הדין

נספח ביטוח

סעיף הביטוח

א. נותן השירותים מתחייב, לבצע ולקיים את הביטוחים המפורטים בזה לטובתו ולטובת מדינת ישראל – משרד _____ ולהציג למשרד _____ את הביטוחים הכוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים כאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן:

1. ביטוח חבות מעבידים

- (1). הספק יבטח את אחריותו החוקית כלפי עובדיו בביטוח חבות מעבידים בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
- (2). גבול האחריות לא יפחת מסך 20,000,000 ₪ לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
- (3). הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה ויחשב כמעבידם.
- (4). הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד _____ היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי היא נושאת בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי הספק, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם שבשירותו.

2. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

- (1). הספק יבטח את אחריותו החוקית על פי דיני מדינת ישראל בביטוח אחריות כלפי צד שלישי גוף ורכוש כולל נזקי גרר, בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
- (2). גבולות האחריות לא יפחתו מסך 10,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
- (3). בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת (CROSS LIABILITY).
- (4). הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.
- (5). כל סייג/חריג לגבי רכוש - המתייחס לרכוש מדינת ישראל שהקבלן ו/או כל איש שבשירותו פועלים או פעלו בו, יבוטל.
- (6). רכוש מדינת ישראל ייחשב רכוש צד שלישי.
- (7). הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד _____ ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הספק וכל הפועלים מטעמו.

הספק יבטח בביטוח אש מורחב בערכי כינון את הציוד, וכל כלי העבודה המופעלים על ידו ומטעמו לביצוע העבודות, וכן את מלאי חומרי הניקיון לרבות כנגד סיכוני פריצה ושוד.

בחלופה לעריכת הביטוח, וככל והספק בחר בחלופה זו שלא לערוך את הביטוח האמור, במלואו או בחלקו, הספק פוטר מאחריות את מדינת ישראל – משרד _____ ועובדיהם מנזק ו/או אבדן אשר ייגרמו לציוד כאמור כאילו ערך את הביטוח במלואו ומתחייב שלא לתבוע בגין נזקים אילו את מדינת ישראל – משרד _____ ועובדיהם. הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

בכל פוליסות הביטוח הנ"ל יכללו התנאים הבאים:

- (1) לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים: מדינת ישראל – משרד _____, בכפוף להרחבי השיפוי לעיל.
- (2) בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא, אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב משרד _____.
- (3) המבטח מוותר על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל – משרד _____ ועובדיהם, ובלבד שהוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
- (4) הספק אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
- (5) ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הספק.
- (6) כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כלשהי את אחריות המבטח כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי מדינת ישראל והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.
- (7) תנאי הכיסוי של הפוליסות הנ"ל לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט", בכפוף להרחבת הכיסויים כמפורט לעיל.
- (8) חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי יבוטל ככל שקיים.

ב. הספק מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל – _____, להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח. הספק מתחייב כי פוליסות הביטוח תחודשנה על ידו מדי תקופת ביטוח, כל עוד החוזה עם מדינת ישראל – _____, בתוקף.

ג. אישור בחתימתו של המבטח על קיום הביטוחים, יומצא על ידי הספק ל _____, עד למועד חתימת החוזה. הספק מתחייב להציג את האישור חתום בחתימת המבטח אודות חידוש הפוליסות ל _____ לכל המאוחר שבועיים לפני תום תקופת הביטוח.

מובהר בזאת כי אישור/י הביטוח שיוצגו אינו/ם בא/ים לצמצם את התחייבויות הספק לפי סעיפי הביטוח המפורטים לעיל, ומתכונת/תם התמציתית של אישור/י הביטוח שיוצגו/י הינה אך ורק כדי לאפשר לחברות הביטוח לעמוד בהנחיות הפיקוח עליהן. הוראות הביטוח המחייבות הן אלו המופיעות לעיל. על הספק יהיה ללמוד דרישות אלה ובמידת הצורך להיעזר באנשי ביטוח מטעמו, על מנת להבין את הדרישות וליישמן בביטוחיו ללא הסתייגויות.

ד. מדינת ישראל – _____, שומרת לעצמה את הזכות לקבל מהספק בכל עת את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן, במקרה של גילוי נסיבות העלולות להביא לתביעה בפוליסות ו/או על מנת שתוכל לבחון את עמידת הספק בסעיפים אלו ו/או מכל סיבה אחרת, והספק יעביר את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן כאמור מיד עם קבלת הדרישה. הספק מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאים את הפוליסות להתחייבויותיו על פי הוראות סעיף א' לעיל.

הספק מצהיר ומתחייב כי זכות מדינת ישראל – _____, לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על מדינת ישראל – _____, או על מי מטעמם כל חובה וכל אחריות שהיא לגבי פוליסות הביטוח/ אישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הספק לפי ההסכם, וזאת בין אם נדרשו התאמות ובין אם לאו, בין אם נבדקו ובין אם לאו.

ה. למען הסר ספק מוסכם בזה כי הביטוחים הנדרשים בסעיפי ביטוח אלו, גבולות האחריות ותנאי הכיסוי הם בבחינת דרישה מינימלית המוטלת על הספק, ואין בהם משום אישור המדינה או מי מטעמה להיקף וגודל הסיכון לביטוח ועליו לבחון את חשיפתו לסיכונים רכוש וחבות לרבות גוף ורכוש ולקבוע את הביטוחים הנחוצים לרבות היקף הכיסויים, וגבולות האחריות בהתאם לכך.

ו. אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הספק מכל חובה החלה עליו על פי דין ועל פי החוזה ואין לפרש את האמור כוויתור של מדינת ישראל – _____, על כל זכות או סעד המוקנים להם על פי כל דין ועל פי חוזה זה.

ז. אי עמידה בתנאי סעיפי ביטוח אלו מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

טבלת כלים וציוד לעבודת המשק - הנחיות שימוש ואחזקה

הציוד / הכלי	השימוש המיועד	הנחיות שימוש ואחזקה
מברשות	לניקוי מבחנות, בקבוקים, להסרת שאריות אוכל, לבתי שימוש ולניקוי ידני	בסיום העבודה יש לנקות את המברשות ולהניחן לייבוש עם הזיפים כלפי מעלה, או לתלותן.
מטאטאים	לרצפה, לשטחים, לתקרות, קירות ולחצר/כביש	<ul style="list-style-type: none"> ■ ניקוי מטאטא ייעשה בעזרת מברשת גסה או מסרק המיועד לכך, לצורך הסרת הלכלוך מתוך זיפי המטאטא. ■ מטאטא עם זיפים סינתטיים ניתן לשטוף במים. ■ אין להעמיד מטאטא על הזיפים/שערות, אלא יש לתלותו או להעמידו עם הזיפים כלפי מעלה. ■ מטאטא לשטח - לאחר השימו יש לרוקן את מיכל המטאטא ולנקות את המברשות (שיער, חוטים שהסתבכו במברשות). ■ מטאטא לתקרה/פינות, בעזרת מטאטא עם ידית טלסקופית או רגילה (מאפשרת גישה נוחה למקום גבוה).
מגבים	לרצפה, קירות, משטחי זכוכית ומשטחי עבודה	אורך הידית ורוחב המגב יתאימו לגודל השטחים בהם יש לגרוף מים/לכלוך.
כריות ניקוי (סקוצ')		<ul style="list-style-type: none"> ■ יש לשטוף את הכרית לפני ואחרי השימוש ■ אין להשתמש בכרית לניקוי משטחים מחוספסים, משטחים רגישים לשריטות (זכוכית, פלסטיק וכד').
מטליות	לניגוב יבש (אבק), ניגוב רטוב, רצפה ומשטחי עבודה שונים	<ul style="list-style-type: none"> ■ בגמר השימוש יש לנקות את המטלית במים ובדטרגנט, לשטוף, במים נקיים ולייבש/לתלות. ■ לפני השימוש הראשון, יש להשרות את המטלית במים חמים למספר שעות.
מרית (שפכטל)		מרית מיועדת להסרת שיירים של חומרי בנייה, גומי לעיסה (לכלוך הבולט על פני השטח), מדבקות ברקוד וכי'
כפפות	לשימוש חוזר	<ul style="list-style-type: none"> ■ הכפפות נועדו להגן על כפות הידיים מפני זיהומים, השפעת חומרי ניקוי חריפים וכן טמפרטורות גבוהות ■ בכפפות לשימוש חוזר יש להשתמש בעבודה עם חומרים המסוכנים למגע יד אדם (אבקות ונוזלים למכונת שטיפת כלים, כלי מעבדה).
כפפות	לשימוש חד פעמי	יש להשתמש בכפפה חד פעמית לניקיון, כי קיימת סכנת זיהום.

הנחיות פעולות הניקיון

1. כללי

נוהל זה מתאר את פעולות ניקיון, תדירות בצוען, ארגון העבודה וכללי הבטיחות.

2. מטרה

להגדיר את הדרישות משירות הניקיון הנדרש.

3. הגדרת מונחים

3.1 ניקיון "רגיל"

ניקיון "רגיל" פירושו רצף של פעולות ניקיון יומיומיות הנדרשות לקיום רמה נאותה של ניקיון. סדרי העבודה ורמות הניקיון ייקבעו לפי ייעוד היחידה/החדר, על דעת האחראים ביחידות.

עבודות ניקיון "רגילות" יבוצעו בימי חול, כולל ימי שישי וערבי חג, כאשר המרכז הרפואי פועל בהיקף מלא.

3.2 ניקיון "שטחי" / "מקוף"

רצף של פעולות ניקיון מוגבלות, שעיקר מטרתן שמירה על הניקיון והיגיינה, אחרי ניקיון "רגיל" שבוצע קודם לכן. סוג זה של עבודת ניקיון מבוצע כאשר עבודות הניקיון באותה יחידה מוגבלות, עקב מחסור בכוח אדם, ביצוע עבודות בינוי במקום, או כאשר הפעילות במקום רבה והמקום עמוס, באופן שאינו מאפשר ביצוע ניקיון רגיל.

3.3 ניקיון "יסודי"

ניקיון המבוצע באופן מתוכנן ומורכב מרצף של פעולות ניקיון מקיפות, על בסיס תקופתי, או כמתחייב מצרכים החזויים מראש.

בדרך כלל מבוצע ניקיון יסודי לפני הדברת מזיקים, אחרי בנייה / שיפוץ, וכן לקראת שינוי ביעודן של יחידות.

בעבודות ניקיון יסודי יש להיעזר, בעת הצורך, בעובדים מקצועיים ומוסמכים, אנשי אחזקה, לפירוק/הרכבה של ציוד הנמצא בתחום האתר.

3.4 יחידות ושטחים ציבוריים

יחידות ושטחים ציבוריים הם אתרים, שאינם קשורים ליחידות ספציפיות, וכוללים: כניסות ראשיות למבנים, פרוזדורים, חדרי מדרגות, משטחי בניינים, חדרי שירותים, מרתפים, מקלטים, משטחים מרוצפים מחוץ למבנים, חדרי אשפה וכד'.
חדרי אשפה וכד'.

3.5 רצפות ושיפולים ("פנלים")

רצפות ושיפולים כוללים מרצפות בגדלים שונים ומחומרים שונים, כגון: מוזאיקה, קרמיקה, אבן, שיש, מלט, p.v.c. וכדומה. כמו כן - ציפויים וחיפויים לרצפות מחומרים שונים, כגון: שטיחים, p.v.c. אנטיסטאטי וכד'.

3.6 קירות, עמודי בניין ותקרות

קירות ותקרות בנויים מגבס, מאבן, מבטון, מעץ וכו'; קירות מצופים: בשפריץ בטון, בגרנוליט, בשיש, בעץ או בחומר סינטטי, פלסטיק, צבע שמן, אריחי חרסינה, קרמיקה, פורמייקה, וכן קירות/מחיצות מזכוכית, עמוסי בניין וחלקי מבנה שונים.

3.7 ריהוט קבוע

ריהוט קבוע כולל: משטחי עבודה, מקבעים, ארונות קיר, מדפים, ספסלים, דלפקים, ארונות חשמל, מעקים, תריסי ופריטי ריהוט אחרים הצמודים למבנה (דלתות, משקופים), למעט מכשור או ציוד רפואי.

3.8 ריהוט נייד

ריהוט נייד כולל: שולחנות, כסאות ספסלים, שרפרפים, כונניות, כורסאות, ספות, ארונות מלתחה וכו'.

3.9 אביזרים

אביזרים כוללים: מחצלות, וילונות הפרדה, וילונות דקורטיביים, מגיני קיר, מראות, גופי תאורה, גופי חימום ואוורור, טלפונים, מפסקי חשמל, שקעים, שלטים, תמונות, שעונים, עציצים, וכן שאר הפריטים שאינם מכשור או ציוד רפואי.

3.10 כלים סניטריים

כלים סניטריים כוללים: כיורם לסוגיהם (נירוסטה, חרסינה וכד'), לרבות חלקי החרסינה הצמודים להם, אסלות בתי השימוש ומושביהן, אסלות שטיפה וכד'.

3.11 יחידת הכיור

יחידת הכיור כוללת: גוף תאורה, קיר חרסינה/קרמיקה (אריחים), מראה, מדף, מתקן לניגוב / לייבוש ידיים (חשמלי, מגבות נייר) מתקן לסבון נוזלי, כיור, סיפון, סוללה וברזים.

3.12 מערכת החלון

מערכת החלון כוללת: תריסים, רשתות, משקופים ואדנים (כגון: עץ, אלומיניום, אץ צבוע, ברזל צבוע וכד'), שמשות מזכוכית או מפרספקס.

3.13 כלי אוכל וכלים להגשה

כוללים: מגשים, צלחות (כל הגדלים והסוגים), כוסות, ספלים, סכו"ם, כדים, קומקומים (חשמליים/רגילים), מייחם, מקרר, פלטה חשמלית/מכשיר המחובר לגז.

3.14 מיכון לניקוי

מיכון לניקוי כולל: מדיח כלים (כלי אוכל, כלי מעבדה) חצי תעשייתי, מכונה לשטיפה ולקרצוף ריצפה, שואב אבק/מים וכד'.

כללי:

פירוט פעולות	סוג הניקיון	משטח / פריט
<ul style="list-style-type: none"> ■ קשור את שקית האשפה שבמיכל, לפני הוצאתה. ■ הוצא השקית מהמיכל והעבר למקום ריכוז האשפה ■ נגב המיכל במטלית טבולה במים ובדטרגנט. ■ נגב במטלית יבשה. ■ דפן שקית חדשה למיכל נקי. ■ החזר את המיכל למקומו. 	"רגיל"	מיכלי אשפה (*) עם שקית ניילון
<ul style="list-style-type: none"> ■ רחץ את מיכל האשפה כולל המתקן (רגלית, מכסה, דפנות וכו') ■ בכרית ניקוי עם מים ודטרגנט. ■ נגב במטלית יבשה בפנים ובחוץ. ■ דפן בשקית ניילון חדשה. ■ החזר את המיכל למקומו. 	"יסודי"	
<ul style="list-style-type: none"> ■ פנה את מיכל האשפה למקום ריכוז האשפה. ■ רוקן המיכל והחזירו למקומו. 	"שטחי"	
<ul style="list-style-type: none"> ■ נגב במטלית יבשה או הברש ושאב. ■ נקה במטלית לחה, טבולה במים ודטרגנט. ■ שטוף המטלית במים נקיים ונגב. 	"רגיל"	<u>אביזרים</u> הסרת אבק
<ul style="list-style-type: none"> ■ נגב במטלית לחה, טבולה במים ודטרגנט. ■ נגב במטלית לחה ויבש. 	"שטחי"	הרחקת כתמים

תיאור פעולות הניקיון ושלביהן:

פירוט פעולות	סוג הניקיון	משטח / פריט
<ul style="list-style-type: none"> ■ קשור את שקית האשפה שבמיכל, לפני הוצאתה. ■ הוצא השקית מהמיכל והעבר למקום ריכוז האשפה ■ נגב המיכל במטלית טבולה במים ובדטרגנט. ■ נגב במטלית יבשה. ■ דפן שקית חדשה למיכל נקי. ■ החזר את המיכל למקומו. <ul style="list-style-type: none"> ■ רחץ את מיכל האשפה כולל המתקן (רגלית, מכסה, דפנות וכו'), בכרית ניקוי עם מים ודטרגנט. ■ נגב במטלית יבשה בפנים ובחוץ. ■ דפן בשקית ניילון חדשה. ■ החזר את המיכל למקומו. <ul style="list-style-type: none"> ■ פנה את מיכל האשפה למקום ריכוז האשפה. ■ רוקן המיכל והחזירו למקומו. <p>חטא את המיכל בחומר מחטא לאחר ניקיונו .</p>	<p>"רגיל"</p> <p>"ייסודי"</p> <p>"שטחי"</p> <p>"מיוחד"</p>	<p><u>יחידת אסלה ומשתנה</u></p>
<ul style="list-style-type: none"> ■ נגב במטלית יבשה או הברש ושאב. ■ נקה במטלית לחה, טבולה במים ודטרגנט. ■ שטוף המטלית במים נקיים ונגב. 	<p>"רגיל"</p>	<p><u>אביזרים</u> הסרת אבק</p>
<ul style="list-style-type: none"> ■ נגב במטלית לחה, טבולה במים ודטרגנט. ■ נגב במטלית לחה ויבש. 	<p>"שטחי"</p>	<p>הרחקת כתמים</p>
<ul style="list-style-type: none"> ■ הורד מים- אסוף והרחק אשפה, אוורר. ■ נקה היחידה מבפנים עם דטרגנט מרוכז הכולל חומר מחטא, במברשת המיועדת לכך. ■ שפשף היחידה מסביב, לרבות קירות החרסינה, בכרית ניקוי הטבולה בדטרגנט. ■ שטוף במים נקיים ■ הורד מים ■ נגב במטלית יבשה את מושב האסלה ■ אסוף אשפה והרחק ■ שטוף במים והעבר עם מברשת שפשוף ■ נגב מושב האסלה במטלית לחה טבולה בדטרגנט 	<p>"רגיל"</p>	<p><u>יחידת אסלה ומשתנה</u></p>

■ שטוף במים ויבש		
■ הסר קורי עכביש	"רגיל"	<u>תקרות</u>
■ נקה לוחות דקורטיביים/אקוסטיים עפ"י הוראות היצרן		
■ הסר אבק	"רגיל"	<u>ריהוט</u>
■ נגב במטלית לחה במים ובדטרגנט, ויבש.		<u>ומקבעים</u>

פירוט פעולות	סוג הניקיון	משטח / פריט
<ul style="list-style-type: none"> ■ הברש/שאב ■ נגב את הריפוד במטלית לחה טבולה בדטרגנט ■ שטוף המטלית במים נקיים ונגב ■ יבש 	"רגיל"	<u>ריפוד</u> - בד - סינתטי - סקאי - עור
<ul style="list-style-type: none"> ■ טאטא ואסוף לכלוך גס ■ הזז כל הפריטים הניידים המותרים להזזה. ■ שטוף במטלית רצפה עם מים ודטרגנט. ■ נגב במטלית שטופה במים, כולל השיפולים 	"רגיל"	<u>רצפה ושיפולים</u> (*)
<ul style="list-style-type: none"> ■ הרחק לכלוך גס ■ נגב במטלית לחה במים ובמעט דטרגנט ■ יבש 	"שטח"	
<ul style="list-style-type: none"> ■ טאטא ואסוף לכלוך גס ■ הזז את כל הפריטים המותרים להזזה ■ קרצף במברשת או במכונה לקרצוף רצפה, במים ובדטרגנט ■ נגב במטלית לניגוב הרצפה במים נקיים <p>אחרי ביצוע ניקיון יסודי, השתמש בנוזל להברקת ריצפה.</p>	"יסודי"	
	"תקופתי"	
<u>הערות:</u>		
<p>(*) ביחידות בהן יש תנועה של עובדים או מבקרים (פרוזדורים, המתנות), יש לחלק את העבודה ל- 2 משטחים, כאשר האחר רטוב והשני יבש, כדי לאפשר מעבר בטוח.</p> <p><u>חובה</u> להציב שלטי אזהרה בזמן השטיפה!!</p>		

משטח / פריט	סוג הניקיון	פירוט פעולות
<u>חיפוי רצפה</u>		לפי הצורך שאב/הסר כתמים, לפי הוראות היצרן.
<u>שטיחים</u>	"רגילי" / "ייסודי" / תקופתי"	<ul style="list-style-type: none"> ■ שאיבת אבק ולכלוך ■ עפ"י הוראות היצרן.
p.v.c.	"רגילי"	■ הניקיון בהתאם להוראות היצרן. שימוש בדטרגנט ושטיפה במים.
<u>p.v.c. אנטו-סטטי</u>	"ייסודי" / תקופתי"	הניקיון בהתאם להוראות היצרן, אסור להשתמש בחומרי הברקה.
<u>אביזרי חשמל, גופי תאורה ופתחי אורור</u>	"רגילי"	<ul style="list-style-type: none"> ■ נתק חשמל ■ הסר אבק/שאב
	"ייסודי"	<ul style="list-style-type: none"> ■ סגור מתג ההפעלה ■ הורד והחזר מכסים רשתות, בסיוע איש אחזקה. ■ נקה את המכסים במים ובדטרגנט. ■ נגב במטלית עם מים נקיים. ■ יבש
<u>כלים סניטריים, יחידת כיוור</u>	"רגילי"	<ul style="list-style-type: none"> ■ שטוף והרחק שאריות לכלוך מהיחידה. ■ נקה היחידה, לרבות קירות החרסינה, במים ובדטרגנט מחטא בעזרת כרית ניקוי או מברשת. ■ שטוף במים נקיים. ■ יבש במטלית/מגב לקירות.
	"שטחיי"	אחרי ניקוי רגיל, הלבנה, הסרת אבנית וכתמים, קרצף את הרצפה ונקה פתח הניקוז.
	"ייסודי"	<ul style="list-style-type: none"> ■ הרחק שאריות לכלוך מהכיוור. ■ נגב במטלית לחה.
	"מיוחד"	
משטח / פריט	סוג הניקיון	פירוט פעולות
<u>קירות ומחיצות</u>	"רגילי"	<ul style="list-style-type: none"> ■ מעל גובה יד: הסר אבק נגב במטלית לחה ויבשה, הברש במברשת להסרת קורי עכביש ■ עד גובה יד: הורד כתמים במטלית לחה. יבש. ■ ניתן להיעזר בשואב אבק.
	"ייסודי"	<ul style="list-style-type: none"> ■ הברש ■ נקה במטלית לחה ובדטרגנט מלמטה כלפי מעלה. ■ הורד הדטרגנט והלכלוך במטלית טבולה במים נקיים. ■ יבש. ■ (אם הלכלוך כבד, היעזר בכרית ניקוי משומשת)
		■ פעל לפי הוראות אחראית המחלקה.

<ul style="list-style-type: none"> ■ נגב במטלית לחה עם חומר מחטא. ■ במשטחים הצבועים בצבע שמן או פלסטיק השתמש בדטרגנט ניטרלי (כדי למנוע נזקים, נסה את החומר במקום מוסתר, לפני תחילת העבודה). <p style="text-align: right;"><u>הערות</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ■ בניקוי של ציפוי גרנוליט - ניתן להיעזר במברשת נחושת או בצמר פלדה גס. ■ בניקוי של שפריץ בטון - ניתן להיעזר במברשת קשה. 	"מיוחד"	
■		
<ul style="list-style-type: none"> ■ רחץ שמשות ומשקופים במים ובדטרגנט בעזרת מטלית/מברשת ■ יבש שמשות בעזרת מגב ומטלית יבשה <p style="text-align: right;"><u>אזהרה</u></p> <p>כדי למנוע נזקים, אין להשתמש בכריות ניקוי לניקוי שמשות מזכוכית או מפרספקס. בניקיון לאחר בנייה יש להיעזר בסכין מיוחדת או מרית.</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ הברש/שאב/נגב רשתות ותריסים במטלית לחה. ■ נקה שקופי ואדני חלונות במטלית לחה וחומר דטרגנט. ■ נקה מסילות במברשת/כרית ניקוי ■ נקה כתמים בעזרת דטרגנט מדולל לפי המלצת היצרן. ■ שטוף במים נקיים במטלית. ■ נגב במטלית לחה. ■ נגב במטלית יבשה את המשטחים שנשארו רטובים. 	"יסודי"	<u>יחידת חלון*</u>
<p>(* בניקוי חלון גדול במיוחד (מעל 1 מ"ר) או חלון אשר הגישה אליו קשה, יש להיעזר במכשור מתאים.</p>		

פירוט פעולות	סוג הניקיון	משטח / פריט
<p>בתום השימוש :</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ נתק המכונה מזרם החשמל ואסוף את הכבל. ■ רוקן את המים המלוכלכים מהמיכל ■ שטוף את המיכל במים נקיים. ■ פרק את המברשות והצנרת ואת שאר החלקים הניתנים לפירוק. ■ שטוף במים נקיים ונגב את החלקים. ■ נגב את המיכל מבחוץ. 	"רגיל"	<u>מכונות לניקוי רצפות</u>
<ul style="list-style-type: none"> ■ עצור את המעלית ■ הסר אבק והרחק לכלוך מכפתורי החשמל, מן המסילות ומכל פתחי המעליות בכל קומה. ■ נגב את רצפת המעלית במטלית לחה ובדטרגנט. ■ נגב במים נקיים ויבש. ■ נגב קירות ולוח ההפעלה במטלית לחה ויבש. <p>הערה :</p> <p>יש להקפיד שלא להציף במים את הרצפה למניעת חלחול המים בפנינות התא לחלקי המתכת, על מנת שלא יגרמו קורוזיה, קצר חשמלי וכו'.</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ עצור את המעלית ■ פרק בעזרת איש אחזקה את גופי התאורה והאורור. ■ נקה ויבש ■ הסר/שאב אבק מן הרצפה/שטיחים ■ קרצף רצפת PVC ויבש. <p>הערה :</p> <p>הניקיון יבוצע בכל מעלית בנפרד, כדי לאפשר את פעולת המעלית השניה.</p>	"רגיל"	<u>מעליות</u>
<ul style="list-style-type: none"> ■ הורדה, ניקוי, כיבוס והתקנה חוזרת ■ ניגוב מסילות/מתקנים טלסקופיים. <p>■ נגב במטלית לחה טבולה במים ובדטרגנט ויבש.</p> <p>- הברש במברשת נוצות המיועדת להסרת אבק.</p>	"רגיל"	<u>וילונות הפרדה,</u> <u>דקורטיביים, מבד</u> <u>כותנה/סינתטי,</u> <u>גלילים ורטיקלים</u>
		<u>תריסים ונציאניים</u>