

מכרז מס' ש-2018-1
מתן שירות ואחזקה ע"י העסקת עובדי קבלן למערכות מיזוג אוויר
מכל הסוגים



המרכז הרפואי "ברזילי"
אשקלון

מכרז מס' ש-2018-8

מתן שירות ואחזקה על-ידי העסקת עובדי קבלן
למערכות מיזוג אוויר מכל הסוגים

המועד האחרון להגשת הצעות:

יום ב', ה-28.5.18
עד השעה 12:00 בדיוק

מכרז מס' ש-2018-1
מתן שירות ואחזקה ע"י העסקת עובדי קבלן למערכות מיזוג אוויר
מכל הסוגים

דף עזר למשתתף במכרז

דף עזר זה מהווה תמצית פרטי המכרז ומיועד לסייע ביד מציע המשתתף במכרז.

אין דף עזר זה בא לפטור המציע מחובת העיון בכל מסמכי המכרז או כחלופה לפרטים ו/ או לתנאים ו/ או להנחיות המופיעות בהרחבה במסמכי המכרז ו/ או בכל חוק, תקנה, הוראה ונוהל הקשורים במכרז זה כפרט, או בנוהלי השתתפות והגשת הצעות במכרזים ככלל – בין אם הופיעו במסמכי מכרז זה ובין אם לאו.

<u>הנושא</u>	<u>פרטים</u>
המכרז	ש-2018-8
מהות ההתקשרות	מתן שירות ואחזקה על-ידי העסקת עובדי קבלן למערכות מיזוג אוויר מכל הסוגים
מועד אחרון להגשה	יום ב' ה-28.5.18 עד השעה 12:00 בדיוק
מקום הגשת ההצעה	תיבת מכרזים, חדר מס' 2, משרדי ההנהלה האדמיניסטרטיבית
אגרת משתתף	300 ₪.
ערבות הגשה	ערבות בנקאית ע"ס 20,000 ₪ בתוקף עד תאריך 1.9.18.
ערבות ביצוע	ערבות בנקאית ע"ס 5% מההצעה כולל מע"מ בתוקף ל-90 יום לאחר תום תקופת הבדק.
מועד התחלת ביצוע	7 יום מחתימת ההסכם
קבלת פרטים נוספים	בטלפון 053-7678786 מר סרג'יו קמינסקי- מחלקה טכנית

מכרז מס' ש-2018-1
מתן שירות ואחזקה ע"י העסקת עובדי קבלן למערכות מיזוג אוויר
מכל הסוגים

הזמנה להציע הצעות במכרז

לכבוד

א.ג.נ.

ש-2018-8

הנדון: **הזמנה להציע הצעות במכרז מס'**

מתן שירות ואחזקה על-ידי העסקת עובדי קבלן למערכות מיזוג אוויר

עבור המרכז הרפואי "ברזילי" – אשקלון

- 1. כללי**
- 1.1 ועדת המכרזים של המרכז הרפואי ו/או קרן מחקרים (להלן: "המזמין"), מבקשת בזאת מכבי' להגיש לה הצעות מחיר למכרז הנדון, בהתאם לכתב הדרישות ו/ או המפרט ו/או התוכנית המצ"ב, וזאת על פי התנאים שיפורטו במסמכי המכרז להלן.
- 1.2 הזמנה להציע הצעות זו כפופה לדרישות ולתנאים הכלולים במסמכי המכרז כאמור בסעיף 2 להלן (להלן: "מסמכי המכרז").
- 1.3 ההתקשרות ליישום ההצעה מותנית בהתחייבות הספק לעמוד בתנאים הכלליים (טופס 3040 מצ"ב - ראה נספח 9-ב') ו/או בתנאי ההסכם האחיד (מדף 3210 המצ"ב - ראה נספח 9-א') ובתנאים המיוחדים להתקשרות (ראה נספח 9-ג' המצ"ב).
- 1.4 למציע שיזכה תועבר (לאחר הסדרת ההתקשרות החוזית) הזמנה מפורטת הזמנה זו, ורק היא- לאחר שתיחתם כדין על ידי מורשי ומוסמכי החתימה של המזמין - תהווה אסמכתא להתקשרות החוזית.
- 1.5 כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם בין ע"י תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יובאו בחשבון בעת דיון על ההצעה, יראו כאילו לא נכתבו, ואף עלולים לגרום לפסילתה.
- 1.6 המרכז הרפואי שומר לעצמו את הזכות לשנות כל אחד מתנאי המכרז, לקיים משא ומתן עם המציעים או מי מהם, וכן לנהל הליך תחרותי נוסף,

מכרז מס' ש-2018-1
מתן שירות ואחזקה ע"י העסקת עובדי קבלן למערכות מיזוג אוויר
מכל הסוגים

בהתאם לקבוע במסמכי המכרז. המרכז הרפואי אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

מסמכי המכרז

מסמכי המכרז המצורפים כנספחים להזמנה זו מהווים חלק בלתי נפרד מההזמנה ויש לראותם כמשלימים זה את זה.

אם אוזכרו בהזמנה להציע הצעות זו מסמכים ומפרטים כלליים כגון מפרטים כלליים של הועדה הבין – משרדית, מפרטים שבהוצאת משרד הביטחון, וכן כיוצא באלו מסמכים כלליים הקשורים לנושא המכרז הנדון, יש לראותם כחלק בלתי נפרד ממכרז זה גם אם לא צורפו בפועל.

להזמנה זו מצורפים מסמכי המכרז המסומנים כדלקמן :

דרישות ותנאים כלליים השתתפות במכרז ...	נספח 1 -א'
תנאי סף ותנאים מיוחדים להשתתפות במכרז	נספח 1 -ב'
אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה	נספח 2 -א'
פרטים על הערבות הנדרשת	נספח 3
פרטים על רכישת מסמכי המכרז/אגרת משתתף	נספח 4
נוהלי הגשת הצעת מחיר	נספח 5
תשקיף למשתתף	נספח 6

בהזמנה זו כלולים מסמכים, מפרטים, תקנים וכיוצ"ב – **אף שאינם מצורפים** בזאת –

	[]
	[]
	[]
	[]

החברה/הקבלן יצהיר בחתימתו בשולי עמוד זה כי ברשותו נמצאים המסמכים המפרטים, התקנים וכד' הנזכרים בהזמנה זו, כי קראם והבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש לדעת, ומתחייב לבצע את חוזה ההתקשרות בכפיפות לדרישות המוגדרות בהם.

מכרז מס' ש-2018-1
מתן שירות ואחזקה ע"י העסקת עובדי קבלן למערכות מיזוג אוויר
מכל הסוגים

הגשת ההצעה

נוהלי הגשת ההצעה מפורטים להלן בנספח 5

ההצעה, בצירוף כל המסמכים הנלווים וכתב הערבות תועבר לידי ועדת המכרזים של המזמין כדלקמן:

ההצעה תוכנס לתיבת המכרזים הנמצאת במשרדי הנהלת המרכז הרפואי "ברזילי", אשקלון, חדר מס' 2, **במעטפה סגורה ואטומה** עליה יירשם:

וזאת עד למועד האחרון להגשת ההצעות כאמור בסעיף 4 להלן.

המועד האחרון להגשת ההצעה

המועד האחרון להגשת הצעות נקבע ל-

יום ב' תאריך 28.5.18 עד השעה 12:00

הצעות שתגענה לאחר מועד זה לא תישקלנה.

ההצעה, כולל הערבות, (כמפורט בנספח הערבות להלן), תהיה תקפה על כל פרטיה, עד ליום 1.9.18.

אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה

אמות המידה לבחירת המציע שיזכה יפורטו בנספח 2 א' להלן.

ערבות

אם כלולה במכרז זה דרישה לערבות משתתף - עיין בנספח 3 להלן.

מכרז מס' ש-2018-1
מתן שירות ואחזקה ע"י העסקת עובדי קבלן למערכות מיזוג אוויר
מכל הסוגים

רכישת מסמכי המכרז

אם כלולה במכרז זה דרישת תשלום עבור מסמכי המכרז - עיין בנספח 6 להלן.

החזר הוצאות

המציעים לא יהיו זכאים לתשלום כלשהו בגין הוצאות שהוציאו בקשר עם הגשת ההצעה, בין אם זו תתקבל ובין אם לאו, ובין אם הושלמו תהליכי המכרז או שהמכרז בוטל.

קבלת פרטים נוספים:

א' – ה'	ניתן לקבל פרטים נוספים בימים
09:00-15:00	בין השעות
053-7678786	בטלפון
מר סרג'יו קמינסקי	לפנות אל

למען הסר ספק יודגש כי בכל מקרה של שאלה או דרישה להבהרה יש לפנות אך ורק לגורם המוסמך מטעם המזמין המפורט לעיל.

הגורם המוסמך עשוי לבקש כי השאלה/בקשת הבהרה תועבר בכתב. במקרה זה – רק תשובתו הכתובה של המזמין תחשב כתשובה מוסמכת ובעלת תוקף מחייב לעניין המכרז הנדון.

מקום הביצוע

מרכז רפואי ברזילי, אשקלון

תקופת ההתקשרות ותקופת ברירה (אופציות)

תקופת ההתקשרות במכרז זה תהא למשך שנה אחת, מיום תחילתן ועד למועד קבלתן (לשביעות רצון המזמין), מסירת ערבות מתאימה והסדרת ענייני תקופת השירות.

פרטים על תקופת ההתקשרות, ההרצה, הבדק, האחריות, השירות וכד' יפורטו להלן בנספח 2 – א' "מפרט מיוחד...."

מכרז מס' ש-2018-1
מתן שירות ואחזקה ע"י העסקת עובדי קבלן למערכות מיזוג אויר
מכל הסוגים

הסכם התקשרות

עם המציע ו/או המציעים שהצעתם תתקבל, ייחתם הסכם סטנדרטי (מדף 3210) ו/או כתב "תנאים כלליים לביצוע התקשרות" (מדף 3040), ו/או הסכם אחר, הכל על פי הנוסח הכלול במסמכי המכרז המצ"ב.

המזמין יהיה רשאי בכל עת להמחות את ההסכם/הסכמים שיחתמו על פי מכרז זה, על כל הזכויות והחובות הנובעים ממנו, לתאגיד אשר ייטול את תפקידי המזמין עם הקמתו.

המזמין יהיה רשאי לכלול בהסכם הסופי גורמים ותנאים נוספים העשויים לשפר תנאי החוזה - נשוא המכרז.

אין המציע שיזכה רשאי להסב לאחר את ההסכם או כל חלק ממנו וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי ההסכם, אלא אם כן בהסכמת המזמין בכתב, וגם במקרה זה ימשיך המציע שיזכה להיות אחראי כלי המזמין בכל הנוגע לביצוע הסכם זה.

בכל מקרה של שינוי בעלות או כתובת, על המציע שיזכה להודיע ללא דיחוי להנהלת ביה"ח.

הודעות

כל הודעה מטעם המזמין ובכללה דו"ח מסיור המציעים (אם התקיים) במידה ותישלח, תהיה בכתב. כל הודעה כאמור לעיל תצורף ע"י המציע להצעתו, כשהיא חתומה בחתימתו – כאישור לקבלתה, הבנתה והבאת האמור בה בחשבון במסגרת הצעתו.

המזמין רשאי, לאחר פרסום המכרז, להכניס תיקונים, הבהרות, שינויים ותוספות על פי שיקול דעתו, אשר ישלחו לרוכשי מסמכי המכרז ו/או יפורסמו בדרך בה פורסם המכרז. תוספות אלו יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. המציע יצרף להצעתו את הודעות/ות המזמין כשהיא חתומה בחתימתו, כאישור לקבלתה/ן, הבנתה/ן והבאת האמור בה/ן בחשבון במסגרת הצעתו.

שונות

ועדת המכרזים שומרת לעצמה את הזכות שלא לבחור את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

ועדת המכרזים שומרת לעצמה הזכות לבחור מציע שני ושלישי.

המזמין רשאי לבטל או לצמצם את היקף המכרז בשל סיבות תקציביות ו/או מינהלתיות ו/או ארגוניות.

המזמין רשאי להוסיף ו/או להפחית מהיקף ההתקשרות הסופי בחוזה המפורט בכתב הדרישות/המפרט, וזאת במסגרת של כ- 25%.

ועדת המכרזים שומרת לעצמה הזכות להחליט כי הצעה הסוטה בשיעור מהותי מהאומדן הכספי המוקדם שלה, לא תוגש לבדיקה ולדיון בפניה וכי בנסיבות מסוימות אף תוכל לראות עצמה חופשיה לבטל את המכרז.

מכרז מס' ש-2018-1
מתן שירות ואחזקה ע"י העסקת עובדי קבלן למערכות מיזוג אוויר
מכל הסוגים

ועדת המכרזים רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי והבלתי מסויג, להחליט על ביטול הזמנה להגשת הצעות זו ולהוציא הזמנות חדשות, הן בנוסח זהה והן בנוסח שונה, והכל כאמור על פי שיקול דעתה הבלעדי והבלתי מסויג.

ועדת המכרזים רשאית להחליט על ניהול משא ומתן עם מציעים שהצעותיהם נמצא מתאימות, בכפוף להוראות תקנה 7 (א') לתקנות חובת המכרזים התשנ"ג - 1993.

בברכה,

צחי כהן
מנהל אדמיניסטרטיבי
ויו"ר ועדת המכרזים

מכרז מס' ש-2018-1
מתן שירות ואחזקה ע"י העסקת עובדי קבלן למערכות מיזוג אוויר
מכל הסוגים

מבוא כללי

1.1 במרכז הרפואי "ברזילי" קיימות מערכות מיזוג אוויר מחברות ומסוגים שונים בהתאם לפירוט הבא:

1.1.1. יחידת קירור מים.

1.1.2. יחידת טיפול באוויר.

1.1.3. מפוחי נחשון.

1.1.4. מפוחי הוצאה.

1.1.5. משאבות.

1.1.6. מזגנים מפוצלים.

1.1.7. מתקני שתיה.

1.1.8. מקררים.

1.2 מטרת המכרז ביצוע אחזקה ושירותי תיקונים ע"י קבלן לכל סוגי מערכות מיזוג אוויר המותקנים בכל רחבי בית החולים.

1.3 תוקף ההתקשרות הוא למשך שנה אחת מיום קבלת הזמנת העבודה. לבית החולים שמורה הזכות להאריך את תוקף ההתקשרות לתקופה של שנה נוספת, עד 5 שנים, בתנאי מכרז זה ובתנאי שהוא יודיע על כך לנותן השרות לפחות 60 יום מראש ובכתב לפני כל תקופה.

2. הגדרות

"המרכז הרפואי "ברזילי" מנהל השירותים הטכניים או כל מי שמורשה על ידו לצרכי הפעלת הפעולות המתוארות במפרט או כל חלק ממנו. לרבות נציגיו של הקבלן ומורשיו המוסמכים העוסקים בביצוע אחזקה ושירותי התיקונים או חלק מהם. אחזקה ושירותי תיקונים לכל סוגי מערכות מיזוג אוויר הנזכרים במבוא השבתת מערכת מיזוג תעשה אך ורק על ידי נציג בית החולים המורשה. בעל תעודה רשמית של טכנאי/הנדסאי רשום בפנקס הטכנאים הנדסאים ממוסד מוכר, בעל התמחות במיזוג אוויר ורישיון חשמלאי מוסמך. כל רחבי בית החולים. מערכת מיזוג אוויר" לסוגיהם השונים והגדלים השונים ומהחברות השונות. המותקנים ברחבי בית החולים ועל הקבלן לתת להם שירותי ביטוח כמוגדר במפרט.	"בית החולים" "המנהל" "הקבלן" "ביטוח" "טכנאי בכיר" "מקום התיקונים" "מערכת מיזוג אוויר"
--	---

מכרז מס' ש-2018-1
מתן שירות ואחזקה ע"י העסקת עובדי קבלן למערכות מיזוג אויר
מכל הסוגים

3. תיאור העבודה

3.1 שירותי ביטוח למערכות מיזוג אויר

3.1.1 הקבלן מתחייב לתקן כל סוג של מערכת מיזוג אויר הנמצאת בכל מקום ברחבי בית החולים.

3.1.2 הביטוח הוא למתן שרות אחזקה ותיקונים מלא לכל מערכות מיזוג אויר מכל הסוגים הנמצאים ברחבי בית החולים.

3.1.3 השבתת מערכת מיזוג תעשה אך ורק על ידי מנהל שירותים טכניים או מי שימונה על ידו. במסגרת הביטוח מתחייב הקבלן לבצע 4 פעמים בשנה, אחזקה מתוכננת למערכות מיזוג אויר בכל בית החולים ולהוציא דוחות בהתאם כולל להדביק מדבקה על המזגן עם תאריך בו בוצע הטיפול האחרון.

3.2 זמני עבודה וכ"א

3.2.1 הקבלן או נציגו מתחייב להגיע מידי יום בימים ראשון עד חמישי וביום שישי פעם בחודש בשעות הבוקר (השעה תיקבע על ידי נציג בית החולים) לצורך קבלת הזמנות עבודה לשירות ואחזקה במערכות מיזוג אויר.

3.2.2 הקבלן מתחייב להעמיד לרשות בית החולים כמות של 2 טכנאים בכירים מיומנים בתחום מיזוג אויר לביצוע העבודות הנדרשות, 2 טכנאים בכירים יתייצבו מידי יום בין השעות 07:00 עד 15:00 או 15:00 עד 23:00 לביצוע העבודות מערכות מיזוג אויר אשר יסיימו את העבודות באותו יום של הזמנת העבודה שנמסרה על ידי נציג בית החולים לקבלן.

3.2.3 הקבלן לא יעזוב את בית החולים לפני שיברר עם נציג בית החולים שאין קריאות נוספות.

3.2.4 נציג בית החולים רשאי להוסיף הזמנות עבודה במשך היום.

3.2.5 נציג בית החולים רשאי לנייד את הקבלן מעבודה לעבודה בהתאם לדחיפות כל עבודה.

3.2.6 בנוסף רשאי נציג בית החולים להזמין את הקבלן לתיקונים דחופים. תיקון דחוף יוגדר לפי שיקול דעתו של נציג בית החולים והקבלן מתחייב להגיע למקום התקלה תוך 3 שעות ולהתחיל בתיקון התקלה עד לסיומה אשר תחויב בתשלום נוסף לפי שעות עבודה – 100 ₪ לשעת עבודה כולל בימי שישי שבת וחגים.

3.2.7 כל תקלה שתוקן תוך מקסימום 12 שעות מזמן קבלת הזמנת התיקון מבית החולים.

3.3 כלי עבודה אמצעים ובית מלאכה

3.3.1 הקבלן יהיה מצויד בכל המכשירים הנדרשים לטיפול ובכל הכלים הנחוצים לביצוע העבודה כמתואר במפרט כולל אמצעי פירוק הובלה והרכבה הקבלן או עובדיו יהיו בעלי מקצוע מתאימים לביצוע העבודות המתוארות מעלה.

3.3.2 הקבלן יעמיד לרשות עובדיו פלאפונים אליהם אפשר יהיה להתקשר במשך יום העבודה לשם מתן שירותי אחזקה דחופים.

3.4 העבודה במחלקות בבית החולים

מכרז מס' ש-2018-1
מתן שירות ואחזקה ע"י העסקת עובדי קבלן למערכות מיזוג אוויר
מכל הסוגים

- 3.4.1 עובדי הקבלן יופנו לעבודות על ידי המפקח שיבנה סדר יום קבוע ומתוכנן.
- 3.4.2 על הקבלן לקחת בחשבון כי הינו עובד במחלקות פעילות של בית החולים, עליו לבצע את עבודתו ללא הפרעות למהלך הפעילות במחלקה.
- 3.4.3 על הקבלן להישמע להנחיית האחיות האחראית ולמנהלות המשק, במידה ויוצר עיכוב בביצוע העבודה בשל הנחיות סגל המחלקה, על הקבלן לפנות למפקח לתיאום מועד לביצועה.
- 3.4.4 על הקבלן לקחת בחשבון כי מסיבות שונות לא יותר לעובדיו להיכנס לחדרים מסוימים והעבודה תבוצע לאחר אפסור בצועה על ידי הסגל.
- 3.4.5 עם סיום העבודה בכל חדר על הקבלן להשאיר את המקום נקי.
- 3.5 יומן עבודה**
- 3.5.1 על הקבלן לנהל יומן בו ירשמו בסוף כל יום העבודות אותן בצע הקבלן כולל פירוט באילו מחלקות ואת מספרי או שמות החדרים בהם בוצעה העבודה.
- 3.5.2 ביומן ירשם באילו מחלקות או חדרים לא התאפשרה העבודה והמועד בו ניתן לבצעה.
- 3.6 התייצבות עובדי הקבלן**
- 3.6.1 עובדי הקבלן יתייצבו בהתחלת העבודה אצל נציג ביה"ח לקבלת המטלות למשך היום ויציגו בפניו לביקורת את היומן של יום העבודה הקודם.
- 3.7 סיורי ביקורת**
- 3.7.1 סיורי ביקורת על טיב השירות של הקבלן יאורגנו מעת לעת על ידי המפקח או מי מטעמו.
- 3.7.2 הקבלן מתחייב להשתתף בסיורים אלו בעצמו במידה ויוזמן על ידי המפקח.
- 3.8 אי יכולת לבצע שירות**
- 3.8.1 הקבלן ידווח, על כל מקרה המונע ממנו את ביצוע התיקון בטיב ואו במועדי כנדרש.
- 3.8.2 בית החולים יהיה רשאי להזמין קבלן חיצוני צג ג' לביצוע עבודות מיזוג אוויר, עקב אי ביצועם בהתאם לחוזה קיים (לו"ז ואיכות התיקון). בית החולים יקזז את עלות ביצוע התיקון ע"י הקבלן צג ג' כולל קנסות נלווים בהתאם לחוזה הנ"ל מתשלום החודשי של הקבלן הזוכה במרכז זה.
- 3.8.3 בית החולים יבצע רכש של חלקי חילוף לצורך תיקון מערכות מיזוג אוויר במסגרת החוזה.
- 3.9 אופני מדידה**
- 3.9.1 השירות מתייחס לשירות ביטוח מושלם הכולל עמידה בכל תנאי המפרט והמחיר יכלול:
- 3.9.1.1 כל העבודה הדרושה לביצוע שירות ואחזקה למערכות מיזוג אוויר.
- 3.9.1.2 תיקון תקלות קלות וכבדות.
- 3.9.1.3 הצבת 2 טכנאי מזגנים בכירים לביצוע העבודה בבית החולים.

מכרז מס' ש-2018-1
מתן שירות ואחזקה ע"י העסקת עובדי קבלן למערכות מיזוג אוויר
מכל הסוגים

- 3.9.1.4 אספקה ושימוש במכשירי סולאריים לעובדים, בכלי עבודה מכשירים מתקני הרמה סולמות וכדומה, לרבות הוצאות הרכבתם אחזקתם ופירוקם בגמר העבודה.
- 3.9.1.5 כל הוצאת הביטוחים, הערבויות, ביול ההסכם, מיסים סוציאליים וכל הוצאות הדרושות למילוי תנאי ההסכם.
- 3.9.1.6 שימוש בכלי רכב, הוצאות חניה בבית החולים, הובלת עובדים, הובלות העמסה ופריקת הציוד חומרים וכדומה.
- 3.9.1.7 כל ההיטלים והמיסים אם ישנם כאלה.
- 3.9.1.8 הוצאות הנהלת עבודה. השתתפות בישיבות, קיום מוקד לקבלת הודעות.
- 3.9.1.9 הוצאת המנהלה כגון תשלום עבור אש"ל לעובדים.
- 3.9.1.10 קיום סיורים, מילוי טפסים ורישומים, שיכפול טפסים ומדבקות ככל שיידרש.
- 3.9.1.11 רווח הקבלן.
- 3.9.1.12 כל הוצאותיו הישירות והעקיפות של הקבלן וכל ההוצאות מאיזה סוג שהוא אשר תנאי ההסכם מחייבים אותן.
- 3.9.1.13 חופש/מחלה/ או היעדרות מכל סיבה שהיא של עובד הקבלן מחוייב הקבלן להחליפו בעובד אחר אשר יהיה מקובל על מנהל המחלקה הטכנית או נציג מטעמו. ורמתו לא תהיה פחות מטכנאי/הנדסאי מיזוג רשום בתעודת הנדסאים.
- 3.10 אישור חשבונות**
- 3.10.1 כל חשבון על פי הסכם זה, שיוגש על ידי הקבלן יאושר תחילה על ידי המפקח, או מי שהוסמך על ידי המנהל, התשלום של העסקת 2 העובדים מטעם הקבלן יתבצע חודש בחודשו ישירות לקבלן בהצגת כל המסמכים הרלוונטיים.
- 3.11 עובדי הקבלן**
- 3.11.1 הקבלן הינו חברה עצמאית מורשה למתן שירותי אחזקה ותיקונים, ואין לראות בכל זכות הניתנת על פי הסכם זה לבית החולים לפקח, להדריך או להורות לכל אחד מהמועסקים על ידה, אלא אמצעי להבטיח מימוש תנאי הסכם זה במלואם ולא יהיה לקבלן ולכל המועסקים על ידו כל זכויות של עובד בית החולים או עובד המועסק על ידי בית החולים והם לא יהיו זכאים לכל התשלומים, פיצויים או הטבות אחרות בקשר עם מימוש הסכם זה או הוראה שניתנה על פיו, או בקשר עם ביטולו או סיומו.
- 3.11.2 על הקבלן יחולו כל תשלומי החובה שמעביד חייב לשלם בהתאם לדין ונוהג לרבות התשלומים לביטוח לאומי ויתר הזכויות הסוציאליות, והוא בלבד יהיה אחראי לכל תביעה של עובד מעובדיו הנובעת מיחסי העבודה שבינו לבין עובדיו.
- 3.11.3 הקבלן יהיה אחראי כלפי הרשויות, כל החובות המוטלות ביום חתימת הסכם זה על ידי הרשויות האמורות על פי כל דין בהסכם זה.
- 3.11.4 על הקבלן להחליף כל עובד לפי דרישת המפקח.

מתן שירות ואחזקה ע"י העסקת עובדי קבלן למערכות מיזוג אוויר
מכל הסוגים

המזמין רשאי לבקש מהקבלן את החלפת העובד/עובדים אם במידה אלו לא יעמדו בתנאי המקצועיים והחברתיים שנהוגים במוסד. כמו כן אם העובדים לא יעמדו בתנאי הבטיחות הנהוגים במוסד.

3.12 אחריות בצוע וביטוחים

3.12.1 הקבלן יהיה אחראי לכל נזק לרבות מוות, נזק גוף או כל אובדן לכל רכוש ולכל אדם, בין אם לעובד שלו, לעובד בית החולים, או לצד ג' ולרכוש כל אחד מהם שנגרמו על ידו או על ידי כל אדם מטעמו, או על ידי עובדיו, עקב או בקשר למעשה או מחדל או בעקבות ביצוע או אי ביצוע השרות, על פי הסכם זה, הקבלן מתחייב לבטח את עצמו בביטוח מקיף שיכסה אותו, את מדינת ישראל, את בית החולים, וכל צד ג', תביעות על פי סעיף זה, קיומו והיקפו של הביטוח אינם משחררים את הקבלן מאחריותו על פי סעיף זה.

3.12.2 הקבלן מתחייב לתקן, להשלים ולהטיב כל נזק או אובדן שנגרמו במהלך מתן השירות על ידיו, או מי מטעמו, או עקב מתן השירות, וזאת מיד לאחר התרחשותם, ואם לא יעשה כן, יעשה זאת בית החולים ויפרע מהקבלן, בין בדרך של קיזוז, או עיכוב תשלומים, בין בדרך של מימוש הערבות או בשתי הדרכים גם יחד.

3.12.3 שילם בית החולים סכומים כלשהם בגין תביעות, או אירועים הנזכרים בסעיף זה הוא יהיה זכאי לפיצוי מלא מאת הקבלן, כאמור בסעיף קטן א. לעיל, בגובה כל סכום ששילם ובתוספת הוצאותיו המשפטיות ושכר טרחת עורך דין והקבלן יחזיר לו סכומים אלה מיד לאחר שבית החולים יגיש לו דרישה עם פירוט ההוצאות שנגרמו לו כאמור בכל מקרה ביה"ח רשאי לקזז מחשבונות הקבלן את כל הוצאותיו.

3.12.4 הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות כל דין, הנוגע, או המתייחס למתן שירותי אחזקה ותיקונים כלשהם, לרבות הוראות בדבר בעסקת עובדים, רישוי ומתן השירות עצמו.

3.12.5 אין הקבלן רשאי למסור או להעביר, או להמחות את זכויותיו על פי הסכם זה, או חובה הנובעת ממנו.

3.12.6 הפר הקבלן הוראה מהוראות המפרט, רשאי ביה"ח לראות ההסכם עם הקבלן כמבוטל, אם ניתנה לקבלן התראה בכתב לתיקון המעוות תוך הזמן הקבוע בהתראה והקבלן לא עשה זאת, או אם חזרה ונשתנה הפרה דומה יותר מפעם אחת תוך ביצוע העבודה רשאי בית החולים לראות את ההסכם כממשיך להיות בר תוקף ולעשות בעצמו או באמצעות אחרים את אשר החברה חייבת הייתה לעשות ולא עשתה, ולחייב את הקבלן בהוצאות בתוספת 15% לכיסוי הוצאות הכלליות, מבלי לגרוע מכל זכות אחרת ומכל סעד אחר הנתונים לה על פי דין אלמלא בחר בית החולים לראות את ההסכם כממשיך להיות בתוקף.

3.12.7 לצדדים להסכם זה שמורות כל התרופות הקבועות בדין לצורך ביצועו או במקרה של הפרתו.

3.12.8 לבית החולים הזכות לקזז כל נזק שנגרם לו על ידי הקבלן בגין ביצוע הוראות מפרט זה כולל כספי התמורה שהוא חייב לקבלן על פי ההסכם

מכרז מס' ש-2018-1
מתן שירות ואחזקה ע"י העסקת עובדי קבלן למערכות מיזוג אוויר
מכל הסוגים

ובתנאי שנתנה לקבלן הודעה מוקדמת על כוונת בית החולים לבצע הקיזוז 15 יום מראש, והקבלן לא תיקן את הנוק תוך תקופת ההודעה.
3.12.9 הקבלן מתחייב לא להעביר כל זכות או חובה לפי מכרז זה בלי הסכמתו מראש ובכתב של בית החולים, לא ימסור הקבלן את ביצוע השירות-כולל חלקו-לקבלן משנה בלי הסכמה מוקדמת בכתב מאת בית החולים. מסירת העבודה לקבלן משנה אינה פותרת את הקבלן מהתחייבויותיו על פי מפרט זה.
3.12.10 במקרה שבית החולים לא ישתמש במקרה מסוים או במקרים מסוימים בזכות מזכויותיו, לפי מפרט זה, לא יחשב הדבר כויתור של בית החולים על זכויותיו אלו, לא לגבי המקרה המסוים ולא לגבי מקרים לאחר מכן.

מכרז מס' ש-2018-1
מתן שירות ואחזקה ע"י העסקת עובדי קבלן למערכות מיזוג אוויר
מכל הסוגים

לכבוד
המרכז הרפואי "ברזילי"
אשקלון

א.ג.ג.

**מכרז למתן שירות ואחזקה ע"י העסקת עובדי קבלן בעבודה בלתי צמיתה למערכות
מיזוג אוויר מכל הסוגים והדגמים**

במרכז הרפואי "ברזילי"

מכרז מס

לאחר שקראנו את מסמכי המכרז הנ"ל הרינו מגישים את הצעתנו :

מחיר שעת עבודה לטכנאי בכיר בשעות הבוקר משעה 07:00 עד 15:00 ש"ח

מחיר שעת עבודה לטכנאי בכיר בשעות הערב משעה 15:00 עד 23:00 ₪

17% מ.ע.מ ש"ח

סה"כ כולל מ.ע.מ ש"ח

במילים ש"ח

.....
תאריך	חותמת וחותימת החברה	שם החברה

מכרז מס' ש-2018-1
מתן שירות ואחזקה ע"י העסקת עובדי קבלן למערכות מיזוג אוויר
מכל הסוגים

נספח 1 א'
מפרט כללי;
כתב דרישות; דרישות כלליות

מבוא

תשומת לב המציעים לעובדה כי אתר העבודות נמצא בבית חולים פעיל בו מתקיימת פעילות בכל השנה, כולל בתקופת ביצוע העבודות. אי לכך נדרש הקבלן שיזכה לתאם את עבודתו עם המפקח ו/או עם הנהלת בית החולים על מנת לאפשר קיומה הסדיר של הפעילות ולצמצם ככל הניתן את ההפרעות למהלכה תקין.

תשומת לב המציע מופנית לאמור בכל מסמכי המכרז, לטיוטת ההסכם, לתנאי החוזה, לתנאים הכלליים, וכן לכל אחד ואחד ממסמכי המכרז האחרים.

כל שינוי או תוספת שייעשו ע"י המציע במפרט השירותים, בטופס ההצעה או בתנאי החוזה, או כל הסתייגות לגביהם, בין אם ע"י תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, יחשב כאילו לא נכתב ו/או עלול להביא לפסילת ההצעה.

תנאי יסוד להשתתפות במכרז:

יכולתו והתחייבות של המציע לבצע את כל העבודות המפורטות להלן.

התחייבות המציע לבצע העבודות בפרק הזמן הקצר ביותר האפשרי, זאת מבלי לגרוע מאיכות העבודות או מכל סייג אחר המופיע במסמכי המכרז.

הגדרות:

- | | |
|---|---------|
| המנהל האדמיניסטרטיבי של המזמין ו/או מי שהוסמך על ידו לעניין התקשרות זו כולה או חלקה; | המנהל - |
| מבצע העבודה/ות בהתקשרות זו, לרבות עובדיו, שליחיו וכל מי שיעסוק בביצוע נשוא התקשרות ו/או הסכם זה מטעמו, הכול לפי העניין; | הקבלן - |
| אדם שהוסמך על ידי המנהל לעניין ביצוע ההתקשרות ו/או ההסכם. | מפקח - |

בהתקשרות זו ישמש כמפקח -

053-7678786 סרגיו קמינסקי, מחלקה טכנית

מכרז מס' ש-2018-1
מתן שירות ואחזקה ע"י העסקת עובדי קבלן למערכות מיזוג אוויר
מכל הסוגים

בטיחות:

הטכנאי מטעם הקבלן מתחייב לנקוט באמצעי הזהירות הדרושים כדי למנוע נזק ו/או נזקים כלשהם לאדם ו/או רכוש באתר העבודה ובסביבתו, בשעות העבודה ואחריהן, והכל תוך התחשבות באופי המקום והתנאים בו ולקיים את הוראות הבטיחות והגהות בעבודה הנדרשות על פי הדין.

הקבלן מחויב לעשות ולדאוג שעובדיו ו/או משמשיו ו/או כל הבאים מכוחו ידעו ויכירו את הוראות וכללי הבטיחות הנדרשים ויקיימו אותם. ובכלל זאת, חל האמור לעיל על שימוש בציוד מגן ולבוש בטיחותי.

הקבלן אחראי לשלומם וביטחונם של כל הנמצאים באתר העבודה לרבות עובדיו ו/או כל הבאים מכוחו. ועליו תחול חובת הפיצוי בגין כל נזק שנגרם על ידו ו/או על ידי עובדיו ו/או משמשיו ו/או הבאים מכוחו, במהלך ותוך כדי ביצוע העבודה.

הטכנאי האחראי על שלמות אתר העבודה והציוד שבו. נזקים ישירים ו/או עקיפים שנגרמו ע"י הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או משמשיו ו/או כל הבאים מכוחו יתוקנו ע"י הקבלן ו/או על חשבונו.

הטכנאי ימלא את כל חובותיו כמפורט בסעיף זה על חשבונו וללא תשלום נוסף.

ביצוע העבודה:

הקבלן מצהיר בזאת כי ברשותו הידע, הניסיון, הציוד, כוח האדם, הכישורים וכל אמצעי אחר הנדרש לביצוע חוזה ההתקשרות, כמפורט במסמכי המכרז ו/או בהסכם ההתקשרות, ומתחייב להעמידם לרשות המזמין, ללא הגבלה, לשם ביצוע העבודה ביעילות, ולשביעות רצון המזמין.

העבודה תבוצע לפי הדרישות וההוראות המפקח מטעם המזמין, בהתאם להנחיות המפקח ובהתאם להוראות היצרנים והוראות נוספות שיימסרו לטכנאי מעת לעת במהלך הביצוע.

העבודה תענה לדרישות חוקים ותקנים ישראליים עדכניים בכל מקרה שקיימים.

מזמין ההתקשרות שומר לעצמו את הזכות לבצע שינויים ו/או תוספות לחוזה לרבות שינויים בהוראות הביצוע ובכמויות, ובלבד שערך כל השינויים לא יעלה על 25% מסכום ו/או היקף החוזה והכמות ו/או ערכה בסעיף כלשהו בכתב הכמויות לא יעלו על 50% מהנקוב בכתב הכמויות.

שינוי - שהודעה בכתב לגביו נמסרה לקבלן, יחייב אותו.

הטכנאי מתחייב לבצע את העבודה במקצועיות, ביעילות ותוך נקיטת כל אמצעי הביטחון הדרושים.

מכרז מס' ש-2018-1
מתן שירות ואחזקה ע"י העסקת עובדי קבלן למערכות מיזוג אוויר
מכל הסוגים

פיקוח בקרה וביקורת :

כל האמור להלן בא להשלים את האמור בתנאי ההתקשרות, מבלי לגרוע מאותם סעיפים אשר הינם נוגדים את האמור להלן.

כל העבודות תבוצענה בתיאום מלא ובשיתוף פעולה עם המפקח במקום, אין להתחיל בביצוע עבודה כלשהי ללא תיאום מוקדם עם המפקח.

הפיקוח והביקורת על העבודה, רמת ביצועה, אמצעי הבטיחות, טיב החומרים והציוד, קצב ביצוע העבודה ומידת התאמתם לנדרש במסמכי ההסכם ייעשו ע"י המפקח ו/או כל אדם שימונה ע"י מזמין העבודה.

המפקח במקום הוא בא כוחו של המזמין ומתפקידו להשגיח ולהבטיח כי העבודה תבוצע בהתאם להוראות המזמין.

הטכנאי מתחייב לבצע העבודה ולפעול בהתאם להוראות והנחיות המפקח.

הפסקת העבודה – כולה או חלקה – אם היא מתבצעת בניגוד ו/או שלא על פי ההסכם ו/או הוראות המפקח או המתכנן.

הרחקתו של כל עובד אשר ימצא כבלתי מוכשר לביצוע העבודה או שהתנהגותו אינה מקובלת על המפקח.

הקבלן מתחייב לבצע את הוראות המפקח כאמור לעיל, ולעמוד בלוח הזמנים שקבע המפקח.

הסמכויות המוקנות למפקח, לרבות לעניין מתן הוראות ביצוע לטכנאי וכן נוכחותו או אי נוכחותו בשטח – אין בהן כדי לגרוע מאחריות הקבלן לאיכות העבודה וטיב החומרים, בטיחות המערכת וסביבתה; ומחובתו של הקבלן לקיים את תנאי החוזה במלואם.

אלא אם יוסכם אחרת בכתב בין הצדדים – לא תינתן לקבלן אפשרות להשתמש בשירותי המזמין, כגון: אוכל, מקלחות ושירותים סניטאריים, טלפון, לינה וכיו"ב.

מודגש בזאת, כי לינת פועלים באתר טעונה אישור מוקדם בכתב של המפקח.

שבר ותקלות :

אירעה/תקלה, שבר או פגיעה כלשהיא בציוד ו/או במערכות שבאתר העבודה - ידווח על כך הטכנאי באופן מיידי למפקח.

במקרה כאמור לעיל - ימשיך הטכנאי בעבודתו רק לאחר שקיבל אישורו של המפקח לכך ולאחר שנרשמו פרטי האירוע וננקטו הצעדים המתאימים.

מכרז מס' ש-2018-1
מתן שירות ואחזקה ע"י העסקת עובדי קבלן למערכות מיזוג אוויר
מכל הסוגים

מסירת העבודה :

הטכנאי ישלים העבודה על כל פרטיה וימלא אחר כל שאר התחייבויותיו באורח מקצועי ובהתאם לתנאי ההסכם וימסור העבודה למזמין בהתאם ללוח הזמנים שנקבע.

העבודה תיחשב כעבודה שהושלמה – משקבע כן המפקח ואישר הדבר בחתימת ידו על גבי העבודה, ו/או על גבי תעודה המהווה אישור להשלמת העבודה.

חשבונות חלקיים וסופיים :

החשבונות יוכנו ויופקו ע"י חברת תוכנה ושירותי מחשב, או ע"י הקבלן, עבור המזמין **וע"ח** **הקבלן**.

נספח מס' 1 א
דרישות ותנאים כלליים להשתתף במכרז

נספח 1 ב'
דרישות ותנאים כלליים להשתתף במכרז

1. הגדרות:

1.1 תנאי מוקדם:

אחד או יותר מתנאי המכרז - המפורטים להלן במסמכי המכרז ו/או בהודעה לציבור ו/או בפניה למציעים - אשר אי מילויים ו/או אי עמידה בהם עלולה להביא לפסילת ההצעה ואי הבאתה לדיון בפני ועדת המכרזים.

לעניין זה לרבות אך לא רק: אי צירופו של מסמך, אישור, תעודה, ערבות וכד'.
וכן אי השתתפות בסיור מציעים, פגישה וכד', וכן שינוי ו/או תוספת למסמכי המכרז הרצ"ב.

1.2 תנאי סף/תנאי מוקדם מיוחד:

כל תנאי ענייני לרבות תנאים בדבר ניסיונו הרלוונטי של המשתתף במכרז, היות המציע בעל בסיס כלכלי איתן להנחת דעת המזמין, כישוריו, היקף פעילותו, עמידה בדרישות תקין ישראלי לא רשמי, סימון בתו תקן או בדרישה לסימן השגחה, המקום בו מתנהלים עסקיו, קיומן של המלצות אודותיו, השתתפות בסיור מציעים וכד' - הכול בהתאם לעניין, כאמור וכמפורט במסמכי המכרז להלן.

1.3 תנאי יסוד:

אחד או יותר מהתנאים המוקדמים ו/או תנאי הסף, אשר מציע שהצעתו חסרה תנאי זה - לא יוכל להגיש הצעתו, ואם זו הוגשה, עלולה היא להיפסל על ידי ועדת המכרזים.

2. תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז:

על מציע המשתתף במכרז יהא:

2.1 להתחייב לעמוד בכל דרישות מפרט העבודות ללא יוצא מן הכלל.

הצעה שלא תעמוד בכל דרישות מפרט העבודות ו/או האפיון, תגרע ממנו, או תתנה עמידה בו בתנאי כלשהו – עלולה שלא להיות מובאת בפני ועדת המכרזים ולהיפסל על הסף.

מפרט העבודות יופיע כנספח א' למסמכי המכרז.

נספח מס' 1 א
דרישות ותנאים כלליים להשתתף במכרז

על המציע יהא מוטל נטל ההוכחה בדבר יכולתו לבצע את התחייבויותיו על פי חוזה ההתקשרות.

2.2 להציג אישורים בדבר רישום בכל מרשם המתנהל על פי דין והקשור לנושא המכרז ו/או ההתקשרות וכן להציג את כל הרישיונות הנדרשים על פי דין, כשהם ברי תוקף במועד הגשת ההצעה, ויהיו בתוקפם במהלך ביצוע העבודות, בין אם מפורטים בכתב הדרישות ו/או המפרט ובין אם לאו.

למען הסר ספק יודגש כי האחריות על הצגת האישורים ו/או הרישיונות הנזכרים לעיל, וכן על היותם של הרישיונות ו/או הרישומים הנדונים בתוקף במועד הגשת ההצעה, מוטלת על הספק וזאת גם אם המזמין לא פירט את סוגי האישורים ו/או הרישיונות הנדרשים.

2.3 להציג אישורים נדרשים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו – 1976.

המשתתף במכרז ימציא אישור רואה חשבון או רשות מוסמכת אחרת המעיד כי הוא:

2.3.1 מנהל את פנקסי החשבונות וכל הרשומות שעליו לנהל על פקודת מס-הכנסה ועפ"י חוק מס ערך מוסף.

2.3.2 נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטלים עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.

2.4 לעמוד בדרישות ותנאי התקן הישראלי, בנושא ההתקשרות, אם קיים בו תקן רשמי – כמשמעותו בחוק התקנים, תשי"ג 1953.

על המציע יהיה לצרף אישור על עמידתו בדרישות ותנאי התקן - אם קיים.

למען הסר ספק יודגש כי האחריות על הצגת אישור עמידה בדרישת תקן רשמי או לא רשמי וכן האחריות לדווח למזמין על קיומו של תקן כזה – הוא על המציע. המציע יעשה כן בין אם פירט המזמין את דרישות התקן לסוג העבודה הנדון ובין אם לאו.

2.5 לקיים התנאים המוקדמים בעניין עובדיו:

2.5.1 במכרזים למתן שירותים/עבודות, יתחייב המציע שיזכה לקיים בתקופת ההסכם, לגבי כל העובדים שיועסקו על ידו, אחר האמור בחוקי העבודה המפורטים בהמשך לזה, ו/או שיהיו בתוקף בתקופת ההסכם, וכן אחר האמור בתקנות, בצווים ובהסכמים הקיבוציים הכלליים שבין לשכת התיאום של הארגונים הכלכליים לבין ההסתדרות, או כל הסכם קיבוצי שהוא בר תוקף בענף המתאים או כפי שהסכמים אלה יתוקנו לרבות צווי הרחבה שיוצאו על פי הסכמים אלו:

נספח מס' 1 א
דרישות ותנאים כלליים להשתתף במכרז

פירוט חוקי העבודה המתייחסים להסכם זה:

- חוק העסקת עובדים ע"י קבלני כח אדם - 1996.
- חוק שירות התעסוקה, תשי"ט - 1959.
- חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א - 1951.
- חוק דמי מחלה, תשל"ו - 1976.
- חוק חופשה שנתית, תשי"א - 1950.
- חוק עבודת נשים, תשי"ד - 1954.
- חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, תשכ"ו - 1965.
- חוק עבודת הנוער, תשי"ג - 1953.
- חוק החניכות, תשי"ג - 1953.
- חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשי"א - 1951.
- חוק הגנת השכר, תשכ"ח - 1958.
- חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג - 1963.
- חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשכ"ח - 1965.
- חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987.
- חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד 1954.
- פקודת הבטיחות בעבודה, תש"ל 1970.

הערה: המציע שיזכה יתחייב לשלם לעובדיו בהתאם לחוק שכר מינימום כולל הפרשות סוציאליות על פי ההסכמים הקיבוציים, אם קיימים, ויידרש להציג - בכל עת שיידרש על ידי המזמין - אישור רואה חשבון לאימות ביצוע התשלום כאמור.

למען הסר ספק יודגש כי העסקת עובדים תוך אי קיום החוק - מהווה עבירה פלילית על כל המשתמע מכך.

2.5.2 במידה וביצוע העבודות יעשה בשטח ביה"ח, המציע שיזכה יתחייב להעביר לפני תחילת העבודה ובאופן שוטף, עפ"י דרישת הקב"ט/הנהלת ביה"ח, את רשימת העובדים המועסקים על ידו בשטח ביה"ח. ברשימה יפורטו שמות העובדים, מספר תעודת זהות וכתובת מגורים.

2.5.3 המנהל האדמיניסטרטיבי של ביה"ח ו/או קצין הביטחון של ביה"ח יהיו רשאים להפסיק עבודתו של כל עובד מטעם המציע שיזכה, מבלי לנמק סיבת ההפסקה - והמציע שיזכה יתחייב לבצע את הפסקת עבודתו של העובד מיד כשיידרש.

2.5.4 הנהלת ביה"ח לא תהיה חייבת לפצות את המציע שיזכה בדרך כלשהי בגין הפסדים או נזקים העשויים להגרם לו בשל הפסקת עבודת אחד מעובדיו כמפורט לעיל.

2.6 **להיות בעל יכולת הצגת אישורים הנדרשים על פי חוק שכר מינימום התשמ"ז - 1987.**

נספח מס' 1 א
דרישות ותנאים כלליים להשתתף במכרז

המשתתף במכרז לביצוע עבודות, יהיה מסוגל - במידה ויידרש - להציג אישור רואה חשבון או רשות מוסמכת אחרת המעידה כי הוא מקיים את תנאי שכר המינימום למועסקים על ידו בתוספת כל ההפרשות הסוציאליות.

2.7 לצרף **ערבות בנקאית** כפי שיפורט להלן בנספח 6 "ערבות" ועל פי הנוסח הנוסח המופיע בנספח האמור.

3. ביטוח

3.1 להיות בעל יכולת להציג **פוליסת ביטוח** מתאימה לנושא המכרז (המציע שהצעתו תזכה יהא חייב להציג – ולצרף להסכם ההתקשרות את הפוליסה (האמורה).

3.2 מבלי לגרוע מחובות הקבלן עפ"י ההסכם שיחתם, הקבלן מתחייב לבטח את עצמו ואת עובדיו מפני פגיעה בעבודה, כמו כן מתחייב הקבלן לבטח עצמו באחריות חבות מעבידים לפי פקודת הנזיקין האזרחיים (נוסח חדש) ו/או לפי כל דין ומפני תביעות צד שלישי.

3.3 הקבלן יחויב בכל נזק גוף וכן מוות או כל אובדן לכל רכוש ולכל אדם, בין אם לעובד שלו, לעובד משרד הבריאות או כל צד ג' ולרכוש כל אחד מהם שנגרמו על ידיו או ע"י משהו מטעמו, או על ידי עובדיו או אם בדרך אחרת, עקב או בקשר או בעקבות ביצוע השירותים.

3.4 הקבלן מתחייב לבטח את עצמו בביטוח חבות מקיף שיכסה אותו בפני:

3.4.1 כל תביעת נזקי גוף לרבות בגין מוות בכל סכום שהוא שיגרמו לכל אדם, בין לעובדיו ולעובדי משרד הבריאות ולכל צד שלישי, שעילתה נובעת ממעשה או מחדל שאירע תוך כדי או עקב ביצוע השירותים האמורים בהסכם זה.

3.4.2 כל תביעת נזיקין אחרת שעילתה נזק או אבדן לרכוש כלשהו, בין אם רכוש עובדיו, רכוש עובדי משרד הבריאות ו/או רכוש כל אדם אחר שעילתה נובעת ממעשה או מחדל שאירע תוך כדי או עקב ביצוע השירותים האמורים בהסכם זה או בקשר אליו.

3.5 הקבלן יוודא שהפוליסה שתוצא תכלול את מדינת ישראל ו/או משרד הבריאות ו/או ביה"ח ברזילי, כמבוטח משותף בפוליסה שתכיל גם סעיף "אחריות צולבת".

3.6 המוטב לתשלומי הביטוח יהיה משרד הבריאות ו/או מדינת ישראל ו/או המרכז הרפואי ברזילי ו/או קרן המחקרים (סניף ברזילי) ו/או אגודת הידידים.

3.7 סכום הביטוח בפוליסת החבות כלפי הציבור של הקבלן לא יפחת מ- 5,000,000 ₪ למקרה ולתקופה, ויכלול סעיף השבת סכום הבטוח לקדמות.

נספח מס' 1 א
דרישות ותנאים כלליים להשתתף במכרז

- 3.8 הביטוח/ים והפוליסה/ות האמורים בסעיף זה יהיו תקפים במהלך כל תקופת ההתקשרות על פי הסכם זה.
- 3.9 הקבלן מתחייב להמציא למזמין את העתקי פוליסות הביטוח המכסות אותו בהתאם לאמור להלן ומתחייב לערוך שינויים הנדרשים במידה שיהיה צורך לערוך שינויים בתנאי ובהיקף הפוליסות כאשר המזמין ידרוש זאת:
- 3.9.1 הקבלן מתחייב להעביר לידי המזמין עד ולא מאוחר מתום שבוע ימים ממועד חתימת החוזה, העתק פוליסת ביטוח כאמור. לפוליסה תצורף התחייבות בכתב של המבטח, כי הפוליסה לא תבוטל, אלא לאחר שתשלח למזמין הודעה על כך 60 יום מראש, במכתב רשום.
- 3.9.2 הקבלן מתחייב לתקן את תנאי הפוליסה בהתאם להנחיות המזמין, ולהעביר לידי המזמין העתק של הפוליסה המתוקנת עד ולא מאוחר מתום 7 ימים ממועד הדרישה. לפוליסה תצורף התחייבות חברת הביטוח המבטחת.

נספח 1 ב'
מפרט מיוחד / דרישות מיוחדות

מבוא מיוחד

כל האמור במפרט מיוחד זה, בא להשלים את האמור בסעיפים המתאימים במפרט הכללי ואינו מבטל אותם, אלא אם צוין הדבר במפורש או נובע באופן חד משמעי מניסוח דרישות המפרט המיוחד. אין זה מן ההכרח כי כל עבודה המתוארת בתוכניות ו/או בכתב הכמויות תמצא את ביטויה הנוסף במפרט מיוחד זה:

מכרז זה מתייחס לבצוע עבודות בשטח בית-חולים ועל כן מוטלת על המבצע אחריות מיוחדת לנקוט בכל אמצעי הזהירות האפשריים להגנה על החולים ועל העוברים ושבים ולתת אפשרות לקיום הסדיר של הפעילות היום – יומית.

תשומת לב הקבלן מופנית לכך שאתר העבודה נמצא בבי"ח פעיל, ובו תנועה של אנשים במשך כל היום. הקבלן ידאג במשך כל תקופת הביצוע, לסידורים ואמצעים מתאימים אשר יבטיחו מניעת סיכונים והפרעות מכל סוג שהוא, סידורים ואמצעים אלו יכללו גידור, שילוט, תמרורי עבודה וכל אמצעי אחר אשר הקבלן חייב בו עפ"י דין ו/או עפ"י הוראת המפקח.

לפיכך מתחייב הקבלן כדלקמן:

לתאם מראש את שלבי ביצוע העבודה עם המפקח או נציג ביה"ח שהוסמך לכך.

לבצע את העבודה בימים - ובשעות לפי הצורך ו/או שיקול דעת המזמין, **ולאחר תיאום מראש** גם בימי חג ו/או בשעות שמעבר לשעות העבודה הרגילות.

לא להניח ציוד ו/או חומרים, ולא לבצע פעילות כלשהי באופן שיש בה כדי לפגוע בתנועה החופשית ו/או בפעילות השוטפת של המרכז הרפואי.

לא להניח על פני השטח חומרים ו/או ציוד בצורה העלולה להפריע לתנועתם החופשית של הולכי רגל ו/או כלים מכל הסוגים.

כל ההוצאות עבור מילוי דרישות סעיף זה ע"י הקבלן, תחשבנה ככלולות במחירים שבכתב הכמויות ולא ישולם עבורם בנפרד.

לאמץ את ולהקפיד על שמירת כללי ההתנהגות הנהוגים בבית החולים, בכלל זה – אך לא רק, איסור על שימוש בצופרים, חניה במקומות מוסדרים המותרים לחנייה בלבד, להישמע להוראות פקחים וקציני הביטחון, נסיעה במהירות מוגבלת כפי שנהוגה בשטח ביה"ח, ועוד כיוצא באלו הנחיות והוראות כפי שינתנו מפעם לפעם על ידי הנהלת המוסד ו/או המפקח.

למען הסדר הטוב יובהר ויודגש כי הכניסה והחניה בביה"ח כרוכה בתשלום למפעיל החניון. ניתן להגיע להסדר מיוחד עם הנהלת החניון לגבי מחיר כניסה וחניה מוזלים לקבלנים ו/או לקבלני משנה העובדים בשטח ביה"ח.

לא יינתן פטור מתשלום דמי כניסה וחניה לקבלנים וקבלני משנה.

כל ההוצאות עבור מילוי דרישות סעיף זה ע"י הקבלן, תחשבנה ככלולות במחירים שבכתב הכמויות. לקבלן לא תעמוד טענת אי הידיעה בעניין זה.

אתר העבודה:

אתר העבודה הוא:

מרכז רפואי ברזילי, אשקלון

מודגש בזאת, שהעבודה מבוצעת במבנה בית חולים קיים ופעיל ו/או בחיבור ובסמוך למבנים קיימים, אשר נמשכת בהם הפעילות השגרתית והשוטפת.

על הקבלן לתאם מראש עם המפקח על כל עבודה לפני ביצועה ולקבל את הנחיותיו באשר לצורת העבודה ומועדיה, זאת על מנת שלא לגרום להפרעות בפעילותם הרגילה של המבנים ו/או הפרעות למשתמשים בהם.

באופן מיוחד יקפיד הקבלן על תיאום מועדי הפסקה ו/או ניתוק המבנים ממערכות הזנה שונות כגון: מים, חשמל, ביוב, תקשורת וכו'.

הקבלן לא יקבל כל תמורה נוספת בגין כל האמור בסעיף זה.

הקבלן נדרש להקפיד הקפדה יתרה על נקיטת כל אמצעי הבטיחות הנדרשים, על מנת למנוע נזקים (נפש ו/או רכוש) למבנים הקיימים, תכולתם והמשתמשים בהם.

הקבלן ישא באחריות מלאה לכל פגיעה כזו.

תקופת ההתקשרות

מדובר במתן שירות שנתי, בהתאם לדרישות המזמין.

תקופת הבדק, אחריות ושירות

כמפורט בחוברת המפרט הטכני וכתב הכמויות המצ"ב.

תקופת ברירה (אופציות)

תקופות הברירה להארכת התקשרות זו תופענה בהסכמם ההתקשרות, בהתאם למידת שייכותן לביצוע התקשרות זו ו/או התקשרויות המשך.

חוזר משרד הבריאות מס 177 (מיום 14/11/94)

מבוא- ההנחיות והנהלים המפורטים להלן, במסגרת חוזר זה, מיועדים למניעת כל נזק לאדם רכוש בעבודות הכרוכות בניתוק מערכות פעילות, ביצוע שינויים בהן, התחברות אליהן, אחזקתן והפעלתן מחדש.

מסמך זה מפרט, בנוסף, כללים ונהלים לגיבוי מערכות חמצן, בדיקתן ואחזקתן.

פרק 2 - ניתוק/חיבור קווים ומערכות

אסור בהחלט לנתק/לחבר מערכות וקווים פעילים ללא התראה מוקדמת, אישור הפיקוח, וללא נקיטת כל אמצעי הזהירות והבטיחות הנדרשים.

- 2.1 האיסור חל על עבודות המבוצעות על ידי קבלנים ועל עבודות המבוצעות על ידי הסגל המקומי, כאחד.
- 2.2 האיסור מתייחס למערכות חשמל ופיקוד, חמצן וגזים אחרים, מים, ביוב, דלק, תאורה, קיטור, מיזוג, אוורור, וכל מערכת אחרת שניתוקה או חיבורה בצורה בלתי מבוקרת עלול לגרום נזק לאדם ולרכוש.
- 2.3 הניתוק והחיבור ייעשו אך ורק לאחר קבלת אישור ממונה מוסמך מטעם ביה"ח ובנוכחותו.
- 2.4 הניתוק/החיבור מותנה בהכרה מלאה של פרטי המערכת, מהלך הקווים תכולתם וההשלכות של ניתוקם/חיבורם.
- 2.5 הניתוק/החיבור ייעשו לאחר נקיטת האמצעים הבאים: - ארגון אספקה חילופית או אמצעי גיבוי. - תיאום מראש עם כל הגורמים הקשורים (מנהלה, סיעוד) והודעה חוזרת מייד לפני הניתוק/החיבור.

תנאי סף ותנאים מיוחדים להשתתפות במכרז

בכל מקרה של ניגוד בין תנאי מוקדם לבין תנאי מיוחד, כוחו של תנאי מיוחד עדיף על כוחו של תנאי מוקדם.

1. **תנאי סף מינימליים, המאפשרים לקבלן להשתתף במכרזים לעבודות "הנדסה בנאיות" עבור הממשלה, (אם רלוונטי) הינם:**
- 1.1 בעל תעודה רשמית של טכנאי מוסמך והתמחות במיזוג אויר וכן רישיון חשמלאי מוסמך.
- 1.2 ניסיון מוכח של 3 שנים בהתקנה, הפעלה ואחזקה של מערכות מיזוג אויר.
- 1.3 על המציע לצרף רשימת עבודות ואסמכתאות בכתב אשר יעידו על ניסיונו, יכולתו וכושרו המקצועי והארגוני לביצוע הפרויקט נשוא המכרז.
- 1.4 **להציג המלצות** על ביצוע עבודות דומות לאלו המוזמנות (בהיקף כספי דומה או גבוה יותר).
- על המציע לצרף רשימת ממליצים ו/או לצרף המלצות בכתב מלקוחות עבורם ביצע עבודה דומה **בשלוש השנים שקדמו להגשת ההצעה**.
- 1.5 על המציע להיות **בעל יכולת כלכלית ופיננסית איתנה ומוכחת**, המספיקה לביצוע כל התחייבויותיו בהתקשרות זו. המציע יהא מסוגל - אם יידרש - להציג המלצה מעודכנת למועד הגשתה, מאחד הבנקים המסחריים במדינה, המעידה על יכולת זו וכן כל מסמך אחר להנחת דעת המזמין אשר יעיד על איתנותו הפיננסית.

נספח מס' 2 א'
אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה

אמות מידה לבחירת ההצעה

1. ועדת המכרזים תבחר מבין ההצעות את זו המעניקה למזמין את מירב היתרונות וזאת בהתבסס על אמות המידה הרשומות מטה:

המשקל ב- %	הקריטריון	
80	המחיר המבוקש	1.1
10	המלצות אודות המציע	1.2
10	ניסיון	1.3

2. המזמין רשאי להעדיף מציעים אשר ביצעו בעבר עבודות כנשוא מכרז זה למזמין, למשרד הבריאות או לגופים ציבוריים אחרים, לשביעות רצון המזמינים.

3. המזמין רשאי להעדיף מציעים מאזור הקרוב לביה"ח ו/או מאזורים בעלי עדיפות לאומית.

נספח מס' 3
ערבות

ערבות

1. למען הסר ספק יודגש כי צירוף ערבות בנקאית (**על פי הנוסח הלוטה**) להצעה הינה תנאי יסוד. העדר ערבות כנדרש להלן תגרום לפסילת הצעה על הסף ואי הגשתה לוועדת המכרזים.

2. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית על סך

ש"ח	20,000
-----	--------

(על פי הדוגמא הלוטה להלן).

למען הסר ספק יובהר ויודגש כי נוסח הערבות <u>חייב</u> להיות על פי הדוגמא המצ"ב. כל נוסח אחר של כתב ערבות יגרום לפסילת ההצעה.
--

3. הערבות שתצורף להצעה תשמש להבטחת מילוי תנאי המכרז על ידי המציע שיזכה במכרז, וכבטחון לקיום התחייבויותיו להתקשר עם המזמין לעניין ביצוע העבודות.

4. ערבות זו תהא תקפה עד ליום 1.9.18.

5. במקרה של אי מילוי ההצעה, או תנאי מתנאיה, על ידי המציע שיזכה במכרז – רשאי המזמין להחרים את הערבות.

6. מציע שהצעתו תיבחר, עשוי להידרש להמיר את הערבות שצורפה להצעתו בערבות צמודה אחרת, בסך 5% מערך ההזמנה (בתוספת מע"מ), אשר תהא בתוקף 90 יום לאחר תום תקופת ההתקשרות. הערבות הרשומה לעיל תבטיח קיום התחייבויותיו על פי הסכם ההתקשרות שיחתם בין הצדדים.

להלן נוסח הערבות **המחייב** מתמודדים במכרזים ממשלתיים :

נספח מס' 3
ערבות

לכבוד

המרכז הרפואי ברזילי , אשקלון

הנדון: **ערבות בנקאית מס'**

לבקשת

אנו, בנק ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום

עד לסך במילים

שיוצמד למדד מתאריך

שתדרשו מ- (להלן: "החייבי"),

בקשר עם הזמנה/הסכם

אנו נשלם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה של שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהא בתוקף עד לתאריך ועד בכלל. מתאריך

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק שמספרו

שכתובתו:

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

תאריך	שם	חתימה

נספח מס' 4
אגרת משתתף

רכישת מסמכי המכרז / אגרת משתתף

300 ₪

נספח מס' 5
נוהלי הגשת הצעת מחיר

נוהלי הגשת הצעת מחיר

1. לפני הגשת ההצעה על המציע לבדוק את התנאים לביצוע העבודה, לרבות תנאי ההתקשרות המוצעת ו/או מסמכים ומפרטים שאינם מצורפים למסמכי המכרז אך כלולים בו (כגון "המפרט הכללי הבין משרד" וכד'), ולרבות עבודות שבוצעו בשלב קודם.

2. למען הסר ספק יובהר כי יראו את הצעת המציע לכל דבר ועניין כמביאה בחשבון את כל המפורט לעיל, לרבות היקף ותקופת אחריות המציע לעבודות שיבוצעו על ידו.

3. **הצעת המחיר/ים** :

3.1 הנחיות כלליות :

3.1.1 המציע חייב לצרף את כל המסמכים הנדרשים והמפורטים בטופס הגשת ההצעה כתנאי היסוד להשתתפות במכרז, וזאת בנוסף למסמכים הנדרשים בתנאי המכרז וההסכם.

3.1.2 הזוכה במכרז עשוי להתבקש להמציא אישורים נוספים.

3.1.3 מגיש ההצעה ימלא ברשימת הכמויות את המחיר ליחידה של כל סעיף וסעיף ויחשב את סך המחיר לסעיף האמור.

הקבלן יגיש הצעות מחיר עבור כל הסעיפים המפורטים בטופס הגשת ההצעה. הצעה שלא תכלול כל הסעיפים הנ"ל – תיפסל.

3.1.4 **המחירים בכתב הכמויות היו בשקלים ללא תוספת מס ערך מוסף.**

3.1.5 המחירים בהתקשרות זו – ללא הצמדה.

3.1.6 על מגיש ההצעה לסכם את כל הסכומים הנקובים בכל תת פרק ולהעביר הסכום הכולל לעמודה המיועדת בדף הריכוז.

3.1.7 את הסכום הכולל של ההצעה, כפי שמופיע בדף הריכוז, יעביר המציע אל המקום המיועד במסמך ההצעה (נספח 8-ב' המצ"ב).

המציע יגיש את הצעתו אך ורק על גבי "טופס הגשת ההצעה" (נספח 8-ב').

3.1.8 מציע אשר לא ינקוב במחיר ליד סעיף/ים בכתב הכמויות, יראה הדבר כאילו כלול מחיר הסעיף/ים האמור/ים בסעיפים אחרים של כתב הכמויות, והמזמין יראה את המציע כמתחייב לבצע את העבודה נשוא הסעיף/ים ללא תמורה נוספת.

נספח מס' 5
נוהלי הגשת הצעת מחיר

המציע יציין בכתב הכמויות – בצורה בולטת – אם מחירו של סעיף/ים כלול/ים במחירו הנקוב של סעיף/ים אחר/ים.

3.1.9 המזמין שומר לעצמו הזכות לפסול הצעתו של המציע אשר לא פירט מחירים בסעיף/ים הנדרש/ים ו/או שהצעתו אינה ברורה ו/או חד משמעית.

המזמין רואה עצמו פטור מביצוע בירורים ודרישה לקבלת הבהרות בעניין הצעת המציע ויהא רשאי לקבל החלטתו אך ורק על פי ההצעה המונחת לפניו.

3.2 **הנחיות להגשת הצעה ידנית:**

3.2.1 כל המגיש הצעה נדרש בזה לרשום בכתב יד, ברשימת הכמויות והמחירים, את מחירי היחידה של כל סעיף וסעיף, ולחשב את סך הסכומים הנקובים בכל סעיף, לסכם את סך כל הסכומים הנקובים בכל פרק ולהעביר את הסכום הכולל לדף הריכוז בעמודה המיועדת לכך. על הקבלן להעביר אל כתב ההצעה את הסכום הכולל, שיהיה נקוב בדף הריכוז.

4. למען הסר ספק יובהר כי כל חסר או שינוי או תוספת, שיעשו במסמכי המכרז, או כל הסתייגות בין עם ע"י תוספת בגוף המסמכים או במכתב לוואי או בכל דרך שהיא, לא יהיו ברי תוקף כלפי המזמין ועלולים לגרום לפסילת ההצעה.

5. המציע אינו רשאי לכלול במסמכי המכרז גופם הצעת מחיר חלופית. הצעתו של המציע תוגש בגוף מסמכי המכרז במקום המיועד לה ועל פי הקבוע בה – ללא כל שינוי. שינוי שיוכנס להצעה המקורית, בין בדרך של שינוי הכתוב במסמכי המכרז ובין במסמך נלווה – עלול לגרום לפסילת ההצעה.

**כל שינוי שיעשה ע"י המציע, בכתב הדרישות, במפרט, באפיון,
בכתב הכמויות, בטופס ההצעה או בתנאי החוזה,
או כל הסתייגות, בין אם ע"י תוספת בגוף המסמכים
ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת,
יחשב כאילו לא נכתב ו/או עלול להביא לפסילת ההצעה.**

6. **כתנאי יסוד** להשתתפות במכרז, על המציע יהיה לצרף להצעתו **אסמכתאות בכתב** אשר יעידו על עמידתו בתנאים המוקדמים, תנאי הסף והתנאים המיוחדים, ובכל תנאי אחר מתנאי המכרז כמפורט במסמכי המכרז.

הערה: הזוכה במכרז עשוי להידרש להמציא אישורים נוספים על אלו אשר נדרשו במסגרת הגשה ההצעה.

נספח מס' 5
נוהלי הגשת הצעת מחיר

7. **חתימות ואישורים:**

7.1 למען הסר ספק יודגש כי על המציע **לחתום** על כל מסמכי המכרז, **במקומות המסומנים**, כולל על גבי דוגמת החוזה (ללא ביול). חתימה/ות אלו מהוות **תנאי יסוד**.

7.1.1 חתימת המציע כאמור לעיל תעיד על ידיעתו את תוכנם של מסמכי המכרז על כל מצורפיו ונספחיו ועל הסכמתו לכל האמור בהם.

7.1.2 במידה והמציע הוא תאגיד, תחתם ההצעה ע"י מורשי החתימה המוסמכים לחתום בשמו. **להצעה יצורף אישור של רואה חשבון או עורך דין בדבר מורשי החתימה של התאגיד וזהותם של החתומים על ההצעה.**

צרוף כל מסמכי המכרז, כשהם חתומים, להצעה – הינו תנאי יסודי.
אי צירוף איזה מהם עלול לגרום לאי הבאת ההצעה לדין.

8. **כתנאי יסוד** – יש לצרף ערבות בנקאית כמפורט בנספח הערבות – נספח 6 (אם נדרשה ערבות כזו).

9. את ההצעה יש להגיש על גבי "טופס הגשת הצעה" (לוטה להלן) **בצירוף כל מסמכי המכרז הנלווים כשהם חתומים כחוק על ידי מורשי החתימה של המציע**, ולהגישה במעטפה סגורה כשהיא ממוענת לוועדת המכרזים כשעליה ירשם:

מכרז מס' ש-2018-8

10. את ההצעה יש לשים בתיבת המכרזים הנמצאת בחדר מס' 2, משרדי ההנהלה, המרכז הרפואי ברזילי וזאת עד לתאריך האמור בראשית מסמכי המכרז הזה.

הצעות שתגענה לאחר המועד האמור תיפסלנה על הסף –
ולא תובאנה לדין בפני ועדת המכרזים.

נספח מס' 5
נוהלי הגשת הצעת מחיר

הערה:

המציע רשאי לשלוח את ההצעה על אחריותו באמצעות הדואר, אולם ללא ציון שם השולח ע"ג המעטפה. אם תתקבל המעטפה במזכירות עד למועד הנקוב לעיל, היא תוכנס לתיבת המכרזים מבלי שתיפתח. אין לראות באמור לעיל המלצה למשלוח ההצעות באמצעות הדואר. יודגש כי על המעטפות המשתתפות במכרז להיות **בתוך תיבת המכרזים במועד האחרון להגשת ההצעות.** לא תתקבל טענת משתתף, שהצעתו לא היתה במועד האחרון בתיבה, מסיבות הקשורות במשלוח המעטפות בדואר ו/או אי הכנסתה לתיבה על ידי מי מעובדי המזמין.

טופס הגשת הצעה

לכבוד
ועדת המכרזים
המרכז הרפואי "ברזילי"
אשקלון 78278

ש-2018-8

הנדון: הצעת מחיר במכרז מס'

מתן שירות ואחזקה על-ידי העסקת עובדי קבלן למערכות מיזוג אויר

עבור המרכז הרפואי "ברזילי" – אשקלון

בהצעת מחיר זו, בכל מקום שהכתוב מדבר בלשון יחיד, יש לראותו כאילו נכתב בלשון רבים – הכל בהתאם לעניין ובהתאמה למגיש הצעה.

1. התחייבויות כלליות:

- 1.1 הנני מגיש בזאת הצעתי לביצוע ההתקשרות בנדון (להלן: "ההתקשרות") במכרז זה עבור המרכז הרפואי ברזילי אשקלון (להלן: "ביה"ח" ו/או "המזמין"), ומצהיר שקראתי בעיון רב את כל מסמכי המכרז הנ"ל על כל נספחיו ותנאיו, הבנתי ואני מסכים לתנאים, לדרישות ולתנאים הכלליים והמיוחדים המהווים חלק בלתי נפרד ממנו ומודיע בזה שהצעתי ערוכה עפ"י דרישותיו.
- 1.2 אם תתקבל הצעתי הנני מתחייב למתן השירותים לשביעות רצון המזמין ועל פי מפרט הדרישות ושאר תנאי המכרז והתנאים הכלליים להתקשרות וזאת בתמורה לסכומים שיפורט להלן בהצעת המחיר.
- 1.3 הנני מצהיר כי קיבלתי (במידה וביקשתי) את כל ההסברים הדרושים לביצוע נאות של השירותים, וכי הצעתי זו מבוססת על הסיוור וההסברים האמורים.

1.4 הנני מצהיר כי יש לי הידע המקצועי, הניסיון, היכולת והאפשרות הפיננסית, לבצע השירותים עפ"י מסמכי המכרז, ויש ברשותי כל הכלים, הציוד, האמצעים והעובדים המקצועיים, הדרושים לביצוע ההתקשרות באיכות גבוהה ובהתאם ללוח הזמנים האמור במפרט.

1.5 אני מתחייב לספק עובדים מיומנים מקצועיים ומצהיר שיש ביכולתי לעמוד בדרישות אלו ובלוח הזמנים הנקוב. אני מודע לכך שקבלתי על עצמי להציע את השירותים במועד, ללא זכות לטענת עיכוב או פיגור מסיבות כלשהן לרבות בגין העדר כוח אדם מיומן ו/או כוח אדם בכלל.

1.6 במידה והצעתי תתקבל ע"י המזמין, אני מתחייב בזה להופיע ולחתום עם המזמין על מסמכי החוזה במועד שייקבע ע"י המזמין, להמציא ערבויות, בטחונות, תעודות ביטוח, ואישורים כפי שיידרש.

1.7 אני מאשר כי המחירים הכלולים בהצעת המחיר להלן כוללים את כל ההוצאות, בין המיוחדות, בין הכלליות ובין האחרות, מכל מין וסוג, הכרוכות בביצוע העבודות, בהתאם לדרישות מסמכי המכרז ולא אציג כל תביעה או טענה בשל אי הבנה ו/או אי ידיעת תוכן מסמכי המכרז, תנאי החוזה ו/או נספחיו.

1.8 ידוע לי כי תהיו רשאים, לפי שיקול דעתכם הבלעדי, למסור את ביצוע להתקשר עם מי שתמצאו לנכון ובכל אופן שתמצאו לנכון, וכן – בכפוף לתקנות – לנהל מו"מ עם המציעים או עם חלק מהם ואנו מסכימים לכך.

1.9 ידוע לי כי אינכם חייבים לקבל את ההצעה הזולה ביותר ו/או כל הצעה שהיא וכי תהיו רשאים, למיטב שיקול דעתכם, לבטל את המכרז מטעמים של סטייה מהאומדן ו/או מטעמים תקציביים ו/או מינהלתיים ו/או ארגוניים וכי לא תהיינה לי טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלשהן במידה ויבוטל המכרז.

1.10 ידוע לי כי אתם רשאים להוסיף או להפחית מהיקף ההתקשרות ו/או ביצוע ההתקשרות בפועל במסגרת של 50%.

2. ערבות

2.1 לשם אבטחת קיום התחייבויותי על פי תנאי המכרז והצעתי המצ"ב, הנני מצרף ערבות בנקאית צמודה למדד הכללי בתוקף עד ליום **בסכום המפורט בנספח 6 המפרט את נושא הערבות, ועל פי הנוסח המצורף לנספח האמור.**

2.2 ידוע לי כי המזמין רשאי לדרוש שערבות זו תוחלף על ידי – במידה ואזכה במכרז – בערבות בנקאית צמודה אחרת, אשר תהיה תקפה 90 יום לאחר תום תקופת ההתקשרות עם המזמין ו/או שנת הבדק ו/או האחריות, הכל כאמור בהסכם ההתקשרות שייחתם בין הצדדים.



3. מסמכים ואסמכתאות

- 3.1 ידוע לי כי הגשת/צירוף כל המסמכים הרשומים מטה מהווה תנאי יסוד להשתתפותי במכרז.
- 3.2 ידוע לי שאי מילוי ו/או אי צירוף מסמך כלשהו ו/או עריכת שינוי ותוספת במסמכי המכרז עלולים לגרום לפסילת הצעתי ע"י ועדת המכרזים.
- 3.3 ידוע לי כי הדרישה להצגת המסמכים ואישורים המעידים על עמידה בכל תנאי המכרז, הן הכללים והן המיוחדים, הינה מצטברת ואי עמידה באחד מהם עלול לגרום לפסילת הצעתי.
- 3.4 רצ"ב המסמכים המסומנים ב- [X] כפי שנדרש ע"י המזמין:
- [X] ערבות בנקאית צמודה למדד הכללי על פי הנוסח המצ"ב.
 - [X] תעודה רשמית של טכנאי מוסמך, התמחות במיזוג אויר ורישיון חשמלאי מוסמך.
 - [X] אישור פקיד שומה או רואה חשבון של המציע על ניהול ספרים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו – 1976.
 - [X] אישור רואה חשבון על תשלום שכר מינימום.
 - [X] המלצות ואסמכתאות המעידות על ניסיון (+ רשימת לקוחות). [] העתק פוליסת ביטוח.
 - [X] קבלה המעידה על תשלום עבור רכישת מסמכי המכרז.
 - [X] מיפרט כללי / כתב דרישות – חתום.
 - [X] מיפרט מיוחד/דרישות מיוחדות – חתום.
 - [X] טופס הגשת הצעה – חתום.
 - [X] טופס "תנאים כלליים...." (טופס 3040) – חתום.
 - [X] תשקיף למשתתף – כשהוא ממולא על ידי המציע

4. הצעת מחיר לביצוע העבודות

- 4.1 לאחר שקראתי את מסמכי המכרז, קיבלתי הסברים ושאלותיי נענו על ידי המזמין, אני מגיש הצעתי לביצוע השירותים כמפורט במסמך זה.
- 4.2 המחירים המוצעים בזאת כוללים את כל ההוצאות המיוחדות הכלליות וכן כל הוצאה אחרת, הכרוכות בביצוע העבודות נשוא מכרז זה. מוסכם עלי כי לא אציג כל תביעה או טענה בשל אי הבנת או אי ידיעת תוכן מסמכי המכרז תנאי החוזה או נספחיו.



4.3 ידוע לי כי אם הצעת מחיר שלי תהיה גבוהה או נמוכה (בהתאם לעניין) באופן משמעותי ומהותי מהאומדן שנקבע על ידי המזמין, יהיה המזמין רשאי לפסול את הצעתי.

5. הסכם התקשרות

5.1 ידוע לי כי ההזמנה לביצוע השירותים כוללת – כחלק בלתי נפרד ממנה – התחייבות לקבלת התנאים הכלליים לביצוע העבודות (טופס 3040 ו/או חתימה על החוזה הסטנדרטי לביצוע השירותים (טופס 3210) – המצ"ב.

5.2 מוסכם עלי כי בהתחייבות דנן, בכל מקום שבו מופיעות המילים "מדינת ישראל" "ממשלת ישראל" "הממשלה" או "המדינה" בנושא שעניינו "המזמין" – יש לראות את המרכז הרפואי "ברזילי" כיצד המזמין לכל דבר ועניין.

בכבוד רב

שם המציע:	_____	ת.ז.:	_____
כתובת:	_____		_____
מס' חברה:	_____		_____
מס' טלפון:	_____	פקס:	_____
תאריך:	_____	חתימה וחותמת:	_____

הסכם ההתקשרות (כללי)

1. עם המציע ו/או המציעים שהצעתם תתקבל, יחתם הסכם סטנדרטי (מדף 3210) ו/או כתב "תנאים כלליים לביצוע עבודות" (מדף 3040), ו/או הסכם אחר, הכל על פי הנוסח הכלול במסמכי המכרז המצ"ב.
2. המזמין יהיה רשאי בכל עת להמחות את ההסכם/הסכמים שיחתמו על פי מכרז זה, על כל הזכויות והחובות הנובעים ממנו, לתאגיד אשר ייטול את תפקידי המזמין עם הקמתו.
3. המזמין יהיה רשאי לכלול בהסכם הסופי גורמים ותנאים נוספים העשויים לשפר את השירות/העבודה – נשוא המכרז.
4. אין המציע שיזכה רשאי להסב לאחר את ההסכם או כל חלק ממנו וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי ההסכם, אלא אם כן בהסכמת המזמין בכתב, וגם במקרה זה ימשיך המציע שיזכה להיות אחראי כלפי המזמין בכל הנוגע לביצוע הסכם זה.
5. בכל מקרה של שינוי בעלות או כתובת, על המציע שיזכה להודיע ללא דיחוי להנהלת ביה"ח.



1. חשבוניות מס

חשבוניות המס המתייחסות לעבודות כשהן מאושרות על ידי האחראי לקבלת העבודות (להלן "המפקח"), יומצאו על ידי הספק למזמין, בשלושה העתקים, ויצוין בהן מספר ההזמנה.

2. התמורה והתשלום

2.1. המחירים, תנאי ההצמדה ותנאי התשלום שנקבעו בהזמנה הינם מוסכמים וקבועים מראש ולא תשולם עליהם כל תוספת.

2.2. המחירים במכרז זה – ללא הצמדה.

2.3. התשלום ייעשה באמצעות זיכוי חשבון הבנק של הספק בתנאי שוטף+60 .

2.4. הספק מוותר על הזכות להמחות חיובים על פי חוק המחאת חיובים, התשכ"ט-1959.

3. ערבות

3.1. לשם הבטחת מילוי התחייבויותיו על-פי הזמנה זו, הספק יפקיד בידי המשרד המזמין ערבות בנקאית צמודה, להנחת דעתה של ועדת המכרזים בסך ש כולל מע"מ בתוקף עד ליום

3.2. בנוסף לכך המזמין יהיה רשאי לנכות מכל סכום – שמגיע, או שיגיע לספק מהמזמין ו/או ממשרד ממשלתי אחר – כל סכום שהספק יחויב בתשלומו בהתאם לתנאי ההזמנה, כולל פיצוי על נזקים, ובתנאי נוסף, שקבלת הערבות על-ידי המזמין לא תפגע בזכויותיו האחרות לפי ההזמנה, או לפי החוק, והמזמין יהא רשאי לגבות כל סכום שהספק חייב בתשלומו בכל דרך אחרת. המזמין יהיה גם רשאי לחלט את הערבות הנ"ל, לצורך התשלומים האמורים.

3.3. הרשאה שניתנה למזמין, אינה ניתנת לביטול ותישאר בתוקפה כל עוד הדבר דרוש לביצוע זכויות המזמין שלמענו ניתנה ההרשאה.

4. ביטוח

4.1. מבלי לגרוע מחובות הקבלן עפ"י הסכם זה מתחייב הספק לבטח את עצמו ואת עובדיו מפני פגיעה בעבודה, כמו כן מתחייב הספק לבטח עצמו באחריות חבות מעבידים לפי פקודת הנזיקין האזרחיים (נוסח חדש) ו/או לפי כל דין ומפני תביעות צד שלישי.

4.2. הקבלן יחויב בכל נזק גוף וכן מוות או כל אובדן לכל רכוש ולכל אדם, בין אם לעובד שלו, לעובד משרד הבריאות ו/או בית החולים ו/או קרן המחקרים ו/או לצד ג' ולרכוש כל אחד מהם שנגרמו על ידיו או ע"י מישהו מטעמו, או על ידי עובדיו או אם בדרך אחרת, עקב או בקשר או בעקבות ביצוע השירותים.

4.3. הקבלן מתחייב לבטח את עצמו בביטוח חבות מקיף שיכסה אותו בפני:

4.3.1. כל תביעת נזקי גוף לרבות בגין מוות בכל סכום שהוא שיגרמו לכל אדם, בין לעובדיו ולעובדי משרד הבריאות ולכל צד שלישי, שעילתה נובעת ממעשה או מחדל שאירע תוך כדי או עקב ביצוע השירותים האמורים בהסכם זה.

4.3.2. כל תביעת נזיקין אחרת שעילתה נזק או אובדן לרכוש כלשהו, בין אם רכוש עובדיו, רכוש עובדי משרד הבריאות ו/או רכוש כל אדם אחר שעילתה נובעת ממעשה או מחדל שאירע תוך כדי או עקב ביצוע השירותים האמורים בהסכם זה או בקשר אליו.

4.4. הקבלן יוודא שהפוליסה שתוצא תכלול את מדינת ישראל ו/או משרד הבריאות ו/או ביה"ח ברזילי ו/או קרן מחקרים ברזילי, כמבוטח משותף בפוליסה שתכיל גם סעיף "אחריות צולבת".

4.5. המוטב לתשלומי הביטוח יהיה משרד הבריאות ו/או מדינת ישראל ו/או המרכז הרפואי ברזילי ו/או קרן המחקרים (סניף ברזילי) ו/או אגודת הידדים.

4.6. סכום הביטוח בפוליסת החבות לכפי הצבור של הקבלן לא יפחת מ- 1,000,000 ש"ח למקרה ולתקופה, ויכלול סעיף השבת סכום הביטוח לקדמות.

4.7. הביטוחים והפוליסה/ות האמורים בסעיף זה יהיו תקפים במהלך כל תקופת ההתקשרות על פי הסכם זה.

4.8. הקבלן מתחייב לתקן ולהשלים ולהיטיב כל נזק או אובדן שנגרמו במהלך ביצוע השירותים האמורים בהסכם זה על ידו או מי מטעמו או עקב ביצוע השירותים האמורים בהסכם זה, וזאת מיד במועד הסביר לאחר התרחשותם ואם לא עשה כן יעשה זאת משרד הבריאות וישוב ויפרע מהספק – בין בדרך של קיזוז או עיכוב תשלומים, בין בדרך של מימוש העברות, ובין בכל דרך חוקית אחרת.

4.9. חובתו של הקבלן כלפי המזמין על פי סעיף קטן 10.1 ו- 10.2 בגין התביעות או המאורעות הנזכרים בסעיף קטן 10.3 היא מלאה אף אם זו תחויב בתשלום לניזוק כל שהוא או כל אדם אחר בגין היותה מחזיקה במקרקעין או מכל טעם אחר של אחריות או מכוח סעיף 15 לפקודת הנזיקין (נוסח חדש), או על יסוד שיבוב או מכל סיבה אחרת.

4.10. שילם המזמין סכומים כלשהם בגין תביעות או מאורעות הנזכרים בסעיף זה הוא יהא זכאי לפיצוי מלא מאת הקבלן כל סכום ששילם בתוספת הוצאותיו

המשפטיות ושכר טרחת עורך דין והוא יחזיר לו סכומים אלה מיד לאחר שהמזמין יגיש לו דרישה ובה פירוט ההוצאות שנגרמו לו כאמור.

המזמין יקזז את הסכומים המגיעים לו מהקבלן לפי הסכם זה, מכל סכום המגיע לספק ממשד הבריאות ממקור כל שהוא.

4.11. הקבלן מתחייב להימנע מלבטל את הפוליסה, ללא קבלת הסכמת המזמין מראש ובכתב.

10.12. אין בסעיף זה כדי לשחרר את הקבלן מאחריות כלשהי בגין נזק כלשהו המכוסה או שאינו מכוסה בפוליסת הביטוח.

5. מסמכים

5.1. כל המסמכים, המצורפים להזמנה ומהווים חלק בלתי נפרד הימנה, יראו אותם כמשלימים זה את זה, אולם בכל מקרה של ניגוד בין תנאי כלשהו מתנאים כלליים אלה לבין תנאי כלשהו מתנאים מיוחדים, כוחו של תנאי מיוחד עדיף על כוחו של תנאי כללי.

6. שונות

6.1. שום ויתור, הימנעות מפעולה, מתן ארכה מצד המזמין, לא ייחשבו כוויתור על זכויותיו של המזמין לפי הזמנה זו, ולא ישמשו מניעה לתביעה אלא אם כן, המזמין ויתר במפורש ובכתב.

6.2. תחילת מתן העבודות כמוה כהסכמת הספק לקבלת ההזמנה על כל תנאיה.

7. הודעות

7.1. כל ההודעות בקשר עם הזמנה זו יהיו בכתב, ותימסרנה בדואר רשום לפי הכתובות הנזכרות בהזמנה, ותיחשבנה כאילו הגיעו לתעודתן תוך 48 שעות ממועד מסירתן לבית הדואר, כיאות.

באו על החתום: תאריך: _____

מצד המזמין שם _____ תפקיד _____ חתימה _____

מצד הספק שם _____ תפקיד _____ חתימה _____

תנאי ההתקשרות

נספח להזמנת עבודה/להסכם (מדף 3210)

ו/או לתנאים כלליים לביצוע עבודות (מדף 3040 – ב)

1. מוסכם בזה על הצדדים כי נספח זה בא להוסיף על ההוראות המפורטות בהזמנת עבודה מס' _____ ו/או להסכם התקשרות ו/או לתנאים הכלליים לביצוע עבודות (מדף – 3040 ב') ומהווה חלק בלתי נפרד מהם.

2. מוסכם בזה על הצדדים כי על כל יום איחור בהשלמת העבודות כאמור במועדי הביצוע המפורטים בהזמנת העבודה הנ"ל, שאינו נובע מעיכוב כלשהו מצד המזמין, ישלם הקבלן למזמין סך בשקלים השווה 500 ₪ בגין כל יום איחור, כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש. הסכום ישא הפרשי הצמדה שיחושבו על בסיס המדד הבסיסי, בתוספת ריבית פיגורים, כפי שתקבע מדי פעם בפעם ע"י בנק לאומי.

3. לא יוכרו הפרשי הצמדה בתקופת האיחור.

שם הקבלן _____ מס' ע.מ. או ח.פ. _____

כתובתו _____ תאריך _____

מס' טלפון _____ חתימה _____

נספח מס' 6
תשקיף למשתתף

תשקיף למשתתף

1. כללי

- 1.1 על המשתתף במכרז למלא התשקיף ולאמת בחתימתו את הנתונים הרשומים בו כתנאי יסוד להשתתפותו במכרז.
- 1.2 על המציע לפרט כמיטב יכולתו ושיקול דעתו, את מירב המידע הנוגע לניסיונו, היקף פעילותו ועסקיו, כישוריו, יכולותיו וכל כיוצא באלו פרטים – הכל בהתאם לעניין נשוא מכרז זה.
- 1.3 ועדת המכרזים תקבל החלטתה על בסיס תשקיף זה, והעולה ממנו, לעניין איכות הטובין, העבודה, או השירות המוצעים, אמינותו, כושרו, ניסיונו, מומחיותו, ותחומי התמחותו של המציע.
- 1.4 המציע אמור לצרף לתשקיף זה כל מסמך או מידע אשר יש בהם כדי להעיד על כישוריו, ניסיונו או יכולתו.

2. פרטי המציע:

- 2.1 שם המציע (חברה, קבלן שם העסק וכד'): _____

- 2.2 מס' חברה/שותפות/עוסק מורשה (כפי שרשום אצל רשם החברות ו/או השותפויות ו/או שלטונות מע"מ).

- 2.3 שמות הבעלים, השותפים ו/או מורשי החתימה (מחק המיותר):

מס' ת.ז.	שם	מס' ת.ז.	מעמד
1			
2			
3			

נספח מס' 6
תשקיף למשתתף

2.4 כתובת המציע:

			עיר
			רחוב
	מיקוד		מס'
	מיקוד		ת.ד.
			טלפון
			פקס

2.5

נציג המציע לעניין מכרז זה

פקס טלפון

3. כוח אדם

3.1 מס' העובדים הקבועים המועסקים ע"י המציע (במועד הגשת ההצעה)

מהם בתפקידי ניהול

3.2 פירוט העובדים בתפקידי פיקוח:

מעמד	מס' ת.ז.	שם	
			1
			2
			3

נספח מס' 6 תשקיף למשתתף

ניסיון .4

4.1 מקומות עבודה/אספקת שירות **נוכחיים** (יש לפרט : מקום, סוג עבודה ו/או שירות, היקף עבודה) :

	מקום הביצוע	הפרויקט	היקף כספי
1			
2			
3			
4			
5			

4.2 מקומות עבודה/אספקת שירות **בעבר** (יש לפרט : שם הלקוח, מקום, תיאור העבודה/שירות, היקף כספי, מועד התחלה/סיום של עבודה – הכול בהתאם לעניין) :

הערה: אין סעיף זה בא לבטל את החובה להציג אישורים בכתב על מקומות עבודה, אם אלו נדרשו במפורש בתנאי המכרז.

נספח מס' 6
תשקיף למשתתף

4.3 **ממליצים** (בהתייחס לעבודות שציינו לעיל יש לפרט שמות, כתובות ומספר טלפון להתקשרות):

הערה: אין סעיף זה בא לבטל את החובה להציג אישורים בכתב על מקומות עבודה, אם אלו נדרשו במפורש בתנאי המכרז.

5. **הצהרת המציע/ים:** (ייחתם על ידי מורשי החתימה או המציעים):

הננו מצהירים בזאת שכל הפרטים הרשומים לעיל נכונים, וכי כל העובדים, הציוד וכיוצא באלו נתונים שיש בהם כדי להבטיח ביצוע נאות של העבודות/שירותים ו/או אספקת הטובין – הכול בהתאם לעניין – עומדים לרשותנו לשם קיום התחייבויותינו אם נזכה במכרז.

חתימה וחותמת המציע/ים