

מדינת ישראל – משרד הבריאות

**המרכז הרפואי ברזילי
אשקלון**



**מכרז פומבי מספר ע-2023-8
הקמה של 6 דוכני מכירות
במתחם המסחרי במרכז רפואי "ברזילי"**

(להלן: "המרכז")

מרץ 2023

מועד הגשת מכרז

30.3.23 יום ה' עד השעה 12:00
בתיבת המכרזים שבמשרדי הנהלה אדמיניסטרטיבית
חדר מס' 2 (בניין 400)

סיוור ספקים

מי שמעוניין להתרשם, בתיאום מראש
מול גבי רויטל מליחי בטלפון 053-7678852
עד לתאריך 23.3.23
(אין חובה לסיור)

מכרז פומבי מספר ע-2023-8:
הקמת 6 דוכני מכירות
במרכז הרפואי ברזילי

1. המרכז הרפואי ע"ש ברזילי (להלן – "המזמין") מזמין בזה הצעת מחיר להקמת 6 דוכני מכירות עבור המרכז הרפואי ברזילי, בהתאם לפירוט שלהלן (נתון לשינויים בהתאם לשיקול דעתו של המזמין):
 - א. דלפק מתנות.
 - ב. דלפק תיקים.
 - ג. דלפק פירות.
 - ד. דלפק תכשיטים.
 - ה. שני דלפקי ביגוד שונים.
2. הדוכנים יוקמו במתחם המסחרי שבשטח בית החולים ברזילי.
3. את מסמכי המכרז, ניתן להדפיס באתר האינטרנט של המרכז הרפואי ברזילי (להלן: המרכז הרפואי) בכתובת: <http://www.barzilaimc.org.il>.
4. את ההצעות בחוברת המכרז יש להגיש במעטפה סגורה המצורפת, נושאת ציון מכרז מס' ע-2023-8 במסירה אישית (לא לשלוח בדואר) עד ליום ה' ה-23.3.23 בשעה 12:00 (להלן – "המועד הקובע") בתיבת המכרזים, שבמשרדי המזמין, משרד הנהלה אדמיניסטרטיבית. אין לציין את שם השולח על המעטפה. מעטפה שתגיע לאחר המועד לא תשתתף במכרז.
5. אי מילוי תנאי ו/או צירוף מסמך כלשהו ו/או כל חסר ו/או עריכת שינוי/תוספת במסמכים ובתנאי המכרז ו/או כל הסתייגות בין ע"י תוספת בגוף המסמכים, ובין ע"י מכתב לוואי ובין ע"י כל דרך אחרת, פרט לאמור במסמכי המכרז, לא יהיו ברי תוקף והם עשויים לגרום לאי הבאת ההצעה לדיון ופסילתה.
6. המזמין אינו מתחייב לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או כל הצעה שהיא ואין בהוצאת הזמנה זו כדי לחייב את המזמין להוציא את ההזמנה לפועל.
7. המזמין שומר לעצמו את הזכות לשנות כל אחד מתנאי ההזמנה, לקיים משא ומתן עם המציעים וכן לנהל הליך תחרותי נוסף, בהתאם לקבוע במסמכי המכרז.
8. לבירורים ניתן לפנות בכתב למשרד הנהלה האדמיניסטרטיבית באמצעות מייל: efraty@bmc.gov.il. המזמין לא יתחשב בפרטים/מידע שנמסרו ע"י גורם אחר.

בברכה,
צחי כהן
מנהל אדמיניסטרטיבי
ויו"ר וועדת מכרזים

מכרז פומבי מספר ע-2023-8:
הקמת דוכנים
במרכז הרפואי ברזילי

1. תנאים כלליים של המכרז - מסמך א'.
2. הצהרת המשתתף במכרז והצעת מחיר - מסמך ב'.
3. תשקיף משתתף - מסמך ג'.
4. דוגמת הסכם - מסמך ד'.
5. ערבות (עבור הזוכה בלבד) - מסמך ה'.
6. נוסח אישור רואה חשבון לעמידה בתנאים סוציאליים - מסמך ו'.
7. נוסח ביטוח - מסמך ז'.
8. כתב כמויות + תוכניות - מצ"ב בנפרד.

על המציע לוודא שקיבל את כל מסמכי המכרז על כל נספחיו האמורים לעיל.
על המציע לפנות ביוזמתו אל המזמין, היה וחסר לו מסמך כלשהו ממסמכי המכרז וזאת בתוך התקופה הקבועה להגשת ההצעות ובאופן שיוכל להגיש את הצעתו במועד הקבוע במכרז.
אין בהעדרו של מסמך ו/או בצורך לקבלו ו/או במועד קבלתו, כדי לשנות את המועד האחרון להגשת ההצעות, ביחס לכלל המציעים או למציע כלשהו.

מכרז פומבי מספר ע-8-2023:
הקמת 6 דוכני מכירות במתחם המסחרי
במרכז הרפואי ברזילי

תנאים כלליים

1. הגדרות

המזמין ו/או המרכז הרפואי - המרכז הרפואי ברזילי.

הספק - הזוכה במכרז ע-8-2023 לרבות עובדיו, שליחיו, זכייין מטעמו, וכל מי שיעסוק בביצוע התקשרות ו/או ההסכם מטעמו, הכול לפי העניין.

2. כללי

2.1. המרכז הרפואי ע"ש ברזילי (להלן - "המזמין") מזמין בזה הצעות להקמת דוכני מכירות במתחם המסחרי במרכז הרפואי ברזילי (להלן - "חנות"), בהתאם לתנאים ולדרישות המפורטים במסמכי המכרז שלהלן.

2.2. למרכז הרפואי הזכות להחליט כי הצעה הסוטה באופן מהותי ובלתי סביר מהאומדן הכספי המוקדם תידחה, וכי בנסיבות מסוימות אף יוכל המרכז הרפואי לראות עצמו חופשי לבטל המכרז.

2.3. ההתקשרות עם הזוכה במכרז תעשה בהתאם לנוסח ההסכם שבמסמכי המכרז.

2.4. המזמין יהא זכאי לאכוף על הזוכה במכרז את תנאי הצעתו במכרז ובהתאם לתנאי ההסכם המצ"ב.

2.5. **סיור ספקים- ספק המעוניין להתרשם מהמתחם המסחרי בו יוקמו הדוכנים, מוזמן לתאם סיור מול גב' רויטל מליחי רכזת פרויקטים 053-7678852. ניתן לתאם סיור עד לתאריך 23.3.23.**

3. תנאי סף להשתתפות במכרז

רשאים להשתתף במכרז זה העומדים, במועד הגשת הצעות, בתנאים המצטברים שלהלן:
הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המוקדמים למכרז תיפסל ולא תובא לדיון בפני ועדת המכרזים.

3.1. המציע בעל ניסיון מוכח של 3 שנים בהקמת דוכני מכירות מן הסוג המבוקש במכרז. הניסיון התייחס ל-3 שנים האחרונות שקדמו להגשת המכרז.

3.2. למציע כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו - 1976 על שם המציע.

3.3. המציע הינו אזרח ישראלי ואם הינו תאגיד – תאגיד הרשום כדין בישראל.

3.4. המציע יגיש הצעות מחיר עבור כל הסעיפים המפורטים בטופס הצעת המחיר.

3.5. תנאים אלה מהווים דרישה מוקדמת להשתתפות במכרז, אי מילוי תנאי ו/או אי צירוף מסמך כלשהו יגרום לפסילת ההצעה על הסף ובטרם הדין בוועדת המכרזים.

4. דרישות כלליות למכרז

4.1. המציע יתחייב בכתב כי במידה ויזכה במכרז זה, ישלם לכל המועסקים על ידו לכל אורך תקופת ההתקשרות עם המזמין לא פחות משכר השווה לשכר מינימום כפי שיתעדכן מפעם לפעם. כמון כן, כי ישא בתשלום כל מס ו/או חובה בגין דמי ביטוח לאומי, מס הכנסה, דמי טיפול ארגוני, תשלומים לקרנות פיצויים ו/או מבטחים, וכן כל תשלום אחר החל על מעביד בקשר עם העסקת עובדים.

בנוסף, יתחייב המציע כי ימלא אחר האמור בחוקי העבודה המפורטים להלן:

חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959
חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951
חוק דמי מחלה, תשל"ו-1976
חוק חופשה שנתית, תשי"א-1950
חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954
חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, תשכ"ו-1965
חוק עבודת נוער, תשי"ג-1953
חוק החניכות, תשי"ג-1953
חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשכ"ט-1951
חוק הגנת השכר, תשכ"ט-1958
חוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג-1963
חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה-1995
חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987
חוק ביטוח בריאות ממלכתי, תשנ"ד-1994
חוק הודעה מוקדמת לפיטורים והתפטרות, תשס"א-2001
חוק לעובדים זרים, התשנ"א-1991

וכן כל הסכם קיבוצי ו/או צו הרחבה החלים על נותני שירותים מהסוג נשוא מכרז זה.

4.2. המציע יצרף להצעתו אישור מרו"ח על עמידתו בדרישות לתשלומים סוציאליים ושכר מינימום לעובדים בכל רבעון, או בכל מועד בו מבוצעים תשלומים כמוסכם. (מסמך יא').

4.3. המציע יצרף למסמכי המכרז אישור רואה חשבון וכן מסמכים נוספים אשר מאשרים את עמידתו בתנאי הסף הנזכרים לעיל.

4.4. על המציע לחתום על מסמכי המכרז במקומות המיועדים לכך.

4.5. מומלץ לצרף תמונות מדוכנים שהוקמו ע"י המציע. המזמין רשאי להזמין את המציעים לפגישת התרשמות.

5. זמן ביצוע עבודה על פי לוח הזמנים בהתאם לפירוט כדלקמן:

סה"כ ימי עבודה: 45 ימים.

6. אישורים ומסמכים
יודגש: למרות החיוב לצרף את כל האישורים והמסמכים במצורף להצעה, ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, ולפי שיקול דעתה הבלעדי, לאפשר למציע אשר לא צירף להצעתו אישור ו/או מסמך מן המנויים לעיל, להשלים את המצאתם למזמין במסגרת פרק הזמן אשר ייקבע על-ידי הועדה וזאת כל עוד עולה בבירור על פני האישורים ו/או המסמכים הנ"ל כי היו קיימים ובעלי תוקף במועד הגשת ההצעה כפי שנדרש בתנאי המכרז. האמור בפסקה זו לעיל לא יחול על הערבות הבנקאית אשר אי צירופה במועד הגשת ההצעה יגרום לפסילת ההצעה.

7. עידוד נשים בעסקים

מציע העונה לדרישות התיקון לחוק חובת המכרזים (מס' 15), התשס"ג – 2002 (להלן – "התיקון לחוק") לעניין עידוד נשים בעסקים יגיש אישור ותצהיר בהתאם לתיקון לחוק, לפיו העסק הוא בשליטת אישה.

8. תקופת ההתקשרות

המזמין יתקשר עם הזוכה במכרז זה למשך תקופת ההקמה ובהתאם לתנאי ההסכם המצורף למכרז זה. בתום כל שנה הארכת ההסכם תהיה כפופה לאישור המזמין.

9. אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה

ועדת המכרזים של המרכז הרפואי תבחר מבין ההצעות את זו המעניקה למזמין את מירב היתרונות וזאת בהתבסס על אמות המידה שלהלן:

המשקל	הקריטריון
70%	המחיר המוצע ע"י המציע
15%	התרשמות כללית של המזמין מהמציע (המלצות ו/או פגישת התרשמות בהתאם לשיקול דעתו של המזמין)
15%	ניסיון בהקמת דוכנים מהסוג נשוא המכרז
100%	סה"כ

הניקוד הינו יחסי בין החברות אשר יגישו את הצעתן במכרז.

10. ההצעה

- 10.1. על המציע לצרף להצעתו אסמכתאות בכתב אשר יעידו על עמידתו בתנאי הסף ובכל תנאי אחר מתנאי המכרז כמפורט במסמכי המכרז.
- 10.2. הצעת המחיר תוגש על גבי מסמך הצהרת המשתתף במכרז והצעת מחיר בסעיף טופס הצעת מחיר.
- 10.3. ההצעה תהא בתוקף לתקופה של 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. על פי בקשת המזמין, בכתב, יאריך המציע את תוקף הצעתו ואת תוקף הערבות הבנקאית, עד לקבלת החלטה סופית של זכייה במכרז זה. לא האריך המציע את הצעתו ואת תוקף הערבות הבנקאית בתוך 3 ימי עסקים מהמועד שהתבקש לעשות כן, תפסל הצעתו והוא לא ישתתף בהמשך ההליך, בלי שתוקנה לו 1 זכות או תהיה לו טענה כלשהי כלפי המזמין.
- 10.4. מסמכי המכרז ייחתמו על ידי מורשי החתימה של המציע.
- 10.5. חתימתו של המציע במידה והוא יחיד תאומת על ידי עורך דין בהתאם לנוסח המצ"ב. במידה והמציע הוא תאגיד תיחתם ההצעה על ידי מורשי החתימה המוסמכים לחתום בשמו להצעה יצורף אישור של רואה חשבון או עורך דין בדבר מורשי החתימה של התאגיד ואישור כאמור בדבר זהותם של החתומים על ההצעה בהתאם לנוסח המצ"ב.

11. המציע יצרף להצעתו:

- 11.1. תעודת עוסק מורשה משלטונות מע"מ.
- 11.2. אישור מס הכנסה בדבר ניהול ספרים.
- 11.3. אישור על עמידה בדרישות לתנאים סוציאליים, שכר מינימום ובחוקי העבודה המחייבים לעובדיו.
- 11.4. תעודת רישום לתאגיד/הוכחה לאזרחות ישראלית.

11.5. תמונות של דוכנים שהוקמו ע"י המציע.

11.6. אישור המעיד כי המציע הקים במשך השלוש שנים האחרונות דוכנים מהסוג המפורט. מסמכים אחרים/נוספים הנזכרים במכרז זה.

12. דרישות המרכז הרפואי

12.1. כללי - הקמת דוכני מכירות.

12.2. סיור ספקים - ספק המעוניין להתרשם מהמתחם המסחרי בו יוקמו הדוכנים, מוזמן לתאם סיור מול גב' רויטל מליחי רכזת פרויקטים 053-7678852. ניתן לתאם סיור עד לתאריך 23.3.23.

13. הגשת ההצעות

13.1. הצעות מפורטות, במעטפה סגורה, נושאת ציון מכרז מספר ע-2023-8, יש להפקיד במסירה אישית בתיבת המכרזים, שבמשרדי המזמין, משרד הנהלה האדמיניסטרטיבית, חדר מס' 2, עד ליום ה' ה-30.3.23 בשעה 12:00 בדיוק. מעטפה שתגיע לאחר המועד הנ"ל לא תשתתף במכרז.

משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת אינו עונה על דרישות המכרז והינו על אחריותו הבלעדית של המשתתף.

13.2. המציע יגיש את הצעתו, על כל צרופותיה ונספחיה, ב-2 העתקים, מלאה כראוי ונושאת את החותמת הרשמית של המציע וחתימתו (באמצעות מורשי החתימה מטעמו) במקומות המיועדים.

14. הוצאות המכרז

המציעים לא יהיו זכאים לתשלום כלשהו בגין הוצאות שהוציאו בקשר עם הגשת ההצעה, בין אם זו תתקבל ובין אם לאו, ובין אם הושלמו הליכי המכרז או שהמכרז בוטל.

15. הבהרות ושינויים

15.1. לפרטים נוספים ניתן לפנות בכתב בלבד למשרד הנהלה האדמיניסטרטיבית של המרכז הרפואי במייל efraty@bmc.gov.il לגב' אפרת יוספי רבה, מנהלת ענף מכרזים והתקשרויות.

המזמין לא יתחשב בפרטים/מידע שנמסרו ע"י גורם אחר.

15.2. המזמין רשאי, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתו או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעתם של המשתתפים וכל רוכשי מסמכי המכרז, בדואר רשום ו/או בפקסימיליה לפי הכתובות שנמסרו על ידם.

המציע יצרף למסמכי ההצעה את הודעות המזמין כאמור כשהן חתומות בחתימתו, לאישור קבלתן, הבנתן והבאת האמור בהן בחשבון במסגרת הצעתו.

16. שמירת זכויות

a. המזמין יהא זכאי לאכוף על המשתתף שהצעתו תקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז בהתאם לתנאי ההסכם המצ"ב.

b. המזמין יהיה רשאי לבטל את המכרז ואת ההתקשרות על פיו בגלל סיבות תקציביות ו/או מנהליות ו/או ארגוניות ולמשתתפים או לזוכה לא יהיו שום טענות ו/או תובענות לפיצויים. כמו כן

יהא רשאי המזמין לבטל ההזמנה להציע הצעות ולפרסם אחרת במקומה בתנאים דומים או אחרים.

c. המרכז הרפואי יהא רשאי אך לא חייב, להזמין כל אחד מן המציעים לפגישת התרשמות, אשר בה יתבקש כל מציע לפרט אודות ניסיונו ולתאר את הישגיו בניהול, קידום ופיתוח חנות לממכר מתנות, ובין היתר, באמצעות מצגת מתאימה (או בכל דרך הצגה אחרת שיודיע עליה המרכז הרפואי).

d. המרכז הרפואי יהא רשאי לנהל במסגרת המכרז מו"מ עם המציעים שהצעותיהם תמצאנה מתאימות, כולם או חלקם, בהתאם לשיקול דעתו ובכל דרך שימצא לנכון, לרבות על דרך של התמחרות, ובכפוף לכל דין.

17. בחינת ההצעות

17.1. אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין ע"י שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, אינו בעל תוקף כלפי המזמין ועלול לגרום לפסילת ההצעה.

17.2. המזמין רשאי לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת המזמין מונעת הערכת ההצעה.

17.3. המזמין יבחר את הזוכה במכרז בהתאם לאמות המידה שנקבעו במסמכי מכרז זה. עם זאת, המזמין רשאי שלא לקבל כל הצעה שהיא, ואין בהזמנה זו כדי לחייב את המזמין להוציאה לפועל.

17.4. המזמין יהא רשאי לדרוש מהמציעים פרטים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונו המלאה גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המציע והצעתו במסגרת שיקוליו, כאמור.

18. הודעה על הזכייה וההתקשרות

18.1. עם קביעת הזוכה במכרז תימסר לו על כך הודעה בכתב. המציע שיקבע כזוכה במכרז מתחייב לחתום עם המזמין על ההסכם תוך 14 ימים ממועד ההודעה, כאמור, או במועד מוקדם יותר, כפי שיקבע על ידי המזמין.

18.2. מציע שהצעתו לא תתקבל יקבל על כך הודעה בכתב, ויהא עליו לדאוג לסידורים המתאימים לקבלת הערבות שהומצאה על ידו עם הצעתו במכרז.

18.3. הודיע המזמין למי מהמציעים על קבלת הצעתו יהא אותו מציע חייב למסור למזמין, עם חתימת ההסכם עימו, בטוחות וערבות בסכום השווה לסכום דמי השכירות האמורים להשתלם על ידי השוכר במשך 3 חודשים בתוספת המע"מ החל עליהם על פי המפורט בהסכם.

18.4. היה ובמסגרת המו"מ שהתנהל עם המציע שזכה שונו בהסכמה תנאי הסכם ההתקשרות, ימציא המזמין למציע הזוכה, יחד עם הודעתו על זכייתו, שלושה העתקים מההסכם המתוקן. הזוכה יהיה חייב, תוך 14 ימים מעת שתימסר לו הודעה בכתב על קבלת הצעתו, להעביר למזמין את שלושת עותקי ההסכם המתוקן על כל חלקיהם ונספחיהם, כאשר ההסכם ונספחיו חתומים על ידו בכל עמוד, וחתימתו מאושרת במקומות המיועדים לכך באמצעות עו"ד.

19. עיון במסמכי המכרז

19.1. מציע, אשר עמד בתנאי המכרז והצעתו לא התקבלה, המעוניין לעיין בהחלטה הסופית של ועדת המכרזים יוכל לעשות זאת במשרדי המזמין בלבד ובתיאום מראש.

19.2. הצעת המציע תיחשב ככזו שאין בה כל סוד מסחרי או סוד מקצועי והמציע ער לכך כי אם יקבע כזוכה עשויה הצעתו לעמוד לעיונם של כל המשתתפים במכרז.

- 19.3. רצה המציע למנוע עיון בחלקים של הצעתו בשל טענה לסוד מסחרי או סוד מקצועי, יציין בדף נפרד את החלקים כאמור עם הצעתו במכרז, תוך מתן נימוקים לטענתו זו.
- 19.4. ההחלטה הסופית בדבר מניעת העיון בחלקים מהצעת הזוכה בשל סוד מסחרי או סוד מקצועי נתונה בכל מקרה לשיקול דעתה של ועדת המכרזים והחלטתה תהיה סופית ומחייבת את המציע ואת יתר המשתתפים במכרז, לכל דבר ועניין.
- 19.5. מחירי ההצעה בכל מקרה, לא יחשבו כסוד מסחרי או כסוד מקצועי.

20. אישור המציע

אני מאשר כי קראתי את כל האמור לעיל, הבנתי אותו, וככל שהדברים נוגעים להתחייבויותיי אם אזכה במכרז, אני מתחייב כי אבצע אותם בהתאם לאמור.

הערות, השגות או שאלות שהיו לי (אם היו כאלה) הועלו על ידי בפני נציגי המזמין לפני הגשת הצעתי וקבלתי בקשר אליהם תשובה מספקת להנחת דעתי.

אני מצהיר בזאת כי הפעלת החנות תבוצע בהתאם לאמור במסמכי מכרז זה ובהסכם המצורף .

חתימה וחותמת המציע

הצהרת המשתתף והצעת מחיר במכרז פומבי מספר ע-2023-8 הקמת דוכני מכירות במתחם המסחרי במרכז הרפואי ברזילי

אנו הח"מ, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז ואת דוגמת ההסכם, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. אנו מצהירים בזה כי הבנו ואנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם וכי לא נציג כל תביעות ו/או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.
2. אנו מצהירים שקיבלנו, במידה ובקשנו, את כל ההסברים בכל הקשור להזמנה להציע הצעות ולמסמכי מכרז זה.
3. אנו מצהירים כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמציעים במכרז, כי יש לנו את היכולת המקצועית, היכולת הפיננסית ועובדים מקצועיים לביצוע השירותים הכלולים במכרז וכי הצעתנו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז.
4. הננו מצהירים כי למדנו והבנו על בוריו את מפרט השירותים והדרישות ויתר מסמכי המכרז כלשונם. אנו מצהירים כי הבאנו בחשבון בהצעתנו את כל התנאים שהוזכרו לעיל.
5. אנו מתחייבים, במידה והצעתנו תזכה במכרז זה, לשמור על תוקפם של כל האישורים וההיתרים האחרים להם אנו נדרשים או נידרש לצורך הזכייה במכרז ולמתן השירות, משך כל תקופת ההתקשרות.
6. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
7. אנו מאשרים כי המחירים הכלולים בהצעת המחיר להלן כוללים את כל ההוצאות, בין המיוחדות, בין הכלליות ובין האחרות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע האמור במכרז זה, בהתאם לדרישות מסמכי המכרז, וכי לא נציג כל תביעה או טענה בשל אי הבנה ו/או אי ידיעת תוכן מסמכי המכרז, תנאי ההסכם ו/או נספחיו.
8. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך 120 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות.
9. אנו מסכימים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב בינינו לבנכם.
10. היה והצעתנו תתקבל אנו מתחייבים לחתום עמכם על הסכם תוך 14 ימים ממועד קבלת הודעה מכם או במועד מוקדם יותר, כפי שיקבע על ידכם בהתאם לדוגמת ההסכם שצורפה למכרז זה ומסכימים שכל המסמכים המצורפים למכרז זה יהוו חלק בלתי נפרד ממנו ומשלימים זה את זה. כמו כן נמציא במועד החתימה על ההסכם את הערבויות ואישורים כפי שידרשו.
11. אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי הארגון בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם הארגון על הצעה זו וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
12. אנו מצהירים כי ידוע לנו שהמזמין יהא רשאי לבטל את המכרז ואת ההתקשרות על פיו בשל סיבות תקציביות ו/או מנהליות ו/או ארגוניות ולא תהיינה לנו שום טענות ו/או תובענות לפיצויים.
13. ידוע לנו כי המזמין אינו מתחייב לקבוע את ההצעה הזולה ביותר, או כל הצעה שהיא כזוכה וכי בחירת הזוכה תעשה בהתאם לאמות המידה שנקבעו במכרז זה.

14. מסמכים ואסמכתאות

- 14.1. ידוע לנו שאי מילוי ו/או אי צירוף מסמך כלשהו ו/או עריכת שינוי ותוספת במסמכי המכרז עלולים לגרום לפסילת הצעתנו על ידי ועדת המכרזים.
- 14.2. ידוע לנו כי הדרישה להצגת מסמכים ואישורים המעידים על עמידה בכל תנאי המכרז הן הכלליים והן המיוחדים הנה מצטברת ואי עמידה באחד מהם עלולה לגרום לפסילת הצעתנו.
- 14.3. ידוע לנו כי החלטות ועדת המכרזים תתבססנה על אמות המידה שנקבעו, התשקיף והמסמכים שצורפו להצעתנו זו.
- 14.4. ידוע לנו, כי אם הצעת המחיר שלנו תהיה שונה באופן מהותי ובלתי סביר מהאומדן שנקבע על ידי המזמין, יהיה המזמין רשאי לפסול את הצעתנו.

1. חתימת המציע על טופס ההצעה

שם המשתתף _____ כתובת _____
טלפון _____ טל. סלולארי _____ פקס. _____
איש הקשר _____

_____ חתימה וחותמת
_____ תאריך

אישור עו"ד/רו"ח

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח מרחוב _____
מס' _____ עיר _____ מאשר בזאת כי היום _____
חתמו בפני ה"ה _____ ת.ז. _____
וה"ה _____ ת.ז. _____ על מסמכי מכרז
מספר _____.

_____ תאריך
_____ חתימה וחותמת/ עו"ד/רו"ח

אישור נוסף במידה והמציע הינו תאגיד

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח מרחוב _____
מס' _____ עיר _____ מאשר בזאת כי חותמת התאגיד בצירוף
חתימותיהם של ה"ה _____ ת.ז. _____ ו-
שחתמו מטעם התאגיד דלעיל על מסמכי מכרז מספר _____
זה בפני, מחייבים את התאגיד לכל דבר ועניין.

_____ חתימה וחותמת עו"ד/רו"ח

_____ תאריך

מכרז פומבי מספר ע-2023-8
הקמת דוכני מכירות
במרכז הרפואי ברזילי

תשקיף משתתף

ההתייחסות בנספח זה הינה ל"חברה", לפיכך, יש למלא הפרטים בנספח זה בהתאם לסוג האישיות המשפטית של המציע (חברה / שותפות / עוסק / אחר), בשינויים המחויבים.

(I) נתונים כלליים:

סוג האישיות המשפטית:

שם החברה:

מס' חברה:

מועד יסוד:

כתובת:

מס' טלפון:

מס' פקס:

איש קשר:

כתובת דואר אלקטרוני:

(II) מנהלים ובעלי זכויות חתימה:

שם פרטי	שם משפחה	מס' תעודת זהות	תפקיד

(III) מספר עובדי החברה: _____.

(IV) מספר דוכנים דוגמת הדוכן נשוא מכרו זה אותם הקים המציע במשך שלוש שנים שקדמו למועד הגשת ההצעה:

מספר סידורי	מיקום הסניף	שטח הסניף	תחילת הפעלת הסניף	שם הזכיון

(V) הערות:

 תאריך שם מלא תפקיד חתימה וחות

אישור

אני הח"מ עו"ד/רו"ח _____ אשר כתובתי היא _____, שהנני עו"ד/רו"ח של המציע, מאשר כי מסמך זה נחתם בפני ע"י ה"ה _____ ו- _____, אשר חתימתם בצירוף חותמת המציע כפי שנעשו לעיל מחייבת את המציע לכל דבר ועניין ולאמור במסמך זה.

_____ עו"ד / רו"ח

מכרז פומבי מספר ע-2023-8
הקמת דוכנים במתחם המסחרי
במרכז הרפואי ברזילי

דוגמת הסכם שכירות

שנערך ונחתם באשקלון ביום _____ בחודש _____ בשנת 2022

בין: המרכז הרפואי ע"ש ברזילי אשקלון
רח' ההסתדרות 3
אשקלון
(להלן: "המשכיר")

מצד אחד

לבין: _____
ח.פ./ת.ז. _____
מרחוב _____
(להלן יחד ולחוד: "השוכר")

מצד שני

הואיל: וביה"ח נדרש לביצוע הקמת 6 דוכני מכירות (להלן: "המכרז");

והואיל: וועדת המכרזים של ביה"ח בחרה בהצעת הספק כהצעה הזוכה במכרז, וזאת בהסתמך, בין היתר, על הצהרותיו והתחייבויותיו של הספק כפי שהוגשו במסגרת הצעתו למכרז, והצהרותיו עפ"י הסכם זה;

והואיל: והספק מצהיר כי הוא כשיר, מסוגל ומסכים לבצע עבור ביה"ח את השירותים המפורטים בהסכם זה;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא ופרשנות:

- א. המבוא להסכם והמוספים המצורפים לו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו ותנאי מתנאיו.
- ב. כותרות הסעיפים נועדו לשם הנוחות בלבד, ואין לעשות בהן שימוש לצורכי פרשנות ההסכם או לכל תכלית אחרת. נציג ביה"ח לעניין הסכם זה יהיה רויטל מליחי, מעצבת פנים (להלן "הנציג").
- ג. הספק מתחייב לשתף פעולה עם הנציגים בכל עת ובכל עניין, ולהעמיד לרשותם את כל המידע, הנתונים והמסמכים עפ"י דרישותיהם והנחיותיהם.

2. השירותים:

1. הסכם זה מתייחס לביצוע עבודה במרכז רפואי ברזילי אשקלון. מודגש כי העבודה תתבצע בשעות פעילות המרכז וכן בשעות שיקבעו על ידי המזמין, הספק ייקח מראש בחשבון קשי גישה, קשי שינוע, מגבלות ועיכובים כתוצאה מהעבודה השוטפת, מדרישות בטיחות וכל הכרוך בכך ללא כל תוספת תשלום.
2. בחלק מהעבודות כרוך בהתחברות למערכות קיימות ושינוי במערכות קיימות לפיכך יקפיד הקבלן על תיאום מועדי הפסקה ו1או ניתוק מערכות. למען הסר ספק הקבלן לא ינתק מערכות על דעת עצמו ללא אישור מפורט מהמזמין.
3. הקבלן נדרש להקפיד הקפדה יתרה על נקיטת כל אמצעי הבטיחות הנדרשים על מנת למנוע נזקי נפש ורכוש למבנים הקיימים, בין במישרין ובין בעקיפין למרכז רפואי ברזילי ו/או לצד ג'. טרם תחילת עבודה יקבל הקבלן הדרכת בטיחות ממונה בטיחות של ביה"ח ויחתום על טפסי התחייבות להקפדה על חוקי בטיחות, וכמו-כן יעבור הדרכה מקצין הביטחון. הקבלן ישא באחריות מלאה לכל מפגע או נזק שיגרם.
4. הקבלן מתחייב לשמור על כל שטח העבודה והסביבה במצב נקי ופנוי מכל פסולת או לכלוך.
5. כל החומרים שישמשו לעבודה יהיו חדשים ובאיכות מעולה. ויתאימו לתקנים העדכניים של מכון התקנים הישראלי, הציוד יסופק ויוחזק במצב תקין וסדיר. המזמין יאשר את חומרי העבודה לפני תחילת העבודה.
6. חומרים או מוצרים באתרי עבודה לרבות חומרי גלם לא ישולמו לקבלן אלא לאחר שהותקנו במבנה התקנה מושלמת במקומם הסופי המתוכנן, וקיבלו אישור מהמזמין. תשלום על העבודה יהיה עפ"י ביצוע בפועל ועפ"י מדידה.
7. על הקבלן להגיש עם סיום עבודתו תוכניות עדות מעודכנת עפ"י הביצוע כולל הוראות הפעלה.
8. השירותים הנדרשים במסגרת הסכם זה יהיו כמפורט במכרז ובהסכם (להלן: "מתן השירותים").
9. מובהר בזאת, כי מסמך אשר יוגש שלא בהתאם למפורט במכרז ובמפרט הנדרש, יוחזר אל הספק לצורך עריכתו כנדרש. היה והספק לא יספק את המסמך כשהוא ערוך כנדרש, לשביעות רצון ביה"ח, בתוך פרק הזמן אשר קצב לכך המזמין, יהווה הדבר הפרה יסודית של הסכם זה. בית החולים יפנה לספק חלופי לתרגום המסמך והעלות תהיה ע"ח הספק (כמפורט בסעיף 12 להלן).

3. לוחות זמנים:

- א. על החברה לספק את העבודות בהתאם לצרכי המזמין ולהזמנות בהתאם לצורך ולדרישת המזמין לזמינות.

4. הזמנות שירותים:

- א. תנאי לביצוע השירותים באמצעות הספק, יהיה משלוח של הזמנת שירותים שתונפק לשם כך על ידי ביה"ח ("הזמנת השירותים") במסגרת הזמנת השירותים.
- ב. כל הזמנת שירותים, תתבצע באמצעות פנייה ישירה לנציג הספק, באמצעות המנהל ו/או נציג מטעמו בלבד. מובהר, כי הספק לא יהיה זכאי לתמורה בגין שירותים שלא בוצעו בהתאם להזמנת שירותים שהונפקה עבורו לשם כך על ידי הנציג, בהתאם להוראות ההסכם, וזאת למעט בנסיבות בהן אישר הנציג בכתב, את ביצוע השירותים.

5. קבלני משנה:

- הספק מתחייב לבצע את השירותים, בעצמו ולא להעביר או למסור את ביצוע השירותים, בין במישרין ובין בעקיפין, בין במלואם ובין בחלקם, לצד שלישי כלשהו, אלא אם הותר הדבר בכתב מראש על-ידי נציג המזמין.

תקופת ההתקשרות וביטול ההסכם:

- א. תקופת התקשרות ביה"ח עם הספק תהיה לשנה עם אופציה ל-4 שנים נוספות בהתאם להסכמת הצדדים ולצורכי המזמין (להלן: "תקופת ההתקשרות").
- ב. במידה וביה"ח הנפיק הזמנת שירותים עבור הספק, תעמוד הזמנת השירותים בתוקפה לעניין תכולת השירותים הכלולות במסגרתה בלבד, עד לתום ביצועם, למעט אם יחליט ביה"ח לבטלה בכתב. לא ביטל ביה"ח את הזמנת השירותים, תאריך תקופת ההתקשרות אך ורק בהתייחס להזמנת השירותים האמורה עד לתום ביצועם ויחולו על תכולת השירותים הכלולות במסגרתה יתר הוראות ההסכם.
- ג. על אף האמור בסעיף זה, רשאי ביה"ח לבטל הסכם זה בכל עת, על ידי מתן הודעה מוקדמת של 30 ימים מראש, בלא שיצטרך לנמק את הסיבות לביטול ההסכם ובלא שהספק יהיה זכאי לפיצוי כלשהו או לתשלום כלשהו עקב הביטול או כל הנובע ממנו, למעט תשלום יחסי המגיע לספק עבור השירותים שביצע עד למועד ביטול ההסכם.

תמורה ותנאי תשלום:

- א. תמורת ביצוע השירותים וכל התחייבויות הספק, במלואם ובמועד, בהתאם להוראות ההסכם ולהוראותיה של כל הזמנת שירותים, הספק יהיה זכאי לקבל את התמורה בהתאם להצעת המחיר במכרז- (להלן: "התמורה").
- ב. בסיום כל עבודה יוגש על ידי הקבלן דוח ביצוע וחשבונית.
- ג. תנאי תשלום עבור העבודות שיבוצעו מרגע שתועבר חשבונית למזמין שוטף + 60 יום.
- ד. יובהר כי למעט תשלום התמורה, לא יהיה זכאי הספק לכל תשלום או הטבה אחרת בגין מתן השירותים.
- ה. הספק מצהיר ומאשר, כי התמורה המפורטת בהצעת המחיר במסמכי המכרז ממצה את כל התשלומים וטובות ההנאה מכל מין וסוג להם זכאי הספק.
- ו. מלוא התמורה בגין כל הזמנת שירותים תשולם רק לאחר השלמת השירותים כפי שמפורטים בהזמנת השירותים, ובכפוף לאישור הנציג.
- ז. התמורה תשולם כנגד חשבונית מס ערוכה כדין.
- ח. לכל סכום שישולם על חשבון התמורה לספק, יתווסף מס ערך מוסף בשיעורו החוקי במועד ביצוע כל תשלום. מובהר, כי התמורה לא תשווער וכן לא תישא הפרשי הצמדה או ריבית מכל מין וסוג ובכל סיבה שהיא.

תנאים נוספים:

- א. העבודה תבוצע ברמה מקצועית לשביעות רצונו של המזמין, למזמין תהיה סמכות מלאה לא לקבל כל עבודה שלדעתו אינם עומדים ברמה נדרשת.
- ב. על הקבלן לתאם מראש את זמני ביצוע העבודה ותחומיה עם המזמין.
- ג. עבודות נוספות אשר אינן נכללות בהצעה שהוגשה למזמין תבוצענה רק לפי הוראות המזמין בכתב בלבד, ישולם לקבלן על כל עבודה נוספת שלא קיבל אישור בכתב המזמין.
- ד. הקבלן יעבוד על פי כל כללי בטיחות ותקנות חשמל הקיימים.

- ה. ביצוע העבודה על ידי הקבלן תחל תוך 72 שעות מקבלת הבקשה לביצוע העבודה הנדרשת.
- ו. העבודה תבוצע באופן רציף עד לסיומה במסגרת שעות העבודה הרגילות.

9. ביטול הסכם או הזמנת שירותים:

א. עשה ביה"ח שימוש באיזו מהזכויות המוקנות לו על פי ההסכם, ובמסגרת האמור הורה לספק להפסיק את ביצוע השירותים לפני השלמת ביצועם, יהיה הספק זכאי לתשלום המשקף רק את ההיקף החלקי של השירותים שהוענקו על ידו בפועל, מתוך סה"כ השירותים אשר אמורים היו להיות מוענקים על ידו, וזאת בהתאם לתכולת השירותים ולתעריף, ובכפוף לכל זכות (לרבות זכות קיזוז), סעד, פיצוי ושיפוי להם זכאי ביה"ח מהספק.

ב. מעבר לאמור, הספק לא יהיה זכאי לכל סעד, תשלום, פיצוי או שיפוי מכל מין וסוג, והספק מוותר בזאת באופן בלתי חוזר וכן יהיה מנוע ומושתק מלטעון כל טענה, דרישה או תביעה בקשר לכך לרבות דרישות בשל אבדן מוניטין, אבדן רווח צפוי, פגיעה בעבודות עתידיות וכיו"ב. מובהר במפורש, כי חלקיות הביצוע בגינה יהיה זכאי הספק לתמורה, תיקבע על ידי ביה"ח ועל פי שיקול דעתו הבלעדי.

10. תקציב כספי לביצוע השירותים:

הספק מצהיר בזאת, באופן מלא ומפורש, כי ידוע לו שההתקשרות וכן היקף השירותים אותם נדרש הספק לבצע על פי ההסכם בהתאם לכל הזמנת שירותים שתונפק עבורו, כפופים ומותנים לאישור תקציבי של הגורמים המוסמכים בביה"ח וכי ביה"ח אינו מתחייב להיקף מסוים של הזמנת שירותים מהספק.

11. תרופות בגין אי עמידה בהוראות ההסכם:

- א. ככל שהספק לא יבצע את אחת מהתחייבויותיו עפ"י הסכם זה, מכל סיבה שהיא, רשאי ביה"ח עפ"י שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, להפסיק לאלתר את ביצוע השירותים ולבצע את השירותים בעצמו ו/או באמצעות אחרים וזאת על חשבון הספק ומבלי לפגוע בזכות ביה"ח לפיצוי ושיפוי וזכויות אחרות העומדות לו עפ"י ההסכם והדין.
- ב. כמו כן, ביה"ח יהא זכאי לתרופות בכל מקרה בו הספק לא יעמוד בהתחייבויותיו עפ"י המכרז וההסכם, מכל סיבה שהיא, והוא יהא זכאי לכל סעד ותרופה עפ"י חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א-1970, ועפ"י הדין.
- ג. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מוסכם בין הצדדים כי הזכות לתרופות כוללת: את הזכות להפחית מתמורה את סכום הנזק שנגרם לביה"ח כתוצאה מאי ביצוע של התחייבויות הספק.
- ד. את הזכות להפסיק את ההסכם ו/או להפסיק את מתן השירותים ע"י הספק ולבצע את השירותים באמצעות ביה"ח ו/או ע"י גורם שלישי.
- ה. את זכות ביה"ח לפיצויים מוסכמים ומוערכים מראש בסך של 2,000 ₪ בגין כל איחור בביצוע השירותים ו/או בגין כל הפרה והפרה של הוראות ההסכם ובלא שביה"ח יצטרך להוכיח את נזקיו.
- ו. התרופות המוענקות לביה"ח הינן מצטברות אחת לשנייה ואין בהסכם זה כדי לשלול את זכות ביה"ח לקיזוז, פיצוי, שיפוי ו/או סעד נוסף מכח ההסכם והדין.

- ז. מובהר בזאת, כי ההסכם מהווה הסכם בין ביה"ח כמזמין לבין הספק שהינו ספק שירותים עצמאי ואינו מהווה הסכם עבודה(לרבות הסכם עבודה עם מי מהמתרגמים). הספק הינו בעל עסק עצמאי למתן השירותים וכי בינו ובין כל מי מטעמו, לרבות המתרגמים, לבין ביה"ח לא מתקיימים יחסי עובד-מעביד, יחסי הרשאה, יחסי סוכנות או יחסי שותפות, לצורך כל דבר ועניין.
- ח. הספק מתחייב כי יישא באחריות לכך שהוא וכל מי מטעמו, יימנעו מכל מעשה או מחדל העלולים ליצור או לגרום לרושם כי בינו או בין מי מטעמו, לרבות המתרגמים, לבין ביה"ח התקיימו או מתקיימים יחסי עבודה או שהיחסים בינו או בין מי מטעמו ובין ביה"ח, שונים באופן כלשהו מהמוגדר בהסכם.
- ט. במידה שייקבע על ידי ערכאה שיפוטית מוסמכת, בכל זמן שהוא, כי עובד מעובדי הספק או מי מטעמו ייחשב כעובד ביה"ח, הספק ישפה את ביה"ח על כל נזק כספי שייגרם לו כתוצאה מכך לרבות שכ"ט עו"ד, הוצאות וכיוצא בזה. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, נזק כספי משמעו גם כל סכום כספי שהיה על הספק כמעביד להעמיד לזכותו של העובד, לרבות: גמלאות, לפיצויים וליתר הזכויות הסוציאליות המתחייבות מכוח עבודתו. ביה"ח יהא רשאי להיפרע בגין נזק זה כולו או חלקו באמצעות קיזוז מהתמורה לה יהיה זכאי הספק על פי ההסכם, והכל עפ"י שיקול דעתו הבלעדי של ביה"ח.

13. אחריות ושיפוי:

- א. הספק יהיה אחראי על פי דין לכל נזק, הפסד ואובדן שיגרם לביה"ח לרבות רכושו, בקשר עם ההסכם או ביצועו, או כתוצאה מהפרת התחייבויותיו כלפי ביה"ח, והוא מתחייב לפצות את ביה"ח על כל נזק אשר באחריותו על פי דין כמתואר לעיל, שיגרמו לביה"ח.
- ב. מוסכם בזה בין הצדדים כי אישוריו של ביה"ח למסמכים אשר הוכנו על ידי הספק על פי הסכם זה והקשורים עם מתן השירותים הניתנים לביה"ח, לא ישחררו את הספק מאחריות המקצועית המלאה ואין בכך כדי להטיל על ביה"ח ו/או מי מטעמו אחריות כלשהי לטיב או כשירות או איכות השירותים.
- ג. הספק מתחייב לשפות את ביה"ח מיד עם דרישתו הראשונה, בגין כל נזק שיידרש לשאת בו, בין שנגרם לביה"ח או למי מטעמו, ובין אם נדרש לשלמו לצד ג' כלשהו, וזאת אם נגרם במהלך ביצוע התחייבויות הספק על פי הסכם זה.

14. רישיונות, הרשאות, היתרים והסמכות:

הספק יישא באחריות הבלעדית לכך שבמהלך כל תקופת ההתקשרות, הוא והעובדים מטעמו יהיו בעלי כל האישורים, ההיתרים, הרישיונות, הרישויים, ההסכמות, התקנים והתעודות, מכל מין וסוג, הדרושים לצורך כל התחייבות המוטלת על הספק על פי ההסכם ועל פי הוראות כל דין, לרבות כל רשות מוסמכת, לשם מתן השירותים.

15. איסור הסבת ההסכם:

א. הספק אינו רשאי להסב לאחר את זכויותיו או חובותיו על פי ההסכם ועל פי הזמנת שירותים, כולם או כל חלק מהם, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור או להמחות או לשעבד לאחר כל זכות או חובה לפי ההסכם או הזמנת שירותים או לעשות עסקה כלשהי באיזו זכות שיש לו על פי ההסכם או הזמנת שירותים, אלא בהסכמת ביה"ח מראש ובכתב ועל פי התנאים והמגבלות בהם נקב לשם כך בכתב.

ב. ביה"ח יהא רשאי, בכל עת, להמחות, לשעבד, למשכן או להסב, בחלקן או במלואן, לכל צד שלישי שהוא, את זכויותיו והתחייבויותיו, כולן או חלקן, לפי ההסכם והזמנות השירותים, כולן או חלקן, מבלי שיידרש לקבל לכך הסכמה כלשהי מצד הספק או מי מטעמו. הספק מתחייב לשתף פעולה עם ביה"ח ולחתום על כל מסמך, ככל שיתבקש, אם יתבקש, לאישור ולביצוע האמור בסעיף זה.

16. מתן הודעות:

כל ההודעות לפי ההסכם יכול שתימסרנה ביד ויכול שתישלחנה בדואר הודעות רשום, ובהשלחן כך תיחשבנה כאילו הגיעו לתעודתן בחלוף 72 שעות מעת מסירתן בדואר ישראל כיאות, כל עוד לא הוכח היפוכו של דבר.

17. ויתור ביה"ח בכתב:

אין שינוי בהסכם ואין ויתור על זכות מזכויות ביה"ח לפיו, אלא בכתב.

18. מעני הצדדים:

מעני הצדדים להסכם זה לצורך מתן הודעות יהיו כמפורט ברישא להסכם. היה ויחול שינוי בכתובת הספק, מתחייב הספק להודיע על כך לביה"ח בתוך 3 ימים מיום שינוי הכתובת.

19. השפעת סכסוך על ביצוע השירותים:

א. הספק מצהיר ומתחייב בזאת באופן בלתי חוזר, כי בכל מקרה בו נתגלעה מחלוקת או אי הסכמה בין הצדדים, מכל מין וסוג שהן, לרבות מחלוקת או אי הסכמה אשר נדונה במותב שיפוטי כל שהוא, יישא הספק באחריות להמשיך בביצוע השירותים ובביצוע שאר התחייבויותיו על פי ההסכם ללא כל עיכובים או השהיות, בהתאם להוראות ההסכם.

ב. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי על אף האמור בהוראות כל דין, לרבות הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם), תשל"א-1970, הספק לא יהיה רשאי בשום מקרה לבטל את ההסכם, וזאת מכל סיבה שהיא, וכי הסעד היחיד אשר יעמוד לספק על פי ההסכם יהיו סעד ממוני בלבד.

20. קיזוז ועיכבון:

הספק לא יהא רשאי לקזז או לעכב כל סכום או תשלום שהוא המגיע ממנו לביה"ח וכן לא יהיה רשאי לעכב כל מסמך, מכל מין וסוג שהם להבטחת חובות ביה"ח כלפיו, לרבות, למען הסר ספק, איזה מתוצרי השירותים. ביה"ח יהא רשאי לקזז או לעכב כל תשלום או פיצוי

שיגיעו לו על פי הסכם זה מכל תשלום המגיע או שיגיע לספק על פי הסכם זה או על פי חוזים אחרים וכן יהא רשאי לעכב כל נכס, ציוד או מתקן, מכל מין וסוג שהם להבטחת חובות הספק כלפיו על פי ההסכם או על פי הסכמים אחרים שבין הצדדים.

21. סמכות שיפוט וברירת דין:

א. לבית משפט המוסמך במחוז דרום, תהא סמכות שיפוט ייחודית ובלעדית (תוך שלילת סמכותם של יתר בתי המשפט) לדון בכל עניין הקשור והנוגע בקיום הסכם זה על מוספיו.
ב. על ההסכם יחולו חוקי מדינת ישראל והוא יתפרש על פי חוקים אלה אשר יגברו כל כללי ברירת דין המפנים לתחולת דין זר. הסמכות המקומית בכל הקשור לסכסוכים הנובעים מהסכם זה תהא מסורה לביהמ"ש המוסמך עניינית במחוז הדרום.

לראיה באו הצדדים על החתום:

הספק

המרכז הרפואי ברזילי

נוסח כתב ערבות (עבור הזוכה בלבד אין צורך בערבות הגשה)

לכבוד
ממשלת ישראל
באמצעות משרד הבריאות, המרכז הרפואי ברזילי

הנדון: ערבות מס' _____

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך _____

(במילים) _____

שיוצמד למדד*) _____ מתאריך _____
(תאריך תחילת תוקף הערבות)

אשר תדרשו מאת: _____ (להלן "החייב") בקשר

עם הזמנה/חוזה _____

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך _____ עד תאריך _____

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתובתו _____
שם הבנק/חב' הביטוח

_____ מס' הבנק ומס' הסניף כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח

ערבות זו אינה ניתנת להעברה

_____ תאריך שם מלא חתימה וחותמת

(* אם נדרשת ערבות צמודה)

נוסח אישור רואה חשבון לעמידה בתנאים סוציאליים

לכבוד
ממשלת ישראל
באמצעות משרד הבריאות

הנדון אישור על תשלומים לעובדי חברת _____.

בהתאם לבקשת חברת _____, ערכנו ביקורת בדבר קיומם של תנאי העבודה

החלים על כל עובדי החברה המועסקים על ידה בתקופה מיום _____ ועד ליום _____.

החברה משלמת לכל המועסקים על ידה לא פחות משכר השווה לשכר מינימום כפי שמתעדכן מפעם לפעם. כמון כן, החברה נושאת בתשלום כל מס ו/או חובה בגין דמי ביטוח לאומי, מס הכנסה, דמי טיפול ארגוני, תשלומים לקרנות פיצויים ו/או מבטחים, וכן כל תשלום אחר החל על מעביד בקשר עם העסקת עובדים. בנוסף, ממלאת אחר האמור בחוקי העבודה המפורטים להלן:

- חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959
- חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951
- חוק דמי מחלה, תשל"ו-1976
- חוק חופשה שנתית, תשי"א-1950
- חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954
- חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, תשכ"ו-1965
- חוק עבודת נוער, תשי"ג-1953
- חוק החניכות, תשי"ג-1953
- חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשכ"ט-1951
- חוק הגנת השכר, תשכ"ט-1958
- חוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג-1963
- חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה-1995
- חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987
- חוק ביטוח בריאות ממלכתי, תשנ"ד-1994
- חוק הודעה מוקדמת לפיטורים והתפטרות, תשס"א-2001

וכן, כל הסכם קיבוצי ו/או צו הרחבה החלים על נותני שירותים מהסוג נשוא ההתקשרות בין החברה למרכז הרפואי ברזילי.

ערכנו את הביקורת בהתאם לתקני הביקורת המקובלים לרבות תקנים שנקבעו בתקנות רואי חשבון (דרך פעולתו של רואה חשבון) התשל"ג 1973

לדעתנו בתקופה המצוינת לעיל, חברת _____ מקיימת בפועל כלפי כל עובדיה את תנאי העבודה כאמור.

תאריך

רואה חשבון

21. הצהרת המציע

הנני מאשר בחתימתי זו כי קראתי והבנתי את המפרט וכי מסכים לאמור בו ויש לי את היכולת והאמצעים לספק את השירות והמפרטים שהגשתי ולדרישות המכרז בכלל.

חתימה וחותמת המציע/ים

תאריך

נספח ז'
נוסח סעיף ביטוח כללי להסכם ההתקשרות

הספק מתחייב לערוך ולקיים ביטוחים הולמים ביחס לשירותים / עבודות אותם הוא מספק / מבצע עבור מדינת ישראל ו/או משרד ה_____ (יש לציין את שם המשרד / יחידה מזמין/ת העבודה) (להלן ביחד: "המזמין"), ככל שנהוגים בתחום פעילותו (לדוגמה: ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוח משולב אחריות מקצועית / מוצר, ביטוחי כלי רכב, ביטוח צמ"ה, ביטוח רכוש, ביטוח סחורה בהעברה, ביטוח נאמנות, או כל ביטוח אחר, לפי העניין), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופיים והיקפם של השירותים המבוצעים על ידו. ככל ויועסקו על ידי הספק קבלני משנה, עליו לוודא שביטוחיו כוללים כיסוי לאחריותו בגינם, וכן לדרוש מהם לערוך ביטוחים לכיסוי אחריותם הישירה, כנדרש בסעיף זה, או לוודא כי ביטוחיו יכללו כיסוי לפעילותם ולאחריותם הישירה. הספק יוודא כי בכל ביטוחיו, המתייחסים לשירותים נשוא ההתקשרות (למעט ביטוח מסוג עבודות קבלניות / הקמה), המזמין יתווסף כמבוטח נוסף, בכפוף להרחבת שיפוי כלפי המזמין כמקובל באותו סוג ביטוח. הספק יוודא כי בביטוח מסוג עבודות קבלניות / הקמה, המתייחס לשירותים נשוא ההתקשרות, ייכלל המזמין וכן כל הקבלנים וקבלני המשנה, כמבוטחים נוספים. הספק יוודא כי בכל ביטוחיו, המתייחסים לשירותים נשוא ההתקשרות, ייכלל סעיף ויתור על זכות התחלוף / השיבוב כלפי המזמין ועובדיו (ויתור כאמור לא יחול בגין נזק בזדון). המזמין שומר לעצמו את הזכות לקבל מהספק אישור על קיום ביטוח או העתקי פוליסות, מעת לעת ולפי דרישה.

אי עמידה בתנאי סעיף זה מהווה הפרה של הסכם זה